

DÉPARTEMENT DES HAUTS DE SEINE
VILLE DE NANTERRE

PLAN LOCAL D'URBANISME

REGLEMENT
Partie 2 : Annexes



PARIS OUEST LA DÉFENSE

MAIRIE DE NANTERRE

PLU approuvé par le Conseil Municipal du 15 décembre 2015 et mis en compatibilité par le Conseil de territoire en date du 9 décembre 2025

SOMMAIRE

Partie I : Commerces

Annexe de l'article 1 du règlement des zones urbaines 4

Partie II. Environnement

Annexe de l'article 2 du règlement des zones urbaines (ICPE) ..... ……. …. …6
Annexe de l'article 12 du règlement des zones urbaines (déchets) ..... ……. …30
Annexe de l'article 13 du règlement (arbres) ..... … ……. 31
Liste des espèces invasives interdites à la plantation…… 33
Liste des espaces verts protégés ……..... ….36
Délibération BEVA (barème évaluation valeur de l'arbre)…… ……. 39

Partie III. Patrimoine bâti

Annexe de l'article 11 du règlement (patrimoine bâti) ..... …..48
Chapitre 1 : Les bâtiments remarquables protégés ..... …..49
Chapitre 2 : Les bâtiments de qualité ..... …..83
Chapitre 3 : Les bâtiments signalés d'intérêt ..... …130
Chapitre 4 : Les ensembles bâtis cohérents ..... …185

Partie IV. Servitudes

Liste des emplacements réservés…….. …… 204
a. Voie publique…… 204
b. Espace vert…… 206
c. Ouvrage public…… 207

ANNEXE DE L'ARTICLE 1 DU REGLEMENT DES ZONES URBAINES

Liste des activités commerciales de proximité autorisées le long des « linéaires de commerces, artisanat et services en zone UA » repérés sur le plan de zonage.

Codes NAF des activités autorisées le long des linéaires commerciaux et artisanaux (NAF rév. 2)	
• 10.11Z Transformation et conservation de la viande de boucherie	• 47.54Z Commerce de détail d'appareils électroménagers en magasin spécialisé
• 10.12Z Transformation et conservation de la viande de volaille	• 47.59A Commerce de détail de meubles
• 10.13B Charcuterie	• 47.59B Commerce de détail d'autres équipements du foyer
• 10.71B Cuisson de produits de boulangerie	• 47.61Z Commerce de détail de livres en magasin spécialisé
• 10.71C Boulangerie et boulangerie-pâtisserie	• 47.62Z Commerce de détail de journaux et papeterie en magasin spécialisé
• 10.71D Pâtisserie	• 47.63Z Commerce de détail d'enregistrements musicaux et vidéo en magasin spécialisé
• 10.82Z Fabrication de cacao, chocolat et de produits de confiserie	• 47.64Z Commerce de détail d'articles de sport en magasin spécialisé
• 10.83Z Transformation du thé et du café	• 47.65Z Commerce de détail de jeux et jouets en magasin spécialisé
• 10.85Z Fabrication de plats préparés	• 47.71Z Commerce de détail d'habillement en magasin spécialisé
• 10.89Z Fabrication d'autres produits alimentaires n.c.a.	• 47.72A Commerce de détail de la chaussure
• 32.12Z Fabrication d'articles de joaillerie et bijouterie	• 47.72B Commerce de détail de maroquinerie et d'articles de voyage
• 43.2 Travaux d'installation électrique, plomberie et autres travaux d'installation	
• 47.11A Commerce de détail de produits surgelés	• 47.73Z Commerce de détail de produits pharmaceutiques en magasin spécialisé
• 47.11B Commerce d'alimentation générale *(à l'exclusion des commerces de destockage alimentaire*)	• 47.74Z Commerce de détail d'articles médicaux et orthopédiques en magasin spécialisé
• 47.11C Supérettes *(à l'exclusion des commerces de destockage alimentaire)*	• 47.75Z Commerce de détail de parfumerie et de produits de beauté en magasin spécialisé
• 47.11E Magasins multi-commerces	• 47.76Z Commerce de détail de fleurs, plantes, graines, engrais, animaux de compagnie et aliments pour ces animaux en magasin spécialisé
• 47.19B Autres commerces de détail en magasin non spécialisé	• 47.77Z Commerce de détail d'articles d'horlogerie et de bijouterie en magasin spécialisé
• 47.21Z Commerce de détail de fruits et légumes en magasin spécialisé	• 47.78C Autres commerces de détail spécialisés divers (à l'exclusion des commerces de cigarettes électroniques)
• 47.22Z Commerce de détail de viandes et de produits à base de viande en magasin spécialisé	• 47.79Z Commerce de détail de biens d'occasion en magasin

• 47.23Z Commerce de détail de poissons, crustacés et mollusques en magasin spécialisé	• 85.59B Autres enseignements
• 47.24Z Commerce de détail de pain, pâtisserie et confiserie en magasin spécialisé	• 88.10A Aide à domicile
• 47.25Z Commerce de détail de boissons en magasin spécialisé	• 90.04Z Gestion de salles de spectacles
• 47.26Z Commerce de détail de produits à base de tabac en magasin spécialisé	• 93.13Z Activités des centres de culture physiques
• 47.29Z Autres commerces de détail alimentaires en magasin spécialisé	• 95.23Z Réparation de chaussures et d'articles en cuir
• 47.41Z Commerce de détail d'ordinateurs, d'unités périphériques et de logiciels en magasin spécialisé	• 95.24Z Réparation de meubles et d'équipements du foyer
• 47.42Z Commerce de détail de matériels de télécommunication en magasin spécialisé	• 95.25Z Réparation d'articles d'horlogerie et de bijouterie
• 47.43Z Commerce de détail de matériels audio et vidéo en magasin spécialisé	• 95.29Z Réparation d'autres biens personnels et domestiques
• 47.51Z Commerce de détail de textiles en magasin spécialisé	• 96.01B Blanchisserie-teinturerie de détail
• 47.52A Commerce de détail de quincaillerie, peintures et verres en petites surfaces (moins de 400 m²)	• 96.02B Soins de beauté
• 53.10 Activités de poste dans le cadre d'une obligation de service universel	• 96.02A Coiffure
• 56.21Z Services des traiteurs	• 96.09Z Autres services personnels n.c.a
• 56.10A Restauration traditionnelle	
• 56.30Z Débits de boisson	
• 59.14Z Projection de films cinématographiques	
• 74.20Z Activités photographiques	
• 77.22Z Location de vidéocassettes et disques vidéo	
• 7911Z Activités des agences de voyage	
• 79.12Z Activités des voyagistes	
• 79.90Z Autres services de réservation et activités connexes	

ANNEXE DE L'ARTICLE 2 DU REGLEMENT DES ZONES URBAINES (ICPE)

LISTE DES INSTALLATIONS CLASSEES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT SOUMISES A DES CONDITIONS PARTICULIERES

Ce tableau repose sur la nomenclature du ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie, version 42.03 datée de janvier 2018. L'instruction des demandes d'autorisations d'urbanisme sera systématiquement réalisée à partir de la version en vigueur.
La mise à jour de ce tableau sera réalisée régulièrement dans le cadre des procédures d'évolution du document d'urbanisme. màj : Service hygiène et installations classées du 02/02/2018 - 23 pages

Légende et règles de lecture du tableau :

- **Pour les implantations nouvelles : interdit :** implantation nouvelle non admise
Conditions : implantation nouvelle admise sous conditions particulières.

- **Pour les extensions d'implantations existantes, tout ce qui n'est pas admis sous condition est interdit. extension sous conditions** : extension admise sous conditions.

Pour les implantations nouvelles et les extensions d'implantation existantes, les conditions particulières sont la mise en œuvre de toutes les dispositions nécessaires pour rendre compatibles les installations avec les milieux environnants et qu'il n'en résulte pas pour le voisinage une aggravation des dangers et nuisances, et sous réserve du respect de la réglementation en vigueur et d'une bonne compatibilité avec les réseaux d'infrastructures et d'assainissement.

Zones urbaines prises en compte :

Zones à dominante d'habitat : UA, UB, UC, UD, UE, UG

UA Centre ancien de Nanterre.

UB Zone mixte à dominante d'habitat collectif, commerces, bureaux et équipements collectifs. Cette zone comprend en outre :
- un secteur UBa pour les abords des grands axes structurants
- un secteur UBb pour le quartier de Nanterre Préfecture

UC Zone à dominante d'habitat collectif implanté de façon dispersée sur de grandes emprises.

UD Zone à dominante d'habitat individuel, comprenant des secteurs UDa pour les parties proches du centre ancien, aux paysages bâtis à caractère patrimonial plus marqué.

UE Zone de projets urbains récents ou en cours, correspondant principalement à la ZAC Seine Arche (avec reprise des deux secteurs de la ZAC si nécessaire), et comprenant un secteur UEa spécifique aux abords de l'échangeur A14/ A 86.

UF Zone correspondant aux quartiers d'activités économiques, avec des secteurs correspondant à des vocations différentes : ses vocations économiques sont multiples, mais avec des spécificités de vocation sur 6 secteurs particuliers :
- UFa : activités économiques à dominante industrielle et d'entrepôts. Les bureaux y sont limités, l'hébergement hôtelier interdit.
- UFb : activités économiques tertiaires.
- UFc (au cœur des quartiers d'habitat et d'équipements) : activités économiques à dominante tertiaire.
- UFd : secteur spécifique d'activités économiques à dominante tertiaire
- UFe : secteur d'activités économiques mixtes (bureaux, artisanat, industrie, commerces, plateforme logistique intermodale) sur le site des Papeteries.

- UFf : secteur principalement dédié aux activités économiques à dominante artisanat et industrie constituant le « Cœur des Groues »

UG Zone du quartier des Groues

UL Zone correspondant aux grands équipements d'intérêt collectif. Elle comprend aussi des secteurs ULa spécifiques à plus faible constructibilité : espaces à vocation de sports, détente ou de loisirs, perspective des Terrasses, cimetières…

N Zone naturelle correspondant aux espaces d'intérêt écologique ainsi qu'aux grands parcs et jardins ouverts au public

Désignation simplifiée de la rubrique : par souci de simplification de la lecture, la dénomination des rubriques a été allégée. La référence réglementaire reste celle donnée par le numéro de la rubrique. Exemple : rubrique 1435.

La désignation de la rubrique de la nomenclature ICPE est "Stations-service : installations, ouvertes ou non au public, où les carburants sont transférés de réservoirs de stockage fixes dans les réservoirs à carburant de véhicules à moteur, de bateaux ou d'aéronefs."

La désignation simplifiée de la rubrique est "Stations-service".

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
SUBSTANCES									
explosives (13xx)	Mise en œuvre de produits explosifs à des fins industrielles	10 g<A	1312	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
inflammables (14xx)	Installation de remplissage de gaz naturel ou biogaz sous pression	10 t≤A	1413.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Installation de remplissage de gaz naturel ou biogaz sous pression	1 t<DC<10 t	1413.2	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Installations de remplissage de bouteilles ou de containeurs de gaz inflammables liquéfiés	A	1414.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Installations desservant un stockage de gaz inflammables (stockage souterrain compris)	A - DC	1414.2.a/b/c	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Installations de remplissage de réservoirs alimentant des moteurs	DC	1414.3	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Installations de chargement ou de déchargement de citerne à citerne	A	1414.4	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Installation de remplissage d'aérosols inflammable de catégorie 1 et 2	A	1421.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Installations de chargement de véhicules citernes, de remplissage de récipient mobiles	100 m^3/h≤A	1434.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Installations de chargement de véhicules citernes, de remplissage de récipient mobiles	5 m^3/h≤DC<100 m^3/h	1434.1.b	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Installation de chargement ou déchargement desservant un stockage de liquides inflammables soumis à autorisation	A	1434.2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Stations services	100 m^3< DC≤20000 m^3< E	1435.1/2	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Stockage ou emploi de liquide combustibles entre 60°C et 93 °C à l'exception de boissons alcoolisées	100 t ≤ DC<1000 t ≤A	1436.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Emploi ou stockage de solides facilement inflammables	1 t≤A	1450.1	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Emploi ou stockage de solides facilement inflammables	50 kg<D<1 t	1450.2	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Stockage de carbure de calcium	3 t<D	1455	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
combustibles (15xx)	Stockage de matières, produits ou substances combustibles dans des entrepôts couverts	300 000 m^3≤A	1510.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Stockage de matières, produits ou substances combustibles dans des entrepôts couverts	E<300 000 m^3	1510.2	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Stockage de matières, produits ou substances combustibles dans des entrepôts couverts	5 000 m^3≤DC<50 000 m^3	1510.3	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Entrepôts frigorifiques	5 000 m^3≤DC<50 000 m^3≤E<150 000 m^3≤A	1511.1/2/3	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Dépôts de papiers, carton ou matériaux combustibles analogues à l'exception des ERP	50 000 m^3<A	1530.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Dépôts de papiers, carton ou matériaux combustibles analogues à l'exception des ERP	1 000 m^3<D≤20 000 m^3<E≤50 000 m^3	1530.2/3	interdit	conditions	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	interdit
	Stockages, par voie humide (immersion ou aspersion), de bois non traité chimiquement	1000 m^3<D	1531	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Stockage de bois ou de matériaux combustibles analogues	1 000 m^3<D≤20 000 m^3<E≤50 000 m^3<A	1532.1/2/3	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
corrosives (16XX)	Emploi ou stockage de lessives de soude ou potasse caustique	100 t<D≤250 t<A	1630.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
radioactives (17xx)	Substances radioactives selon définition en 1700 (quantité supérieure à 10 m^3)	1<D<10^4≤A	1716.1/2	interdit	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Dépôt, entreposage ou stockage de substances radioactives	1 t<A	1735	interdit	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
ACTIVITES									
activités agricoles et animaux (21xx)	Elevage de veaux de boucherie et/ou de bovins à l'engraissement - Transit et vente de bovins	50 a<D≤400 a<E≤800 a<A	2101.1.a/b/c	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage de vaches laitières	50 v<D≤150 v<E≤400 v<A	2101.2.a/b/c/d	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage de vaches allaitantes	100 v≤D	2101.3	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Transit et vente de bovins	50 places≤D	2101.4	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage, vente, transit, ect de porcs pour les installations dont les activités sont classées au titre de la rubrique 3660	A	2102.1	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage, vente, transit, ect de porcs pour les autres installations	50 aeq≤D≤450 aeq<E	2102.2.a/b	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage, transit, vente, ect de lapins	3 000 a<D<20 000 a sevrés≤A	2110.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage, vente etc. de volailles, gibiers à plumes pour les installations classées au titre de la 3660	A	2111.1	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage, vente etc. de volailles, gibiers à plumes pour les autres installations	5 000 aeq<D	2111.3.	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage, vente etc. de volailles, gibiers à plumes pour les autres installations	30 000 emplacements<E	2111.2.	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Couvoirs	100 000 œufs ≤D	2112	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage, vente, transit etc. d'animaux carnassiers à fourrure	100 a<D≤2 000 a<A	2113.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage, vente, transit ... de chiens	10 a<D≤50 a<A	2120.1/2	interdit	conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Pisciculture d'eau douce	20t<A	2130.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Pisciculture d'eau de mer	5t<D≤20t<A	2130.2.a/b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Présentation au public d'animaux d'espèces non domestiques	A	2140	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Verminières	A	2150	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Silos plats et installations de stockage de céréales, grains, produits alimentaires ...	5 000 m3<DC≤15 000 m3<E	2160.1.a/b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Autres silos et installations de stockage de céréales, grains, produits alimentaires ...	5 000 m3<DC≤15 000m3<A	2160.2.a/b	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication des engrais, amendement et support de culture	1 t≤D<10 t≤A	2170.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Dépôts de fumiers, engrais et supports de culture	200 m^2<D	2171	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Dépôts d'engrais liquides en récipient ≥3 000 l	100 m^3<D<500 m^3≤A	2175.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication et dépôts de tabac	5 t<D≤25 t<A	2180.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
agroalimentaire et agroindustrie (22xx)	Abattage d'animaux	500 kg/j≤D<5 t/j<A	2210.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Préparation ou conservation de produits alimentaires d'origine végétale pour pour les installations dont les activités sont classées au titre de la rubrique 3642	A	2220.A	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Préparation ou conservation de produits alimentaires d'origine végétale pour les autres installations	2 t<D≤20 t<E	2220.B.1.a/b	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Préparation ou conservation de produits alimentaires d'origine végétale pour les autres installations	2 t<DC≤20 t<A	2220.B.2.a/b	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Préparation ou conservation de produits alimentaires d'origine animale	A	2221.A	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
agroalimentaire et agroindustrie (22xx)	Préparation ou conservation de produits alimentaires d'origine animale pour les autres installations	500 kg/j<D≤2 t/j<A	2221.B.1/2	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Sucreries, raffinerie de sucre, malteries	A	2225	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Amidonneries, féculeries, dextrineries	A	2226	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement et transformation du lait ou des produits issus du lait	7 000 l/j<D≤70 000 l/j<E	2230.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Installation de production industrielle d'extraction à l'aide de solvants inflammables des huiles et corps gras d'origine animale ou végétale	A	2240.A	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Autres installations d'extraction et traitement des huiles et corps gras d'origine animale ou végétale avec fonctionnement maximum de 90j/an	200 kg/j<D≤20 t/j<E	2240.B.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Autres installations d'extraction et traitement des huiles et corps gras d'origine animale ou végétale	200 kg/j<DC≤10 t/j<E	2240.B.2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Production par distillation d'alcools de bouche d'origine agricole	1 300 hl/j<A	2250.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Production par distillation d'alcools de bouche d'origine agricole	E≤1 300 hl/j	2250.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Production par distillation d'alcools de bouche d'origine agricole	0,5 hl/j<D≤30 hl/j	2250.3	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Préparation, conditionnement de vins pour les installations classées au titre de la rubrique 3642	A	2251.A	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Préparation, conditionnement de vins pour les autres installations	20 000 hl/an<E	2251.B.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Préparation, conditionnement de vins pour les autres installations	500hl/an<D≤20 000hl/an	2251.B.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Préparation, conditionnement de cidre	10 000 hl/an<A	2252.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Préparation, conditionnement de cidre	250 hl/an<D≤10 000 hl/an	2252.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Préparation, conditionnement de boissons	20 000 l/j<A	2253.1	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Préparation, conditionnement de boissons	2 000 l/j<D≤20 000l/j	2253.2	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Traitement et transformation : Broyage, concassage, criblage ... des substances végétales et produits organiques destinés à la fabrication de produits alimentaires	300 t/j<A	2260.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Autres installations de broyage, concassage, criblage ... des substances végétales et produits organiques	100 kW<D≤500 kW<A	2260.2.a/b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fermentation acétique en milieu liquide	30 m^3<D≤100 m^3<A	2265.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
(22xx)	Fabrication d'acides butyrique,citrique, lactique, glutamique ou atres acides organiques alimentaires	A	2270	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication de levure	A	2275	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
textiles, cuirs et peaux (23xx)	Rouissage ou teillage de lin, chanvre,	A	2310	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Traitement par battage, cardage, lavage etc. de fibres d'origine végétale, cocons de vers à soie	5 t/j<A	2311.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Traitement par battage, cardage, lavage etc. de fibres d'origine végétale, cocons de vers à soie	500 kg/j<D≤5 t/j	2311.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Fabrication de fibres végétales artificielles et produits manufacturés dérivés	2 tj<A	2315	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Atelier de fabrication de tissus, feutres, articles de maille, dentelles mécaniques, cordages, cordes et ficelles	40 kW<D	2321	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Teinture, impression, apprêt, enduction, blanchiment et délavage de matières textiles	1 t/j<A	2330.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Teinture, impression, apprêt, enduction, blanchiment et délavage de matières textiles	50 kg/j<D≤1 t/j	2330.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Blanchisserie, laverie de linge à l'exclusion de nettoyage à sec	5 t/j<E	2340.1	interdit	conditions	interdit	conditions	conditions	interdit
	Blanchisserie, laverie de linge à l'exclusion de nettoyage à sec	500 kg/j<D≤5 t/j	2340.2	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Utilisation de solvants pour le nettoyage à sec et le traitement de textiles ou vêtements	50 kg <A	2345.1	interdit	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Utilisation de solvants pour le nettoyage à sec et le traitement de textiles ou vêtements	0,5 kg<DC≤50 kg	2345.2	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Tanneries, mégisseries et autres opérations de préparation de cuirs et peaux	A	2350	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Teintureries et pigmentation de peaux	1 t/j<A	2351.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Teintureries et pigmentation de peaux	100 kg/j<DC≤1 t/j	2351.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Fabrication d'extraits tannants	A	2352	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Dépôts de peaux	10 t<D	2355	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication de chaussures, maroquinerie ou travail du cuir et des peaux	200 kW<A	2360.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fabrication de chaussures, maroquinerie ou travail du cuir et des peaux	40 kW<D≤200 kW	2360.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
bois, papier, cartons, imprimeries (24xx)	Travail du bois et matériaux combustibles analogues pour les installations dont les activités sont classées au titre de la rubrique 3610	A	2410.A	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Travail du bois et matériaux combustibles analogues pour les autres installations	250 kW<E	2410.B.1	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Travail du bois et matériaux combustibles analogues pour les autres installations	50 kW<D≤250 kW	2410.B.2	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Mise en œuvre de produits de préservation de bois et matériaux dérivés	1 000 l<A	2415.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Mise en œuvre de produits de préservation de bois et matériaux dérivés	200 l≤DC≤1 000 l	2415.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Fabrication de charbon de bois en continu	A	2420.1	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication de charbon de bois en discontinu	D≤100 m^3<A	2420.2.a/b	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
bois, papier, cartons, imprimeries (24xx)	Préparation de la pâte chimique à papier	D≤100 t/j<A	2430.1.a/b	interdit	interdit extension sous conditions	interdit	interdit extension sous conditions	interdit	interdit
	Préparation d'autres pâtes à papier y compris le désencrage de vieux papiers	A	2430.2	interdit	interdit extension sous conditions	interdit	interdit extension sous conditions	interdit	interdit
	Fabrication de papier carton	A	2440	interdit	interdit extension sous conditions	interdit	interdit extension sous conditions	interdit	interdit
	Transformation du papier, carton	20 t/j<A	2445.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Transformation du papier, carton	1 t/j<D≤20 t/j	2445.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Imprimeries ou ateliers de reproduction graphique sur tout support avec offset utilisant des rotative à séchage thermique	A	2450.1	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Imprimeries ou ateliers de reproduction graphique sur tout support avec héliogravure, flexographie et opérations connexes aux procédés d'impression	200 kg/j<A	2450.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Imprimeries ou ateliers de reproduction graphique sur tout support avec héliogravure, flexographie et opérations connexes aux procédés d'impression	50 kg/j<D≤200 kg/j	2450.2.b	interdit	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Imprimeries ou ateliers de reproduction graphique sur tout support avec d'autres procédés	D≤400 kg/j<A	2450.3.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Imprimeries ou ateliers de reproduction graphique sur tout support avec d'autres procédés	100 kg/j<D≤400 kg/j	2450.3.b	interdit	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
matériaux, minerais et métaux (25xx)	Exploitation de carrières ou autres extraction de matériau à l'exeption de celles visées en 5 et 6	A	2510.1	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Exploitation de carrières : affouillement de sol	1 000 m^2 ou 2 000 t<A	2510.3	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Exploitation pour utilisation des masses constituées par les haldes, terrils de mines, déchets d'exploitation de carrières	1 000 m^2 ou 2 000 t/an<A	2510.4	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Exploitation de carrières de marnes, de craie et de tout autre matériau destiné au marnage des sols ou d'arène granitique à ciel ouvert	D	2510.5	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Exploitation de carrières de pierre, de sables et d'argiles destinées à la restauration de monuments ou bâtiments anciens	DC	2510.6	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Broyage, concassage, criblage ...de pierres, cailloux, minerais et autres produits minéraux naturels ou artificiels ou de déchets non dangereux inertes	40 kW<D≤200 kW<E≤550 kW<A	2515.1a/b/c	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Broyage, concassage, criblage ... de pierres, cailloux, minerais et autres produits minéraux naturels ou artificiels ou de déchets non dangereux inertes fonctionnant sur une période ≤6 mois	40 kW<D≤350 kW<E	2515.2.a/b	interdit	conditions	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	interdit
	Station de transit de produits minéraux pulvérulents non ensachés	5 000 m^3<D≤25 000m^3<E	2516.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Station de transit d'autres produits minéraux	5 000 m^3<D≤10 000 m^3<E≤30 000 m^3<A	2517.1/2/3	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Production de béton prêt à l'emploi	D≤3 m^3<A	2518.a/b	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Fabrication de ciments, chaux, plâtres	5 t/j<A	2520	interdit	interdit	interdit extension sous conditions	interdit	interdit	interdit
	Centrale d'enrobage au bitume de matériaux routiers à chaud	A	2521.1	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Centrale d'enrobage au bitume de matériaux routiers à froid	100 t/j<D≤1 500 t/j<A	2521.2.a/b	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication de produits en béton par procédés mécaniques	40 kW<D≤400 kW<E	2522.a/b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fabrication de produits céramiques et réfractaires	20 t/j<A	2523	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Taillage, sciage et polissage de minéraux naturels ou artificiels	400 kW<D	2524	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fusion de matières minérales y compris pour la production de fibres minérales	20 t/j<A	2525	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Fabrication et travail des verre sodocalciques	5 t/j<A	2530.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fabrication et travail des verre sodocalciques	500 kg/j<D≤5 t/j	2530.1.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Fabrication et travail des autres verres	500 kg/j<A	2530.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fabrication et travail des autres verres	50 kg/j<D≤500 kg/j	2530.2.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Travail chimique du verre ou du cristal	150 l<A	2531.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Travail chimique du verre ou du cristal	50 l<D≤150 l	2531.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Lavoirs à houille, minerais, minéraux ou résidus métallurgiques	10 t/j<A	2540	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Agglomération de houille, minerai de fer, fabrication de graphite artificiel – Grillage ou frittage de minerai métallique	A	2541.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication du coke	A	2542	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication d'acier, fer, fonte, ferroalliage	A	2545	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement industriel des minerais non ferreux, élaboration des métaux et alliages non ferreux	A	2546	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
matériaux, minerais et métaux (25xx)	Fabrication de silico-alliages ou carbure de silicium	100 kW<A	2547	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fonderie de produits moulés contenant du plomb	10 kg<DC≤100 kg<A	2550.1/2	interdit extension sous conditions	conditions	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	interdit
	Fonderie de métaux et alliages ferreux	10 t/j<A	2551.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fonderie de métaux et alliages ferreux	1 t/j<DC≤10 t/j	2551.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Fonderie de métaux et alliages non ferreux	2 t/j<A	2552.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fonderie de métaux et alliages non ferreux	100 kg/j<DC≤2t/j	2552.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Travail mécanique des métaux et alliages pour les installations dont les activités sont classées au titre des rubriques 3230.a ou 3230.b	A	2560.A	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Travail mécanique des métaux et alliages pour les autres installations	1 000kW<E	2560.B.1	interdit	conditions	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	interdit
	Travail mécanique des métaux et alliages pour les autres installations	150 kW<DC≤1 000 kW	2560.B.2	interdit extension sous conditions	conditions	conditions extension sous conditions	conditions	interdit	interdit
	Trempé recuit, revenu des métaux et alliages	DC	2561	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Chauffage et traitement industriels par bains de sels fondus	500 l<A	2562.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Chauffage et traitement industriels par bains de sels fondus	100 l<DC≤500 l	2562.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Nettoyage dégraissage lessiviels	500 l<DC≤7 500 l<E	2563.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Nettoyage, dégraissage, décapage de surfaces utilisant des liquides organohalogénés ou des solvants organiques volatils	1 500 l<A	2564.A.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Nettoyage, dégraissage, décapage de surfaces utilisant des liquides organohalogénés ou des solvants organiques volatils	200 l<DC≤1 500 l	2564.A.2	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Nettoyage, dégraissage, décapage de surfaces utilisant des liquides organohalogénés ou des solvants organiques volatils pour des solvants particulier (cf. nomenclature pour phrases de risques ou mentions de danger)	20 l<DC≤200 l	2564.A.3	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Nettoyage, dégraissage, décapage de surfaces utilisant des liquides organohalogénés ou des solvants organiques non visés en A	200 l<DC	2564.B	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Revêtement métallique ou traitement de surfaces par voie électrolytique ou chimique avec mise en œuvre de cadmium, de cyanures (V>200L)	A	2565.1.a/b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit

MAIRIE DE NANTERRE

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
matériaux, minerais et métaux (25xx)	Revêtement métallique ou traitement de surfaces par voie électrolytique ou chimique avec des liquides sans mise en œuvre de cadmium ni de cyanures	1 500 l<A	2565.2.a	interdit extension sous conditions	conditions	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	interdit
	Revêtement métallique ou traitement de surfaces par voie électrolytique ou chimique avec des liquides sans mise en œuvre de cadmium ni de cyanures	200 l<DC≤1500 l	2565.2.b	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Revêtement métallique ou traitement de surfaces par voie électrolytique ou chimique en phase aqueuse ou autres traitement sans mise en œuvre de cadmium	DC	2565.3	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Revêtement métallique ou traitement de surfaces par voie électrolytique ou chimique par vibro-abrasion	200 l<DC	2565.4	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Nettoyage, décapage des métaux par traitement thermique	500 l<DC≤2 000 l<A	2566.1	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Nettoyage, décapage des métaux par traitement thermique en absence de four	3 000W<A	2566.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Galvanisation, étamage de métaux par procédé autre que chimique ou électrolytique : par immersion dans un métal fondu	100 l<DC≤1 000 l<A	2567.1.a/b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Galvanisation, étamage de métaux par procédé autre que chimique ou électrolytique : par projection de composés métalliques	20 kg/j<DC≤200 kg/j<A	2567.2.a	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Fabrication d'email	500 kg/j<A	2570.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fabrication d'email	50 kg/j<DC≤500 kg/j	2570.1.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Application d'email	100 kg/j<DC	2570.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Emploi de matières abrasives (sables…) pour gravure, dépolissage, décapage, grainage	20 kW<D	2575	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
chimie, parachimie, caoutchouc et matières plastiques (26xx)	Fabrication de composés organiques sulfurés	A	2620	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication de ou à base de détergents et savons (à l'exclusion des activités classées en 3410)	50t/j<A	2630.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fabrication de ou à base de détergents et savons (à l'exclusion des activités classées en 3410)	1 t/j≤D≤50t/j	2630.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Extraction par la vapeur des parfums, huiles essentielles contenus dans les plantes aromatiques	50 m^3<A	2631.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Extraction par la vapeur des parfums, huiles essentielles contenus dans les plantes aromatiques	6 m^3≤D≤50 m^3	2631.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Fabrication industrielle de colorants et pigments organiques, minéraux et naturel	A	2640.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Emploi de colorants et pigments organiques, minéraux et naturel	2 t/j≤A	2640.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Emploi de colorants et pigments organiques, minéraux et naturel	200 kg/j≤D<2 t/j	2640.2.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Fabrication industrielle ou régénération de polymères	A	2660	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Transformation de polymères par procédés exigeant des conditions particulières de température ou de pression	70 t/j≤A	2661.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
chimie, parachimie, caoutchouc et matières plastiques (26xx)	Transformation de polymères par procédés exigeant des conditions particulières de température ou de pression	E<70 t/j	2661.1.b	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Transformation de polymères par procédés exigeant des conditions particulières de température ou de pression	1 t/j≤D<10t/j	2661.1.c	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Transformation de polymères par procédé exclusivement mécanique	20 t/j≤E	2661.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Transformation de polymères par procédé exclusivement mécanique	2 t/j≤D<20 t/j	2661.2.b	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Stockage de polymères	40 000 m^3≤A	2662.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Stockage de polymères	100 m^3≤D<1 000 m^3≤E<40 000 m^3	2662.2/3	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Stockage de pneumatiques et produits composés d'au moins 50 % de polymères à l'état alvéolaire ou expansé	200 m^3≤D<2 000 m^3≤E<45 000 m^3≤A	2663.1.a/b/c	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Stockage de pneumatiques et produits composés d'au moins 50 % de polymères dans les autres cas et pour les pneumatiques	1 000 m^3≤D<10 000 m^3≤E<80 000 m^3≤A	2663.2.a/b/c	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fabrication d'accumulateurs et piles contenant du plomb, cadmium ou du mercure	A	2670	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Mise en œuvre industrielle d'organismes génétiquement modifiés	classe 1 =D, classes 2,3,4 =A	2680.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Mise en œuvre industrielle de microorganismes naturels pathogènes	A	2681	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Préparations de produits opothérapiques	matières fraiches =D, autres cas =A	2690.1/2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
déchets (27xx)	Collecte de déchets dangereux apportés par le producteur initial	1 t≤DC<7 t≤A	2710.1.a/b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Collecte de déchets non dangereux apportés par le producteur initial	100 m^3≤DC<300 m^3≤E<600 m^3≤A	2710.2.a/b/c	interdit	conditions	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	interdit
	Transit, regroupement ou tri de déchets d'équipements électriques et électroniques	100 m^3≤DC<1 000 m^3≤A	2711.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Stockage, dépollution, démontage, découpage ou broyage de véhicules terrestres hors d'usage	100 m^3≤E<30 000 m^3≤A	2712.1.a/b	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Stockage, dépollution, démontage, découpage ou broyage d'autres moyens de transports hors d'usage	50 m^2≤A	2712.2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit

MAIRIE DE NANTERRE

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
déchets (27xx)	Transit, regroupement ou tri de métaux ou de déchets de métaux non dangereux	100 m^2≤D<1 000 m^2≤A	2713.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Transit, regroupement ou tri de déchets non dangereux de papiers/cartons, plastiques, caoutchouc, textiles, bois	100 m^3≤D<1 000 m^3≤A	2714.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Transit, regroupement ou tri de déchets non dangereux de verre	250 m^3≤D	2715	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Transit, regroupement ou tri de déchets non dangereux non inertes	100 m^3≤DC<1 000 m^3≤A	2716.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Transit, regroupement ou tri de déchet contenant des substances ou préparations dangereuses	A	2717	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Transit, regroupement ou tri de déchet dangereux	DC<1 t≤A	2718.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Installation temporaire de transit de déchets issus de pollutions accidentelles marines ou fluviales ou de catastrophes naturelles	100 m^3<D	2719	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Stockage de déchets (dangereux ou non dangereux non inertes) résultant de la prospection, de l'extraction, du traitement et du stockage de ressources minérales ainsi que de l'exploitation de carrières	A	2720.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement de sous-produits d'origine animale	500 kg/j≤A	2730	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Dépôt ou transit de sous-produits d'origine animale dans d'autres installations	500 kg/j<E<30 t	2731.1	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Dépôt ou transit de sous-produits d'origine animale dans conteneurs étanches et couverts	500 kg/j≤A	2731.2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Incinération de cadavres d'animaux de compagnie	A	2740	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Station d'épuration collective d'eaux résiduaires industrielles	A	2750	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Station d'épuration collective de déjections animales	A	2751	interdit	conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Station d'épuration mixte	10 000 eq/hab≤A	2752	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Stockage de déchets dangereux et non dangereux autres que ceux mentionnés à la rubrique 2720	A	2760.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Stockage de déchets inertes autres que ceux mentionnés à la rubrique 2721	E	2760.3	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Stockage temporaire de déchets de mercure métallique	A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	2760.3	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
déchets (27xx)	Traitement thermique de déchets dangereux contenant des substances ou préparations dangereuses	A	2770.1	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement thermique de déchets dangereux ne contenant pas de substances ou préparations dangereuses	A	2770.2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement thermique de déchets non dangereux (à l'exclusion des installations visées en 2971)	A	2771	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Compostage de déchets non dangereux ou matière végétale, de déchets végétaux, d'effluents d'élevage, de matières stercoraires	3 t/j≤D<30 t/j≤E<50 t/j≤A	2780.1.a/b/c	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Compostage de fraction fermentescible de déchets non dangereux triés à la source ou sur site, de boues de stations d'épuration des eaux urbaines, de papeteries, d'industries agroalimentaires, seuls ou en mélange avec des déchets admis en 2780.1	2 t/j≤D<20 t/j≤A	2780.2.a/b	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Compostage d'autres déchets non dangereux	A	2780.3	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Méthanisation de déchets non dangereux ou matière végétale brutes, effluents d'élevage, matières stercoraires, lactosérum et déchets végétaux de l'industries agroalimentaires	DC<30 t/j≤E<60 t/j≤A	2781.1.a/b/c	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Méthanisation d'autres déchets non dangereux	A	2781.2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Autres traitements biologiques de déchets non dangereux	A	2782	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement de déchets dangereux contenant des substances ou des préparations dangereuses	A	2790.1	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement de déchets dangereux ne contenant pas de substances ou de préparations dangereuses	A	2790.2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement de déchets non dangereux	DC<10 t/j≤A	2791.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Transit, tri et regroupement de déchets contenant des PCB/PCT à une concentration supérieure à 50 ppm	DC<2 t≤A	2792.1.a/b	interdit extension sous conditions	interdit extension sous conditions	interdit extension sous conditions	interdit extension sous conditions	interdit extension sous conditions	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
déchets (27xx)	Traitement y compris décontamination des déchets contenant des PCB/PCT à une concentration supérieure à 50 ppm hors installations mobiles de décontamination	A seuil bas : 100 t / seuil haut : 200 t	2792.2	interdit extension sous conditions	interdit extension sous conditions	interdit extension sous conditions	interdit extension sous conditions	interdit extension sous conditions	interdit
	Collecte de déchets de produits explosifs apportés par le producteur initial	30 kg<DC≤100 kg≤A	2793.1.a/b/c	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Transit, regroupement ou tri de déchets de produits explosifs	DC≤100 kg≤A	2793.2.a/b	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Autre installation de traitement de déchets de produits explosifs	A≤10t	2793.3	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Lavage de fûts, conteneurs et citernes de transport de matières alimentaires, de matières dangereuses ou de déchets dangereux	DC<20 m3/j≤A	2795.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Gestion des déchets radioactifs dans un établissement industriel ou commercial	A	2797	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Installation temporaire de transit de déchets radioactifs issus d'un accident nucléaire ou radiologique	D	2798	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
divers (29xx)	Installation de combustion consommant seuls ou en mélange, du gaz naturel, des gaz de pétroles liquéfiés, de fioul domestiques, du charbon , des fiouls lourds, de la biomasse	2 MW<DC<20 MW≤A	2910.A.1/2	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Installation de combustion consommant seuls ou en mélange, des produits différents visés en A et C	0,1MW<E<20 MW≤A	2910.B.1/2	interdit	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Installation de combustion consommant exclusivement du biogaz classé sous 2781.1	DC<E<A	2910.C.1/2/3	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit
	Procédés de chauffage avec une température d'utilisation< point d'éclair des fluides	100 l<D≤1 000 l<A	2915.1.a/b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Procédés de chauffage avec une température d'utilisation ≥ point d'éclair des fluides	250 l<D	2915.2	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Installation de compression	10 MW<A	2920	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Refroidissement évaporatif par dispersion d'eau dans un flux d'air	DC<3 000 kW≤E	2921.a/b	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Charge d'accumulateurs	50 kW<D	2925	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Ateliers de réparation et d'entretien de véhicules à moteurs	5 000 m^2<A	2930.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
divers (2920)	Ateliers de réparation et d'entretien de véhicules à moteurs	2 000 m^2<DC≤5 000m^2	2930.1.b	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Application, cuisson, séchage de vernis, peinture, apprêts de véhicules à moteurs	100 kg/j<A	2930.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Application, cuisson, séchage de vernis, peinture, apprêts de véhicules à moteurs	DC≤100 kg/j	2930.2.b	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Ateliers d'essais sur banc de moteurs à combustion interne ou à réaction, turbines	150 kW<A	2931	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Application, cuisson, séchage de vernis, peinture, apprêt, colle, enduit, etc. par procédé "au trempé"	1 000 l<A	2940.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Application, cuisson, séchage de vernis, peinture, apprêt, colle, enduit, etc. par procédé "au trempé"	100 l<DC≤1000 l	2940.1.b	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Application, cuisson, séchage de vernis, peinture, apprêt, colle, enduit, etc par tout procédé autre que le trempé (pulvérisation, enduction)	100 kg/j<A	2940.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Application, cuisson, séchage de vernis, peinture, apprêt, colle, enduit, etc par tout procédé autre que le trempé (pulvérisation, enduction)	10 kg/j<DC≤100 kg/j	2940.2.b	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Application, cuisson, séchage de vernis, peinture, apprêt, colle, enduit, etc. sous forme de poudres à base de résine	200 kg/j<A	2940.3.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Application, cuisson, séchage de vernis, peinture, apprêt, colle, enduit, etc. sous forme de poudres à base de résine	20 kg/j<DC≤200 kg/j	2940.3.b	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Radiographie industrielle : traitement et développement des surfaces photosensibles à base argentique	2 000 m^2<DC≤20 000 m^2<A	2950.1.a/b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Autres cas de traitement et développement des surfaces photosensibles (radiographie médicale, arts graphiques, photographie, cinéma)	50 000 m^2<A	2950.2.a	interdit	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Autres cas de traitement et développement des surfaces photosensibles (radiographie médicale, arts graphiques, photographie, cinéma)	5 000 m^2<DC≤50 000 m^2	2950.2.b	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Captage de CO2	1,5 MT≤A	2960	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Stockage géologique de CO2 à des fins de lutte contre le réchauffement climatique	A	2970	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Installations, intégrées dans un procédé industriel de fabrication, de production d'énergie sous la forme de chaleur ou d'électricité à partir de déchets spécifiques (de type combustibles solides de récupération)	A	2971.1	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Autres installations de production d'énergie sous la forme de chaleur ou d'électricité à partir de déchets spécifiques de type combustibles solides de récupération	A	2971.2	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Installation terrestre de production d'électricité à partir de l'énergie mécanique du vent comprenant au moins un aérogénérateur dont le mat a une hauteur ≥50m	A	2980.1	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Installation terrestre de production d'électricité à partir de l'énergie mécanique du vent comprenant des aérogénérateurs<50m et au moins un ≥12m	D<20 MW≤A	2980.2.a/b	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
"activités IED" émissions industrielles (3xxx)	Combustion de combustibles	50 MW≤A	3110	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Raffinage de pétrole et de gaz	A	3120	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Production de coke	A	3130	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Gazéfication ou liquéfaction de charbon ou autres combustibles	A	3140.a/b	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Grillage ou frittage de minerai métallique	A	3210	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Production de fonte ou d'acier	2,5 t/h<A	3220	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Transformation des métaux ferreux	A	3230.a/b/c	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Exploitation de fonderies de métaux ferreux	20 t/j<A	3240	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Transformation de métaux non ferreux	A	3250.a/b	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement de surface	30 m^3<A	3260	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Production de ciment, chaux ou oxyde de magnésium	50 t/j<A	3310.a/b/c	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication du verre	20 t/j<A	3330	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fusion de matières minérales	20 t/j<A	3340	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication de céramiques par cuisson	75 t/j<A	3350	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication en quantité industrielle de produits chimiques organiques (hydrocarbures simples, oxygénés, sulfurés, azotés, phosphorés, halogénés, dérivés organométalliques, matières plastiques, caoutchoucs synthétiques, colorants et pigments, tensioactifs et agents de surface) par transformation chimique ou biologique	A	3410.a/b/c/d/e/f/g/h/i/j/k	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication en quantité industrielle de produits chimiques inorganiques (gaz, acides, bases, sels, non métaux et oxydes métalliques) par transformation chimique ou biologiques	A	3420.a/b/c/d/e	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication en quantité industrielle d'engrais à base de phosphore, d'azote ou de potassium	A	3430	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
"activités IED" émissions industrielles (3xxx)	Fabrication en quantité industrielle de produits phytosanitaires ou biocides	A	3440	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication en quantité industrielle de produits pharmaceutiques	A	3450	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Fabrication en quantité industrielle d'explosifs	A	3460	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elimination ou valorisation de déchets dangereux	10 t/j<A	3510	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Incinération ou coincinération de déchets non dangereux et dangereux	3 t/h<A 10 t/j<A	3520.a/b	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elimination de déchets non dangereux non inertes	50 t/j<A	3531	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Valorisation de déchets non dangereux non inertes	75 t/j<A	3532	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Installation de stockage de déchets autre que celle relevant de la 2720 et 2760.3	10 t/j<A	3540	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	stockage temporaire de déchets dangereux ne relevant pas de la 3540	50 t <A	3550	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Stockage souterrain de déchets dangereux	50 t<A	3560	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication de pâte à papier, papier, carton, panneaux de bois	A	3610.a/b/c	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Prétraitement ou teinture de textiles	10 t/j<A	3620	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Tannage des peaux	12 t/j<A	3630	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Exploitation d'abattoirs	50 t/j<A	3641	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement et transformation de matières premières en vue de la fabrication de produits alimentaires	A	3642.1/2/3	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Traitement et transformation du lait	200 t/j<A	3643	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elimination ou recyclage de carcasses ou de déchets animaux	10 t/j<A	3650	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Elevage intensif de volailles, de porcs de production et de truies	40 000 emplacements pour v<A 2 000 emplacements pour p<A 750 emplacements pour t<A	3660.a/b/c	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
"activités IED" émissions industrielles (3xxx)	Traitement de surface de matières à l'aide de solvants organiques	150 kg/h ou 200 t/an<A	3670	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication de carbone (charbon dur) ou electrographite	A	3680	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Captage des flux de CO2	A	3690	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Préservation du bois et des produits dérivés du bois avec des produits chimiques	75 m^3/j<A	3700	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Traitement des eaux résiduaires des installations relevant de la 2750	A	3710	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
4 X X	Installation présentant un grand nombre de substances	A	4001	interdit	conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
toxiques (41XX)	Toxicité aiguë catégorie 1 - solide	1t≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 20 t	4110.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 1 - solide	200 kg≤DC<1t	4110.1.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 1 - liquide	250kg≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 20 t	4110.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 1 - liquide	50 kg≤DC<250 kg	4110.2.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 1 - gaz ou gaz liquéfiés	50 kg≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 20 t	4110.3.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 1 - gaz ou gaz liquéfiés	10 kg≤DC<50 kg	4110.3.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 2 - solide	50 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4120.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 2 - solide	5 t≤D<50 t	4120.1.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 2 - liquide	10 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4120.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 2 - liquide	1 t≤D<10 t	4120.2.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 2 - gaz ou gaz liquéfiés	2 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4120.3.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 2 - gaz ou gaz liquéfiés	200 kg≤D<2 t	4120.3.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / inhalation - solide	50 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4130.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / inhalation - solide	5 t≤D<50 t	4130.1.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / inhalation - liquides	10 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4130.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / inhalation - liquides	1 t≤D<10 t	4130.2.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / inhalation - gaz ou gaz liquéfiés	2 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4130.3.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / inhalation - gaz ou gaz liquéfiés	200 kg≤D<2 t	4130.3.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / orale - solide	50 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4140.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / orale - solide	5 t≤D<50 t	4140.1.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
toxiques (41XX)	Toxicité aiguë catégorie 3 / orale - liquides	10 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4140.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / orale - liquides	1 t≤D<10 t	4140.2.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / orale - gaz ou gaz liquéfiés	2 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4140.3.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité aiguë catégorie 3 / orale - gaz ou gaz liquéfiés	200 kg≤D<2 t	4140.3.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Toxicité spécifique pour certains organes cibles	20 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4150.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Toxicité spécifique pour certains organes cibles	5t≤D<20 t	4150.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
explosibles (42XX)	Produits explosifs	1 kg≤DC<100kg≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 10 t	4210.1.a	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Produits explosifs	1 kg≤DC<100kg	4210.1.b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Produits explosifs	D<100kg≤A	4210.2.a/b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Stockage de produits explosifs	30 kg≤DC<100 kg≤E<500kg ≤A	4220.1/2/3/4	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Produits explosibles	500kg ≤A/10t ≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 10 t	4240.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
inflammables (43XX)	Gaz inflammables catégorie 1 et 2.	1t≤DC<10 t≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 50 t	4310.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	15t≤DC<150 t≤A seuil bas : 150 t / seuil haut : 500 t	4320.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables	500 t≤DC<5000 t≤A seuil bas : 5000 t / seuil haut : 50000 t	4321.1/2	interdit	conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Liquides inflammables de catégorie 1	1 t≤DC<10 t ≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 50 t	4330.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3	50 t≤DC<100 t≤E<1000 t≤A seuil bas : 5000 t / seuil haut : 5000 t	4331.1/2/3	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
comburantes (44XX)	Substances et mélanges autoréactifs type A ou type B	50 t≤D<1t≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 50 t	4410.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Substances et mélanges autoréactifs type C, D, E ou F	50 kg≤D<10 t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4411.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Peroxydes organiques type A ou type B	1 kg≤D<50 kg≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 10 t	4420.1/2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Peroxydes organiques type C ou type D	125 kg≤D<3t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 150 t	4421.1/2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Peroxydes organiques type E ou type F	500 kg≤D<10t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4422.1/2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Solides pyrophoriques catégorie 1.	50t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4430	interdit	conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Liquides pyrophoriques catégorie 1	50t≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4431	interdit	conditions	interdit	interdit	interdit	interdit
	Solides comburants catégorie 1, 2 ou 3.	50 t ≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4440.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Solides comburants catégorie 1, 2 ou 3.	2 t ≤D<50 t	4440.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Liquides comburants catégorie 1, 2 ou 3.	50 t ≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4441.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Liquides comburants catégorie 1, 2 ou 3.	2 t ≤D<50 t	4441.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Gaz comburants catégorie 1.	50 t ≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4442.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Gaz comburants catégorie 1.	2 t ≤D<50 t	4442.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
dangereux pour l'environnement (45XX)	Dangereux pour l'environnement aquatique 1	100 t ≤A seuil bas : 100 t / seuil haut : 200 t	4510.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Dangereux pour l'environnement aquatique 1	20 t ≤DC<100 t	4510.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Dangereux pour l'environnement aquatique 2	200 t ≤A seuil bas : 200 t / seuil haut : 500 t	4511.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Dangereux pour l'environnement aquatique 2	20 t ≤DC<200 t	4511.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
réagissant avec l'eau (46XX)	Substances ou mélanges auxquels est attribuée la mention de danger EUH014	100 t ≤A seuil bas : 100 t / seuil haut : 500 t	4610.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Substances ou mélanges auxquels est attribuée la mention de danger EUH014	10 t ≤DC<100 t	4610.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Substances et mélanges qui, au contact de l'eau, dégagent des gaz inflammables, catégorie 1.	100 t ≤A seuil bas : 200 t / seuil haut : 500 t	4620.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Substances et mélanges qui, au contact de l'eau, dégagent des gaz inflammables, catégorie 1.	10 t ≤D<100 t	4620.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Substances ou mélanges auxquels est attribuée la mention de danger EUH029	50 t ≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4630.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Substances ou mélanges auxquels est attribuée la mention de danger EUH029	2 t ≤D<50 t	4630.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
substances nommément désignés (47XX)	Nitrate d'ammonium.	100t≤DC<350t≤A seuil bas : 350 t / seuil haut : 2500 t	4701.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Engrais composés à base de nitrate d'ammonium (décomposition entretenue)	seuil bas : 5000 t / seuil haut : 5000 t	4702.I	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Engrais solides simples et composés solides à base de nitrate d'ammonium (décomposition entretenue)	seuil bas : 1250 t / seuil haut : 5000 t	4702.II	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Mélange d'engrais solides simples et composés à base de nitrate d'ammonium	500t≤DC<1250t≤A seuil haut : 5000 t	4702.III.a/b/c	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Engrais solides simples et composés à base de nitrate d'ammonium ne répondant pas aux critères I, II ou III	1250≤DC	4702.IV	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Nitrate d'ammonium ou d'engrais hors spécification	10 t ≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 50 t	4703	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Nitrate de potassium et engrais composés (sous forme de comprimés ou de granulés)	1250 t≤D<5000 t ≤A seuil bas : 5000 t / seuil haut : 10000 t	4705.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Nitrate de potassium et engrais composés (sous forme de cristaux)	500 t≤D<1250 t ≤A seuil bas : 1250 t / seuil haut : 5000 t	4706.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Pentoxyde d'arsenc, acide arsénique V et/ou ses sels	50 kg≤D<1t ≤A seuil bas : 1 t / seuil haut : 2 t	4707.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Trioxyde d'arsenic	1 kg ≤A seuil haut : 0,1 t	4708	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Brome	2t≤D<20t ≤A seuil bas : 20 t / seuil haut : 100 t	4709.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Chlore	500 kg ≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 25 t	4710.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Chlore	100 kg≤DC<500 kg	4710.2	interdit	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Composés de nickel	200 kg ≤A seuil haut : 1 t	4711.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
substances nommément désignés (47XX)	Composés de nickel	10 kg≤DC<200 kg	4711.2	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Ethylèneimine	200 kg ≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 20 t	4712	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Fluor	100 kg≤D<10 t ≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 20 t	4713.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Formaldéhyde	5 t ≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 50 t	4714.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Formaldéhyde	100 kg≤D<5 t	4714.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Hydrogène	1 t ≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 50 t	4715.1	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Hydrogène	100 kg≤D<1 t	4715.2	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Chlorure d'hydrogène	1 t ≤A seuil bas : 25 t / seuil haut : 250 t	4716.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Chlorure d'hydrogène	200 kg≤D<1 t	4716.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Plombs alkyls	5 t ≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 50 t	4717.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Plombs alkyls	500 kg≤D<5 t	4717.2	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Gaz inflammables liquéfiés de catégorie 1 et 2, et gaz naturel	50 t ≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4718.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Gaz inflammables liquéfiés de catégorie 1 et 2, et gaz naturel	6t≤DC<50 t	4718.2	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	Acétylène	1 t ≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 50 t	4719.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Acétylène	250 kg≤D<1 t	4719.2	interdit extension sous conditions	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Oxyde d'éthylène	5 t ≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 50 t	4720.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Oxyde d'éthylène	500 kg≤D<5 t	4720.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Oxyde de propylène	5 t ≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 50 t	4721.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Oxyde de propylène	500 kg≤D<5 t	4721.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Méthanol	500 t ≤A seuil bas : 500 t / seuil haut : 5000 t	4722.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Méthanol	50 t≤D<500 t	4722.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	4,4-méthylène-bis	100 g≤D<2 kg ≤A seuil haut : 0,01 t	4723.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Isocyanate de méthyle	1,5 kg≤D<30 kg ≤A seuil haut : 0,15 t	4724.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
substances nommément désignées (47XX)	Oxygène	2 t ≤D<200 t ≤A seuil bas : 200 t / seuil haut : 2000 t	4725.1/2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	2,4-diisocyanate de toluène	500 kg ≤D<10 t ≤A seuil bas : 10 t / seuil haut : 100 t	4726.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Dichlorure de carbonyle (phosgène)	60 kg ≤D<300 kg ≤A seuil bas : 0,3 t / seuil haut : 0,75 t	4727.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Arsine	10 kg ≤D<200 kg ≤A seuil bas : 0,2 t / seuil haut : 1 t	4728.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Phosphine	10 kg ≤D<200 kg ≤A seuil bas : 0,2 t / seuil haut : 1 t	4729.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Dichlorure de soufre	10 kg ≤D<200 kg ≤A seuil bas : 0,2 t / seuil haut : 1 t	4730.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Trioxyde de soufre	2 t ≤A seuil bas : 15 t / seuil haut : 75 t	4731.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Trioxyde de soufre	200 kg ≤D<2 t	4731.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Polychlorodibenzofuranes et polychlorodibenzodioxines	10 g ≤D<200 g ≤A seuil haut : 0,001 t	4732.1/2	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Cancérogènes	1 kg ≤D<400 kg ≤A seuil bas : 0,5 t / seuil haut : 2 t	4733	interdit	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Produits pétroliers spécifiques et carburants de substitution pour les cavités souterraines, les stockages enterrés	50 t ≤DC<1000 t ≤E<2500 t≤A seuil bas : 2500 t / seuil haut : 25000 t	4734.1.a/b/c	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Produits pétroliers spécifiques et carburants de substitution pour les autres stockages	50 t ≤DC<500 t ≤E<1000 t≤A seuil bas : 2500 t / seuil haut : 25000 t	4734.2.a/b/c	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	conditions extension sous conditions	interdit	interdit
	Ammoniac (récipients > 50 kg)	150 kg ≤DC<1,5 t ≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4735.1.a/b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Ammoniac (récipients ≤ 50 kg)	150 kg ≤DC<5 t ≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4735.2.a/b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Trifluorure de bore	5 t ≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 20 t	4736.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Trifluorure de bore	100 kg ≤DC<5 t	4736.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Sulfure d'hydrogène	5 t ≤A seuil bas : 5 t / seuil haut : 20 t	4737.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Sulfure d'hydrogène	500 kg ≤D<5 t	4737.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Pipéridine	50 t ≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4738.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Pipéridine	5 t ≤DC<50 t	4738.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Bis(2-dimethylaminoéthyl)(méthyl)amine	50 t ≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4739.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Bis(2-dimethylaminoéthyl)(méthyl)amine	5 t ≤DC<50 t	4739.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	3-(2-Ethylhexyloxy)propylamine	50 t ≤A seuil bas : 50 t / seuil haut : 200 t	4740.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	3-(2-Ethylhexyloxy)propylamine	5 t ≤DC<50 t	4740.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit

MAIRIE DE NANTERRE

	Désignation simplifiée de la rubrique	Seuil	Rubriques	Zones à dominante d'habitat	UFa	UFb	UFc/UFd	UL	N
substances nommément désignés (47XX)	Les mélanges d'hypochlorite de sodium	200 t ≤A seuil bas : 200 t / seuil haut : 500 t	4741.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Les mélanges d'hypochlorite de sodium	20 t ≤DC<200 t	4741.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Propylamine	100 t ≤D<500 t ≤A seuil bas : 500 t / seuil haut : 2000 t	4742.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Acrylate de tert-butyl	200 t ≤A seuil bas : 200 t / seuil haut : 500 t	4743.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Acrylate de tert-butyl	20 t ≤D<200 t	4743.2	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	interdit
	2-méthyl-3-butènenitrile	100 t ≤D<500 t ≤A seuil bas : 500 t / seuil haut : 2000 t	4744.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Tétrahydro-3,5-diméthyl-1,3,5, thiadiazine-2-thione (dazomet)	100 t ≤A seuil bas : 100 t / seuil haut : 200 t	4745.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Tétrahydro-3,5-diméthyl-1,3,5, thiadiazine-2-thione (dazomet)	10 t ≤DC<100 t	4745.2	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Acrylate de méthyle	100 t ≤D<500 t ≤A seuil bas : 500 t / seuil haut : 2000 t	4746.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	3-Méthylpyridine	100 t ≤D<500 t ≤A seuil bas : 500 t / seuil haut : 2000 t	4747.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	1-bromo-3-chloropropane	100 t ≤D<500 t ≤A seuil bas : 500 t / seuil haut : 2000 t	4748.1/2	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Perchlorate d'ammonium	500 kg ≤ A seuil bas : 10 t / seuil haut :10 t	4749	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Alcools de bouche d'origine agricole	5000 t ≤ A	4755.1	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Alcools de bouche d'origine agricole	500 m^3 ≤A seuil bas : 5000 t / seuil haut : 50 000 t	4755.2.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Alcools de bouche d'origine agricole	50 m^3 ≤DC	4755.2.b	interdit extension sous conditions	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
autres propriétés (48XX)	Houille, coke,...	50 t ≤D<500 t ≤A seuil bas : 500 t / seuil haut : 2000 t	4801.1/2	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Fabrication de gaz à effet de serre fluorés	800 l<A	4802.1.a	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Fabrication de gaz à effet de serre fluorés	80l<D≤800l	4802.1.b	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Emploi dans des équipements clos	300 kg≤DC	4802.2.a	interdit	conditions	conditions	conditions	interdit	interdit
	Emploi dans des équipements clos	200 kg<D<300kg	4802.2.b	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions	conditions
	Stockage de fluides autres que l'hexafluorure de soufre vierges, recyclés ou régénérés à l'exception du stockage temporaire	1t<D	4802.3.1)a/b	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
	Stockage de fluides (hexafluorure de soufre) vierges, recyclés ou régénérés à l'exception du stockage temporaire	150kg<D	4802.3.2)	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit
anciennes rubriques	Fabrication du sulfate d'aluminium et d'aluns	A	47	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Traitement des bains et boues provenant du dérochage des métaux	A	70	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit	interdit
	Dépôts de ferro-silicium	D	195	interdit	conditions	interdit	conditions	interdit	interdit

ANNEXE de l'article 12 du règlement des zones urbaines (locaux de stockage des conteneurs à déchets)

NOTICE DES SYSTEMES D'ELIMINATION DES DECHETS

1/ Pour les habitations collectives

La collecte sur la Ville de Nanterre est conteneurisée. Les immeubles d'habitations doivent donc impérativement être équipés de locaux poubelles adaptés pour recevoir les récipients normalisés pour la collecte des ordures ménagères et la collecte séparative des multi matériaux (largeur de porte, surface au sol, rampe d'accès, etc.).

Ils devront également permettre une durée de stockage de 5 jours. Chaque local devra être pourvu d'un robinet pour le lavage des conteneurs et d'un écoulement.

L'accès des locaux devra être facilité pour les usagers et la manutention des bacs roulants. Ils devront également permettre un accès direct et permanent aux bacs dédiés à la collecte séparative.

Les services municipaux pourront apposer une signalétique détaillant les consignes de tri dans les locaux à déchets.

Les immeubles d'habitations devront également prévoir le stockage des objets encombrants de leurs occupants. Cet endroit pourra être le local poubelles ou un autre local.

2/ Pour les commerçants, artisans, entreprises, professions libérales, administrations (producteurs de déchets industriels banals)

La collecte sur le Ville de Nanterre est entièrement conteneurisée. Les producteurs de déchets industriels banals doivent donc impérativement être équipés de locaux poubelles adaptés pour recevoir les récipients normalisés pour la collecte des déchets industriels banals. Ils devront également permettre une durée de stockage de 5 jours. Chaque local devra être pourvu d'un robinet pour le lavage des conteneurs et d'un écoulement.

D'après le décret n°94-609 du 13/07/94 portant application de la loi n°75-633 du 19/07/75, les détenteurs, qui ne sont pas les ménages, de déchets d'emballages doivent procéder eux-mêmes à l'élimination de ces déchets dans des installations agrées, soit les céder par contrat à l'exploitant d'une installation agréée, soit les céder par contrat à un intermédiaire assurant une activité de transport, négoce ou courtage des déchets.

ANNEXE DE L'ARTICLE 13 DU REGLEMENT (ARBRES)

Nanterre possède un nombre très important d'arbres. De grands et/ou vieux arbres, d'essences diversifiées, participent de la composition des grandes résidences et terrains de la commune.

Le PLU identifie les arbres remarquables et alignements d'arbres à protéger au titre de l'article L.123-1-5, III.2° du code de l'urbanisme. En effet, ceux-ci sont protégés en tant qu'éléments de paysage et pour leur intérêt historique et écologique.

Ainsi, les alignements d'arbres protégés sont au nombre de 313 et forment un linéaire total de 27 452 mètres.

155 arbres remarquables isolés sont répertoriés.

Compte tenu du nombre important d'arbres sur la commune, cette protection s'articule avec le zonage N (caractère inconstructible) et les espaces verts paysagers. Ainsi les arbres protégés d'un état phytosanitaire satisfaisant et au caractère exceptionnel se situent majoritairement en zones U.

Cette protection a pour incidence de soumettre à déclaration préalable toute intervention sur ces arbres (coupes ou abattage), en application de l'article R. 421-23 du code de l'urbanisme.

Classement des arbres selon leur dimension à l'âge adulte – Exemples d'arbres selon leur grandeur

La présente liste a vocation à fournir des exemples d'essences correspondant aux grandeurs définies dans le lexique, afin de pouvoir mieux estimer les possibilités de plantations d'arbres dans les espaces libres du projet de permis. **Elle n'est pas exhaustive.** La direction de l'environnement de la commune de Nanterre recommande le choix d'essences indigènes, et faiblement allergènes, et peut être contactée pour de plus amples recommandations.

Arbres de petit développement (de 4e grandeur), atteignant 5 à 10 m à l'état adulte

La catégorie des arbres à petit développement, dits de 4e grandeur, comprend notamment les grands arbustes, les petits arbres fruitiers (cerisiers, poiriers, etc), les petits érables ainsi que les tout petits conifères d'ornement. Ils sont à implanter dans les espaces les plus contraints.

ESSENCES FEUILLUES

Nom latin	Nom vernaculaire	Essence indigène	Caractère allergène
Prunus mahaleb	cerisier de Sainte-Lucie	X	faible
Prunus spinosa	prunellier	X	faible
Prunus serrulata 'Kanzan'	cerisier à fleurs		faible
Pyrus calleryana 'Chanticleer'	poirier d'ornement		faible
Sorbus aucuparia	sorbier des oiselleurs	X	faible
Amelanchier ovalis	amélanchier sauvage	X	faible
Corylus avellana	noisetier sauvage	X	fort
Crataegus laevigata	aubépine à deux styles	X	faible
Frangula alnus	bourdaine	X	faible
Acer ginnala	érable du fleuve Amour		faible
Fraxinus ornus	frêne à fleurs		moyen

CONIFERES (non indigènes)

Nom latin	Nom vernaculaire	Caractère allergène
Abies pinsapo 'Glauca'	sapin d'Espagne bleuté	très faible
Chamaecyparis lawsoniana 'Alumii'	cyprès de Lawson	moyen
Thuya occidentalis	thuya du Canada	faible

Arbres de moyen développement (de 3e grandeur), atteignant 10 à 15 m à l'état adulte

La catégorie des arbres à moyen développement, dits de 3e grandeur, correspond aux arbres utilisés dans des espaces relativement contraints, à proximité des bâtiments ou pour l'ombrage des aires de stationnement.

ESSENCES FEUILLUES

Nom latin	Nom vernaculaire	Essence indigène	Caractère allergène
Acer campestre	érable champêtre	X	faible
Alnus incana	aulne blanc		moyen
Betula pendula (syn. B.verrucosa)	bouleau verruqueux	X	fort
Carpinus betulus'Frans Fontaine'	charme commun fastigié	X	moyen
Catalpa bignonioides	catalpa commun		faible
Gleditsia triacanthos 'Sunburst'	févier d'Amérique		faible
Magnolia grandiflora	magnolia à grandes fleurs		faible
Malus sp 'Evereste'	pommier d'ornement		faible
Malus sylvestris	pommier sauvage	X	faible
Prunus padus	cerisier à grappe	X	faible
Quercus ilex	chêne vert		fort
Salix alba	saule blanc		faible

CONIFERES (non indigènes)

Nom latin	Nom vernaculaire	Caractère allergène
Gingko biloba 'Fastigiata'	arbre aux 40 écus fastigié	faible
Pinus cembra	pin cembro	très faible
Taxus baccata	if commun	très faible

Arbres de grand développement (de 2e grandeur), atteignant 15 à 20m à l'état adulte

La catégorie des arbres à grand développement, dits de 2e grandeur, comprend notamment les arbres utilisés pour les alignements. Ils s'implantent dans des espaces permettant un développement peu contraint.

ESSENCES FEUILLUES

Nom latin	Nom vernaculaire	Essence indigène	Caractère allergène
Acer platanoides	érable plane	X	faible
Acer pseudoplatanus	érable sycomore	X	faible
Aesculus x carnea	marronnier à fleurs roses		faible
Alnus cordata	aulne à feuilles en cœur		moyen
Alnus glutinosa	aulne glutineux	X	moyen
Carpinus betulus	charme commun	X	moyen
Celtis australis	micocoulier de Provence		faible
Fraxinus angustifolia	frêne à feuilles étroites		faible
Liquidambar stiraciflua	copalme d'Amérique	X	faible
Prunus avium	merisier	X	faible
Sophora japonica	sophora du Japon		faible
Tilia cordata	tilleul à petites feuilles	X	faible

CONIFERES (non indigènes)

Nom latin	Nom vernaculaire	Caractère allergène
Cedrus atlantica 'Pyramidalis'	cèdre fastigié	très faible
Pinus halepensis	pin d'Alep	très faible
Pinus pinea	pin parasol	très faible

Arbres de très grand développement (de 1e grandeur), atteignant plus de 20m à l'état adulte

La catégorie des arbres à très grand développement, dits de 1e grandeur, correspond aux grands arbres des forêts comme les chênes, les hêtres, etc… Ces arbres ne peuvent être plantés que sur un très grand espace de pleine-terre.

ESSENCES FEUILLUES

Nom latin	Nom vernaculaire	Essence indigène	Caractère allergène
Fagus sylvatica	hêtre	X	faible
Fraxinus excelsior	frêne commun	X	moyen
Populus tremula	peuplier tremble	X	faible
Quercus robur	chêne pédonculé	X	fort
Ulmus minor	orme champêtre	X	faible

CONIFERES (non indigènes)

Nom latin	Nom vernaculaire	Caractère allergène
Cedrus atlantica 'Glauca'	cèdre bleu	très faible
Larix decidua	melèze d'Europe	très faible
Pinus sylvestris	pin sylvestre	très faible

Liste des essences invasives dont la plantation et la conservation sont proscrites

Nom commun de l'espèce	Nom latin de l'espèce	Famille	Origine
Absinthe marron	Parthenium hysterophorus	Asteraceae	Am. trop
Acacia	Robinia pseudoacacia L.	Fabaceae	Am.Nd
Ailanthe Ou Faux-vernis du Japon	Ailanthus altissima (Miller) Swingle	Simaroubaceae	Chine
Alysson blanc	Berteoa incana (L.) DC.	Brassicaceae	Eurosib.
Ambroisie à feuilles d'armoise	Ambrosia artemisiifolia L.	Asteraceae	Am.Nd
Arbre des Hottentots	Pittosporum tobira (Thunb.) W.T.Aiton	Pittosporaceae	Eur. / Asie / Orient
Aristoloche élevée	Aristolochia sempervirens L.	Aristolochiaceae	Chine et Est Méd.
Armoise de Chine	Artemisia verlotiorum Lamotte	Asteraceae	Est Asie
Armoise des frères Verlot	Artemisia verlotiorum	Astéracées	Asie Orientale
Asclépiade de Syrie	Asclepias syriaca	Asclépiadacées	Am.Nd
Aster Américain	Symphyotrichum lanceolatum	Asteraceae	Am.Nd
Aster de Virginie	Symphyotrichum novi-belgii (L.) G.L.Nesom (ex Aster novi-belgii gr.)	Asteraceae	Am.Nd
Aster squamateux	Symphyotrichum subulatum var. squamatum (Spreng.) S.D.Sundb. (ex Aster squamatus (Sprengel) Hieron.)	Asteraceae	Am.Sud
Azolla fausse-fougère	Azolla filiculoides	Azollaceae	Am.Nd
Baccharis à feuilles d'arroche	Baccharis halimifolia L.	Asteraceae	Am.Nd
Balsamine à petites fleurs	Impatiens parviflora DC.	Balsaminaceae	Est Sibér.
Balsamine de Balfour	Impatiens balfouri	Balsaminaceae	Himalaya
Balsamine de l'Himalaya	Impatiens glandulifera Royle	Balsaminaceae	Himalaya
Balsamine du Cap	Impatiens capensis	Balsaminaceae	Am.Nord.
Berce de Mantegazzi	Heracleum mantegazzianum Sommier & Levier	Apiaceae	Caucase

Berce de Perse	Heracleum persicum	Apiaceae	Caucase
Berce de Snosnowski	Heracleum sosnowski	Apiaceae	Caucase
Bident à feuilles connées	Bidens connata Muhlenb. ex Willd.	Asteraceae	Am.Nd
Bident à fruits noirs	Bidens frondosa L.	Asteraceae	Am.Nd
Brome carthartique	Ceratochloa cathartica (Vahl) Herter (ex Bromus cartharticus Vahl)	Poaceae	Am.Sud
Buddleia de David	Buddleja davidii Franch.	Scrophulariaceae Buddlejaceae	Chine
Cenchrus	Cenchrus incertus M.A.Curtis	Poaceae.	Am. trop, et subtrop.
Cerisier tardif	Prunus serotina	Rosaceae	Am.Nd
Chénopode fausse ambroise	Dysphania ambrosioides (L.) Mosyakin & Clemants (ex Chenopodium ambrosioides)	Chenopodiaceae	Am. trop.
Cotule pied-de-corbeau	Cotula coronopifolia L.	Asteraceae	Af.sud
Cytise à fleurs blanches	Cytisus multiflorus (L'Hér.) Sweet	Fabaceae	Med. ouest
Cytise strié	Cytisus striatus (Hill) Rothm.	Fabaceae	Med.
Doigt-de-sorcière	Carpobrotus acinaciformis (L.) L. Bolus	Aizoaceae	Af.Sud
Elodée à feuilles allongées	Elodea callitrichoides	Hydrocharitaceae	Am.Nd
Elodée crépue	Lagarosiphon major (Ridl.) Moss	Hydrocharitaceae	Af.Sud
Elodée dense	Egeria densa Planch.	Hydrocharitaceae	Am.Sud
Elodée du Canada	Elodea canadensis Michx.	Hydrocharitaceae	Am.Nd
Elodée de Nutall	Elodea nutallii	Hydrocharitaceae	Am.Nd
Epilobe à tige glanduleuse	Epilobium ciliatum Raf.	Onagraceae	Am.Nd
Erable negundo	Acer negundo L.	Aceraceae	Am.Nd
Fausse gratiole	Lindernia dubia (L.) Pennell	Scrophulariaceae (Linderniaceae)	Am. Nd.Est
Faux arum	Lysichiton americanus	Araceae	Am.Nd
Faux-indigo	Amorpha fructicosa	Fabaceae	Am.Nd.
Ficoïde comEstible	Carpobrotus edulis (L.) N.E.Br.	Aizoaceae	Af.Sud
Gerbe d'or	Solidago canadensis L.	Asteraceae	Am.Nd
Glouteron	Xanthium strumarium L.	Asteraceae	Am / Médit
Grand lagarosiphon	Lagarosiphon major	Hydrocharitaceae	Afrique du Sud
Griffes de sorcières	Carpobrotus acinaficormis Carpobrotus edulis	Aizoacées	Afrique du Sud
Hélianthe vivace	Helianthus × laetiflorus Pers.	Asteraceae	Am.Nd
Herbe aux ânes	Oenothera biennis L.	Onagraceae	Am.Nd
Herbe aux alligators	Alternanthera philoxeroides	Chenopodiaceae	Am.Sd
Herbe aux écouvillons	Pennisetum setaceum	Poaceae	Am.Sd
Herbe de Dallis	Paspalum dilatatum Poir.	Poaceae	Am.Sud
Herbe de la pampa	Cortaderia selloana (Schult. & Schult.f.) Asch. & Graebn	Doaceae	Am.Sud
Hydrocotyle flottante	Hydrocotyle ranunculoides	Araliaceae	Am.Nd
Jacinthe d'eau	Eichhornia crassipes	Pontederiaceae	Am.Sud
Japanese stiltgrass	Microstegium vimineum	Poaceae	Asie sud est
Jussie	Ludwigia peploides (Kunth) P.H.Raven	Onagraceae	Am.Sud et Nd
Laurier-cerise	Prunus laurocerasus	Rosaceae	Asie.Mineure
Lenticule	Lemna turionifera Landolt	Lemnaceae (Araceae)	Am.Nd
Lenticule minuscule	Lemna minuta Kunth	Lemnaceae (Araceae)	Am. trop.
Ludwigie à grandes fleurs	Ludwigia grandiflora (Michx.) Greuter & Burdet	Onagraceae	N. et Am.Sud
Mimosa	Acacia dealbata Willd. (Link)	Fabaceae	Australie
Mimosa bleuâtre	Acacia saligna (Labill.) Wendl. fil.	Fabaceae	Australie
Mousse cactus	Campylopus introflexus	Dicranaceae	Emisph australe
Myriophille aquatique	Myriophyllum aquaticum (Vell.) Verdc.	Haloragaceae	Am.Sud

Myriophylle hétérophylle	Myriophyllum heterophyllum	Haloragaceae	Am.Sud
Nalca pangue	Gunnera tinctoria	Gunneraceae	Chili/Argenine
Oxalide des Bermudes	Oxalis pes-caprae L.	Oxalidaceae	Af.Sud
Paspale à deux épis	Paspalum distichum L.	Poaceae	Am. trop.
Paspale dilaté	Paspalum dilatatum	Poaceae	Am. trop.
Patience à crêtes	Rumex cristatus DC.	Polygonaceae	Grèce / Sicile
Renouée bohemica	Reynoutria × bohemica Chrtek & Chrtkova	Polygonaceae	Orig. hybride
Renouée de Sakhaline	Reynoutria sachalinensis (F.Schmidt) Nakai	Polygonaceae	E.Asie
Renouée du Japon (à feuilles pointues)	Reynoutria japonica Houtt.	Polygonaceae	Japon
Renouée perfoliée	Persicaria perfoliata	Polygonaceae	Asie
Rhododendron de la mer noire	Rhododendron ponticum L.	Ericaceae	Balkans / Pén. ibér.
Robinier faux-acacia	Robinia pseudoacacia	Fabacées	Am.Nd
Rumex	Rumex cuneifolius Campd.	Polygonaceae	Am. Sud
Seneçon de Mazamet	Senecio inaequidens DC.	Asteraceae	Af.Sud
Solidage du Canada	Solidago canadensis	Asteraceae	Am.Nd
Solidage glabre	Solidage gigentea	Asteraceae	Am Nd
Solidage tardif	Solidago gigantea Aiton	Asteraceae	Am.Nd
Souchet robuste	Cyperus eragrostis Lam.	Cyperaceae	Am. trop
***Spartina anglica* (pas de nom vernaculaire)**	Spartina anglica C.E.Hubb.	Poaceae	Angleterre Sud
Sporobole tenace	Sporobolus indicus (L.) R.Br.	Poaceae	Am. trop, subtrop.
Vergerette de Barcelone	Erigeron sumatrensis Retz. (ex Conyza sumatrensis (Retz) ESTWalker)	Asteraceae	Am. trop.
Vergerette de Buenos Aires	Erigeron bonariensis L. ex Conyza bonariensis (L.) Cronq.	Asteraceae	Am. trop.
Vigne Kudzu	Pueraria Montana	Fabacées	Japon

Liste des Espaces Verts Protégés

Ces espaces de végétation, représentant au total 24,58 ha sur 90 sites, ont été identifiés par une trame particulière. Ces EVP correspondent notamment à des espaces verts remarquables existants au sein des grandes résidences d'habitat collectif, des cœurs d'ilot dans le tissu pavillonnaire et des grands équipements, ou parsemés entre les espaces publics ou encore à des parcs et squares (parc des Anciennes Mairies par exemple). Ces mesures de protections se justifient en complément du caractère patrimonial de la trame verte de Nanterre déjà classé en zone N.

Leur protection au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme permet de garantir le maintien de leur caractère verdoyant, poche de verdure et « niche écologique » en milieu urbain.

Référence	Nom du site	Typologie du site	Superficie (m²)
CN001	Centre de loisirs du Petit Nanterre - prairie	équipement public Ville	6 471,2
CN002	Groupe scolaire Robespierre - enclos	équipement public Ville	515,7
SP001	Barbet/Hugo	cœur d'îlot vert	1 794,9
SP002	Barbet/Berthelot	cœur d'îlot vert	4 882,7
SP003	Louvetiers/Luaps	cœur d'îlot vert	4 018,4
SP004	Barbet/Bobillot	cœur d'îlot vert	5 287,1
SP005	Castel Marly/Sud-Est	cœur d'îlot vert	583,9
SP006	Cendres/Chailliers	cœur d'îlot vert	1 923,7
SP007	Calvaire/Chailliers	cœur d'îlot vert	2 979,9
SP008	Charcot/Saint Cloud	cœur d'îlot vert	1 664,8
SP009	Charcot/Ombraies	cœur d'îlot vert	13804,1
SP010	Chèvremonts/Télégraphe	cœur d'îlot vert	2 872,9
SP011	Couchant/Thorez	cœur d'îlot vert	423,3
SP012	Couchant/Foucault	cœur d'îlot vert	1 500,3
SP013	Barbet/Gounod	cœur d'îlot vert	1 868,1
SP014	Ombraies/Suisses	cœur d'îlot vert	1 391,3
SP015	Bobillot/Pascal	cœur d'îlot vert	7 675,9
SP016	Pongerville/Thorez	cœur d'îlot vert	1 479,8
SP017	Couchant/Silvy	cœur d'îlot vert	884,2

SP018	Lebon/Thorez	cœur d'îlot vert	617,7
SP019	Allemane/Morin	cœur d'îlot vert	1 232,4
SP020	Bois/Rueil	cœur d'îlot vert	2 160,2
SP021	Bertin/Suresnes	cœur d'îlot vert	2 447,3
SP022	Couchant/fernando	cœur d'îlot vert	1 102,4
SP023	Courbevoie/8 Mai 1945	cœur d'îlot vert	1 767,9
SP024	Barbet/Courbevoie	cœur d'îlot vert	2 306,0
SP025	Marronniers/Pasteur	cœur d'îlot vert	944,1
SP026	Eugène/Verdun	cœur d'îlot vert	3 510,6
SP027	Barbet/Franklin	cœur d'îlot vert	2 852,3
SP028	Becker/Cerisiers	cœur d'îlot vert	2 039,0
SP029	Becker/Clémenceau	cœur d'îlot vert	2 225,3
SP030	Becker/Triaire	cœur d'îlot vert	1 528,6
SP031	Lamartine/National	cœur d'îlot vert	2 535,4
SP032	Lamartine/Vieux-Pont	cœur d'îlot vert	1 872,5
SP033	Barbet/Plissonier	cœur d'îlot vert	3 580,9
SP034	Bois/National	cœur d'îlot vert	1 264,9
SP035	Barbet/Pascal	cœur d'îlot vert	3 793,5
SP036	Multi Accueil de Pongerville	équipement public Ville	984,4
SP037	Riou	cœur d'îlot vert	378,2
SP038	Croix/National	cœur d'îlot vert	1 679,2
SP039	Joffre/Suisses	cœur d'îlot vert	2 218,1
SP040	Sabatier/Rolland	cœur d'îlot vert	1 842,2
SP041	Croix/Rueil	cœur d'îlot vert	1 908,1
SP042	Goulvents/Lénine	cœur d'îlot vert	2 980,6
SP043	Lemaître/Lénine	cœur d'îlot vert	1 438,1
SP044	Goulvents/Vieux-Pont	cœur d'îlot vert	655,4
SP045	Molières	cœur d'îlot vert	1 771,3
SP046	Chabenet/Larousse	cœur d'îlot vert	1 645,5
SP047	Becker/Chenevreux	cœur d'îlot vert	625,3
SP048	Concorde	cœur d'îlot vert	787,5
SP049	Accès parc Chemin de l'Ile	espace privé divers	879,6
SP050	Pascal/Raspail	espace privé divers	610,9
SP051	Stade des Bords de Seine	équipement public Ville	3 590,5
SP052	Université - talus	équipement public	5 453,8
SP053	Centre de loisirs maternel de La Boule	équipement public Ville	3 474,5
SP054	Jardin du docteur Pierre	espace privé divers	3 629,9
SP055	Carnot/Ganbetta	espace privé divers	860,0
SP056	Hôpital Max Fourestier - jardin japonais	équipement public	5 400,1
SP057	Jardin des Groues	espace public	2 837,4
SP058	Square Jules Ferry	espace public	4 208,3
SP059	Chailliers résidence	espace privé divers	1 591,5
SP060	Parc des Anciennes Mairies	espace public	8 957,4
SP061	Square Chanzy	espace public	1 501,8
SP062	Square de la Gare	espace public	1 493,6
SP063	Square des Champs Pierreux	espace public	6 423,6

SP064	Square Le Corbusier	espace public	4 323,4
SP065	Allée de l'étang	espace public	830,3
SP066	Complexe sportif Paul Vaillant Couturier	équipement public Ville	3 523,2
SP067	Square du docteur Pierre	espace public	760,1
SP068	Esplanade Charles de Gaulle	espace public	7 644,2
SP069	Mail Joliot Curie	espace public	3 851,6
SP070	Mail Nelson Mandela	espace public	1 273,6
SP071	Square Lamartine	espace public	383,8
SP072	Pelouse devant Collège Paul Eluard	espace public	592,6
SP073	Maison de retraite protestante	espace privé divers	906,1
SP074	Square des Groues	espace public	2 260,4
SP075	Square du 19 mars 1962	espace public	355,8
SP076	Jardin devant Tribunal de Grande Instance	espace public	1 019,5
SP077	Coulée verte secteur Pâquerettes	espace public	17 593,7
SP078	Hôpital Max Fourestier - jardin	équipement public	3 699,5
SP079	Mail Bords de Seine	espace public	3 877,5
SP080	Charcot/Gibets	cœur d'îlot vert	3 888,0
SP081	Buzenval	cœur d'îlot vert	2 980,1
SP082	Couturier/Satie	cœur d'îlot vert	854,0
SP083	Buzenval/Molières	cœur d'îlot vert	1 076,9
SP084	Abeilles/Satie	cœur d'îlot vert	2 362,7
SP085	Garches/Manouchian	cœur d'îlot vert	881,6
SP086	Bertin/Sabatier	cœur d'îlot vert	2 275,6
SP087	Luaps	cœur d'îlot vert	2 020,2
SP088	Square de la Brèche	espace public	5 345,6
SP089	Centre formation SNCF	cœur d'îlot vert	4 811,8
SP090	Bosquet rue de Lens / Frange Ouest	cœur d'îlot vert	993,8

Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal
Séance du mardi 11 décembre 2018

MAIRIE DE NANTERRE

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT DES HAUTS DE SEINE

Nombre de membres composant le Conseil Municipal : 53 En exercice : 53 Présents à la Séance : 47 Excusés : 6 Représentés : 6 Absents : 0	*Le mardi onze décembre deux mille dix-huit à dix-neuf heures, le Conseil municipal, convoqué le cinq décembre deux mille dix-huit, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Patrick JARRY, Maire.*

Etaient présents : M. JARRY, Maire
Mme BOUDJEMAÏ, M. BEN AMAR, Mme BARDOT, Mme DEBRAS, M. CASSOU, Mme BIGDADE, M. HMANI, Mme NGIMBOUS BATJÔM, M. RAIMBAULT, Mme STANISLAS, M. TAYEB, Mme PENTURE, Mme MAGNON, M. CIRET, M. GAUCHE-CAZALIS, Maires Adjoints.

M. EL GHOZI, Mme QUILIN, M. MARCHAL, Mme SIMÉON-PUYFAGÈS, M. MASANES, Mme GAREL, M. LE LANN, M. MAZOUZI, Mme BOURCET, Mme KASMI, M. SOLAS, Mme SAIDJ, Mme LAMORA (arrivée après l'affaire n°219), M. ABDELOUAHED, M. MARTIN, Mme ALI, Mme REZZAG BARA, M. NORROY, M. RIPOTEAU, Mme REGIS, Mme TRAN, Mme BEDIN, M. GUILLEMAUD, Mme EDORH, Mme BOITELET, M. SELMET, M. FERHAT, M. PINTO MARTINS, Mme BOURNEUF, M. SAGE, Mme MORAIN, conseillers municipaux.

Excusés : Conformément aux dispositions de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales, ont donné pouvoir écrit de voter en leur nom :

M. CHANUT à M. TAYEB
M. HERAUD à M. CIRET
M. HIEU à M. BEN AMAR
Mme HERBIN à M. LE LANN
M. IZNASNI à Mme PENTURE
Mme MAUFRAIS à M. RIPOTEAU
Mme LAMORA à Mme BIGDADE (arrivée après l'affaire n°219)

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
092-219200508-20181211-DEL2018-245-DE

Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 17/12/2018

Secrétaire : Mme SIMEON-PUYFAGES

DEL2018-245

Objet : Barème d'Evaluation de la Valeur d'un Arbre (BEVA) : critères et modalités applicables aux préjudices et abattages d'arbres d'ornement et d'alignement appartenant à la ville de Nanterre

Pour préserver le cadre de vie de ses habitants, la ville poursuit l'objectif d'éviter l'abattage des arbres présents sur son territoire. Pour cela deux types de préconisations existent aujourd'hui :

- Les arbres remarquables et une grande partie des arbres d'alignement **sont protégés au PLU**. Néanmoins, en cas de dérogation de cette protection (déclaration d'utilité publique par exemple), aucune mesure compensatoire n'est juridiquement applicable.
- La ville dispose depuis 2008, d'une **« Charte de l'Arbre »** (annexée à la charte des espaces publics en 2017), transmise à l'ensemble des concessionnaires, aménageurs et opérateurs sur les grands chantiers de la ville. Cette charte énonce toutes les préconisations applicables en cas de plantations nouvelles et de chantiers se développant à proximité d'arbres existants. Or, le constat a été fait qu'elle est aujourd'hui insuffisamment prise en compte.

Il est par conséquent nécessaire de renforcer les dispositions relatives à la protection du patrimoine arboré par des mesures complémentaires et notamment en définissant un barème en vue de l'évaluation financière de la valeur d'un arbre.

Mairie de Nanterre

Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal
Séance du mardi 11 décembre 2018

Donner une valeur à l'aménité de l'arbre pour préserver l'existant

L'évaluation de la valeur de l'aménité, (ou valeur environnementale) d'un arbre est calculée par certaines collectivités par la méthode BEVA (Barème d'Evaluation de la Valeur de l'Arbre).
A ce titre, le BEVA est présenté par le Conseil Départemental dans son « guide de gestion contractuelle des arbres dans les Hauts-de-Seine[1] » paru en 2004, et a été réactivé cet été par un arrêté du président du Conseil Départemental en date du 13 août 2018.

Cette méthode permet de donner une valeur monétaire aux arbres d'ornement afin de rendre compte des multiples services qu'ils rendent à la ville, à ses habitants et usagers (écologique-climatique, paysager, historique, fonction sociale,…).
Quantifier la valeur de l'arbre avec une unité de mesure monétaire permet :
- De faire prendre conscience aux opérateurs de la valeur du végétal et par conséquent de protéger l'arbre ou, si cela n'est pas possible, de le « compenser » par une plantation dite équivalente en application du principe « éviter, réduire, compenser », énoncé dans la loi biodiversité de 2016.
- En cas de sinistre, d'établir une valeur de base du bien, sur laquelle une indemnité liée à l'importance des dégâts est demandée.

La logique de la séquence « éviter, réduire, compenser » reprise ici signifie que le caractère de compensation (par le paiement d'indemnités financières) doit être exceptionnel car le BEVA doit avant tout avoir un rôle dissuasif. En effet, il est bien plus important de conserver un arbre existant, que d'en replanter de nouveaux car ces derniers mettront plusieurs décennies avant de pouvoir rendre les mêmes services (ombrage, rafraichissement et dépollution de l'air, qualité paysagère…) que celui qui a été abattu.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
092-219200608-20181211-DEL2018-245-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 17/12/2018

Principes de calcul du BEVA

La valeur patrimoniale (ou d'aménité) de l'arbre est obtenue en multipliant quatre indices correspondant respectivement à :
- l'espèce et la variété
- la valeur esthétique et l'état sanitaire
- la circonférence du tronc (reflet de l'âge de l'arbre)
- et sa situation.

Le calcul du montant de l'indemnisation des dégâts (blessures) occasionnés aux arbres, mais n'entrainant pas leur perte, correspond à un pourcentage de la valeur d'aménité en rapport avec l'importance de la lésion. Si la blessure représente 50% à plus, l'arbre sera considéré comme perdu.

Dans l'éventualité où les dégâts entraineraient la perte de l'arbre, le montant de l'indemnisation correspondra à la somme du montant de la valeur d'aménité de l'arbre et du coût de son remplacement.

Le détail du barème est présenté en annexe.

Modalités d'application du BEVA à Nanterre

Les procédures suivantes s'appliqueront pour toutes atteintes du patrimoine arboré appartenant à la ville de Nanterre et présents sur les domaines publics et privés.

[1] Boîte à outils technique et juridique à l'attention des communes et des aménageurs.

Mairie de Nanterre

Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal
Séance du mardi 11 décembre 2018

1- Demande d'abattage en cas de projet urbain ou de demande d'entrée charretière

Dans le cadre des demandes d'abattage réalisées par un tiers , soit par l'intermédiaire de déclarations préalables déposées auprès du service instructeur des autorisations d'urbanisme ou de demandes de création-modification d'entrée charretière, le service espaces verts devra être saisi pour que les obligations vis-à-vis du BEVA soient intégrées dans les autorisations administratives.
Ces obligations devront également figurer dans les « demandes d'autorisation temporaire d'occupation du domaine public » pour l'installation de bases de vie de chantiers et de bulles de vente d'ensembles immobiliers.

2- Dédommagement de la ville en cas de sinistre (chantiers, accidents ou acte de vandalisme)

Lors de signalements faits sur site de dégâts occasionnés aux arbres sans demande d'autorisation ou par manque de précautions sur un chantier, un constat sera établit par le service Espaces verts et un courrier sera envoyé au responsable identifié accompagné d'un arrêté de constat précisant le montant des compensations financières et complété du barème.
Dans le cas où le responsable contesterait les faits, il est alors fait appel à un huissier qui validera le calcul des indemnités en présence du tiers responsable ou de son assureur.

Le barème d'évaluation de la valeur de l'arbre sera porté à la connaissance des entreprises bénéficiant de marchés de travaux de la ville et aux aménageurs pour diffusion auprès de leurs entreprises.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
092-219200508-20181211-DEL2018-245-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 17/12/2018

Ceci exposé,

LE CONSEIL

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L 2121-29,

Vu le Code de l'environnement,

Vu la note explicative de synthèse présentant l'exposé des motifs,

Vu l'avis de la Commission de préparation du Conseil municipal,

Considérant que l'article L 350-3 du code de l'environnement protège les allées d'arbres bordant les voies de communication et précise que leur suppression doit faire l'objet de mesures compensatoires locales, comprenant un volet en nature (plantations) et un volet financier destiné à assurer l'entretien ultérieur,

Considérant qu'afin de pouvoir appliquer la séquence « éviter, réduire, compenser » (doctrine nationale de 2012 introduite dans la loi biodiversité de 2016), il est au préalable nécessaire de rendre compte de la valeur d'aménité d'un arbre d'ornement ou constitutif d'un alignement auprès des aménageurs, pétitionnaires et concessionnaires,

Considérant le Barême d'Evaluation de la Valeur de l'Arbre (BEVA) établi utilisé par les grandes villes de France,

Considérant que la délibération du 19 novembre 2004 du Conseil départemental des Hauts-de-Seine suivant le rapport n°94-163 adoptant le guide de gestion contractuelle de l'Arbre des Hauts-de-Seine propose le BEVA comme outil de protection,

Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal
Séance du mardi 11 décembre 2018

Considérant que l'arrêté du 13 août 2018 du Conseil départemental des Hauts-de-Seine instaure des droits à indemnisation en compensation de l'abattage et de l'endommagement d'arbres d'alignement départementaux,

Le rapporteur entendu,

Sur proposition de Monsieur le Maire,

DELIBERE

Article 1 : Chaque arbre d'alignement ou d'ornement dont la ville est propriétaire et qui est abattu ou endommagé, donne lieu à indemnisation au profit de la ville de Nanterre.
Le montant de cette indemnisation est décomposé comme suit :
1°) une part correspondant à la valeur d'aménité de l'arbre calculée conformément au barème d'évaluation de la valeur de l'arbre de la ville de Nanterre ci-joint en annexe.
2°) une part correspondant au coût forfaitaire de fourniture et de replantation d'un nouvel arbre. Ce prix comprend toutes sujétions (terrassement, apports de terre végétale, fourniture et plantation de l'arbre, remise en état du trottoir, projection de l'arbre, tuteurage, arrosage). Il est fixé forfaitairement à 3000 € pour chaque jeune arbre. Cette part forfaitaire est due en cas d'abattage ou de dommages entraînant la perte de l'arbre existant.

Article 2 : Le titulaire d'une autorisation d'abattage d'arbre(s) est redevable de l'indemnité à la ville de Nanterre, selon les montants visés à l'article 1.
Cette indemnité est due à compter de la date de notification de l'autorisation.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
092-219200508-20181211-DEL2018-245-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 17/12/2018

Article 3 : L'abattage ou l'endommagement d'arbres sans autorisation, par le fait de travaux réalisés à proximité ou de quelque autre manière que ce soit, donne lieu également au paiement de l'indemnité à la ville de Nanterre, selon les montants visés à l'article 1.
Cette indemnité est due à, compter de la date à laquelle l'arbre aura été abattu ou endommagé, circonstances constatées par les agents de la ville de Nanterre.

Celui qui a, sans autorisation, abattu ou causé des dommages entraînant la perte de l'arbre existant supportera le surcoût éventuel lié aux travaux de replantation à effectuer, si leur montant total excède la valeur forfaitaire de 3000€ pour chaque arbre, telle que visée au 2°) de l'article 1.

Sans préjudice de l'indemnité visée à l'article 1, les infractions que peuvent constituer un abattage ou des dommages causés aux arbres sans autorisation seront constatées par les agents de la ville de Nanterre, et peuvent donner lieu, le cas échéant, à des actions et poursuites devant les tribunaux compétents.

Mairie de Nanterre

Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal
Séance du mardi 11 décembre 2018

Article 4: Les recettes correspondantes seront constatées au chapitre 70 : « Produits des services, du domaine et ventes diverses ».

Article 5 : Les dispositions de la présente délibération prendront effet après affichage de la présente délibération à l'hôtel de ville et transmission au représentant de l'Etat.

Et les membres présents ont signé après lecture

Suivent les signatures
Pour copie conforme,
Le Maire
Patrick JARRY

Par délégation du Maire,
Marc ROCHER
Directeur Général des Services Techniques

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
092-219200508-20181211-DEL2018-245-DE

Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 17/12/2018

Mairie de Nanterre

MAIRIE DE NANTERRE
Direction des services de l'Environnement

Barèmes pour l'estimation de la valeur des arbres (BEVA) d'alignement et d'ornement appartenant à la ville de Nanterre
Annexé à la délibération n° 251 du 11/12/2018

Les présents barèmes permettent de calculer la valeur d'aménité et le coût de remplacement d'un arbre d'alignement ou d'ornement propriété de la ville de Nanterre (domaine public et privé) ainsi que d'apprécier les dégâts n'entraînant pas la perte totale de l'arbre.
Tenant compte non seulement de la valeur du coût de remplacement, mais également des indemnités pour dépréciation de la propriété et perte de jouissance, ils seront utilisés pour l'estimation du préjudice porté au patrimoine arboré en cas de dégradation dues aux travaux, accidents ou actes de vandalisme.
Ces barèmes ont été répartis suivant deux thématiques :
I- Estimation de la valeur d'aménité
II- Evaluation des dégâts occasionnés aux arbres

I- Barème d'estimation de la valeur d'aménité

La valeur des arbres est estimée par le produit de 4 indices :
- Indice selon l'espèce et la variété,
- Indice selon la circonférence du ou des troncs,
- Indice selon l'état sanitaire et la vigueur de l'arbre,
- Indice selon la situation et la valeur esthétique.

Le coût d'indemnisation en cas de perte de l'arbre ou de dégâts causés à l'arbre sera calculé par rapport à cette valeur.

1- Indice selon l'espèce et la variété

Cet indice permet d'exprimer la rareté de l'espèce, les difficultés de reproduction et de culture, le temps de croissance, l'adaptation à la région. Il permet également d'introduire dès le début une valeur monétaire au calcul de la valeur d'aménité.

L'indice selon l'espèce et la variété (valeur d'achat de l'arbre) est basé sur le prix* de vente à l'unité (TTC arrondi) d'un arbre de circonférence 14/16 cm (feuillu) ou de hauteur 150/175 (conifère).

*Le prix de référence est celui en vigueur l'année du préjudice et selon le catalogue du marché de fourniture de végétaux de la ville de Nanterre.

2- Indice selon la situation et la valeur esthétique

Esthétique	Arbre isolé	Groupe de 2 à 5	Alignements et groupes de plus de 5 sujets
Sujet exceptionnel à très beau, au port naturel ou essence rare	6	5	5
Beau sujet ayant subi des élagages	5	4	4
Sujet de qualité esthétique moyenne	3	2	2

3- Indice selon l'état sanitaire et la vigueur de l'arbre

Etat sanitaire	Vigoureux	Vigueur moyenne	Peu vigoureux
Bon	4	2	1
Moyen	2	2	1

4- Indice selon la circonférence du tronc

L'indice selon la circonférence est établit par mesure de la circonférence du tronc (arrondi au supérieur) mesurée à 1 m du sol. Dans le cas d'une cépée, les circonférences des troncs de l'arbre, mesurées à 1,30 m seront additionnées.

Pour tenir compte du poids des années et des efforts consentis par l'arbre pour arriver à l'âge adulte, les indices augmentent sensiblement pour les sujets ayant atteint une circonférence de plus de 200 cm soit un diamètre de 60/65 cm.

Circonférence	Indice	Circonférence	Indice	Circonférence	Indice
10 à 20 cm	0,8	131 à 140 cm	14	251 à 260 cm	50
21 à 30 cm	1	141 à 150 cm	15	261 à 270 cm	55
31 à 40 cm	1,4	151 à 160 cm	16	271 à 280 cm	60
41 à 50 cm	2	161 à 170 cm	17	281 à 290 cm	65
51 à 60 cm	2,8	171 à 180 cm	18	291 à 300 cm	70
61 à 70 cm	3,8	181 à 190 cm	19	301 à 310 cm	75
71 à 80 cm	5	191 à 200 cm	20	311 à 320 cm	80
81 à 90 cm	6,4	201 à 210 cm	25	321 à 330 cm	85
91 à 100 cm	8	211 à 220 cm	30	331 à 340 cm	90
101 à 110 cm	9,5	221 à 230 cm	35	341 à 350 cm	95
111 à 120 cm	11	231 à 240 cm	40	351 à 360 cm	100
121 à 130 cm	12,5	241 à 250 cm	45	361 à 370	105

5- Exemple de calcul

Exemple de calcul n°1 : Cas d'un marronnier de 54 cm de circonférence
:

- Prix unitaire en 14/16 d'un marronnier : 133.00 €
- Arbre isolé exceptionnellement beau : indice 6
- Etat sanitaire bon, sujet vigoureux : indice 4
- Circonférence 51 à 60 cm : indice 2,8

Valeur de l'arbre : 6 x 4 x 133 x 2,8 = 8 937.60 euros

Exemple de calcul n°2 : Cas d'un Platane de 165 cm de circonférence

- Prix unitaire en 14/16 d'un Platane : 105.50 euros arrondis à 106 euros
- Arbre isolé, beau : indice 5
- Etat sanitaire bon, sujet vigoureux : indice 4
- Circonférence 161 à 170 : indice 17

Valeur de l'arbre : 5 x 4 x 106 x 17 = 36 040 euros

Observations :
Le résultat obtenu par le système de calcul correspond à la seule valeur d'aménité intrinsèque de l'arbre. Les frais de remplacement du sujet détruit (terrassement, fourniture, plantations, transport, réfection des sols) par un jeune arbre viennent s'ajouter à l'indemnité correspondant à la valeur d'aménité de l'arbre.

II- Le Barème d'évaluation du montant des dégâts occasionnés aux arbres

Ce barème sert à déterminer la valeur des dégâts causés aux arbres mais n'entrainant pas leur perte totale.

Les dégâts causés à un arbre sont estimés par rapport à la valeur d'aménité des arbres (calculée au paragraphe I).
L'indemnisation correspond à un pourcentage de la valeur d'aménité en rapport avec l'importance de la lésion (arrondi au supérieur). Ce rapport est fixé par un barème (tableau au point n° 5).
Si la blessure représente 50% à plus, l'arbre sera considéré comme perdu.

Dans l'éventualité où les dégâts entraineraient la perte de l'arbre, le montant de l'indemnisation correspondra à la somme du montant de la valeur d'aménité de l'arbre et du coût de son remplacement, y compris les travaux d'abattage et d'essouchage, calculés d'après les barèmes arrêtés aux chapitres I et III.

Le barème d'évaluation et d'indemnisation des arbres est **appliqué par les agents des services municipaux**.

1- Blessures du tronc, écorce arrachée ou décollée

Les blessures en largeur* ne cicatrisent que très lentement ou même pas du tout. Elles sont souvent le siège de foyers d'infection, diminuent la force de résistance de l'arbre, sa vitalité et sa valeur.

Dans ce cas, il est établi un pourcentage** de la largeur maximale de la lésion (en centimètre), par rapport à la circonférence du tronc à la hauteur de la largeur maximale de la blessure.
L'indemnisation correspond alors à un pourcentage de la valeur d'aménité en rapport avec l'importance de la lésion. Ce rapport est fixé par le barème présenté en point n°5.

*Il n'est pas tenu compte de la dimension de la blessure dans le sens de la hauteur, celle-ci ayant moins d'influence sur la guérison, et sur la végétation future de l'arbre.
**Dans l'éventualité où les tissus conducteurs de sève sont détruit à plus de 50%, c'est-à-dire lorsque la blessure représente plus de la moitié de la circonférence de l'arbre, celui-ci sera considéré comme perdu.

2- Arbre dont les branches sont arrachées, cassées ou brûlées

Pour évaluer l'étendue des dommages causés à la couronne d'un arbre, une proportion est établie en fonction du volume de houppier détruit. Le volume avant la mutilation est pris pour référence.

Si l'on peut encore procéder à une taille générale de la ramure pour l'équilibrer, le pourcentage de dommage est fonction de cette réduction.
Si la moitié des branches est cassée ou dépréciée, si une ou plusieurs charpentières ont été mutilées au point de détruire la symétrie de l'arbre, si la flèche d'un conifère a été détruite, l'arbre est considéré comme perdu.
Il en sera de même des espèces qui ne repoussent pas sur le vieux bois tels le chêne et le noyer, chaque fois que la mutilation de charpentières aura conduit à déséquilibrer la ramure.

L'indemnisation correspond au pourcentage de la valeur d'aménité en rapport avec l'importance de la lésion, rapport fixé par le barème présenté en point n°5.

3- Arbres ébranlés

Les arbres ébranlés par un choc, sans dommage apparent, peuvent avoir subi des dégâts au niveau du système radiculaire, ce qui peut entraîner leur perte.

Une indemnité de 35% de la valeur de l'aménité de l'arbre est réclamée dans ce cas.

4- Barème d'indemnisation et exemples de calcul

Lorsque la somme des dégâts au tronc, aux branches et aux racines est supérieure à 100%, l'arbre est considéré comme perdu. La valeur due sera l'intégralité de la valeur d'aménité.

% de la lésion	Indemnité en % de la valeur d'aménité
Jusqu'à 20	20
21 à 25	25
26 à 30	35
31 à 35	50
36 à 40	70
41 à 49	90
50 et plus	100

Exemple de calcul pour une blessure de tronc sur le Platane précité :

- Valeur d'aménité du platane de 165 cm de circonférence : 36 040 € (voir calcul en I)
- Ecorce arrachée sur 30 cm, le % de la lésion sera de : (30 x 100) / 165 = 18,2 %

Indemnité : 20% de 36 040 : 7 208 euros

ANNEXE DE L'ARTICLE 11 DU REGLEMENT (PATRIMOINE BATI)

Les fiches qui suivent décrivent les éléments de paysage bâti :

- les bâtiments remarquables, de qualité, et signalés d'intérêt,
- les ensembles bâtis cohérents

repérés sur les plans de zonage.

Il existe quatre types de fiches, décrivant respectivement :

- Les « **bâtiments remarquables protégés** » (au nombre de **62**) qui sont des bâtiments présentant une valeur patrimoniale, architecturale ou urbaine et qui sont ainsi affectés d'une règle stricte « interdiction de démolition sauf pour raisons hygiène / sécurité »,
- Les « **bâtiments de qualité** » (au nombre de **91**) présentant une valeur patrimoniale, architecturale ou urbaine assortis de règles plus souples (possibilité d'interventions sur le bâti dans le respect de la construction d'origine).
- Les « **bâtiments signalés d'intérêt** » (au nombre de **102**)
- Les « **ensembles bâtis cohérents »** (au nombre de **32**) qui sont des ensembles de bâtiments, en ordre continu ou discontinu, qui représentent une certaine unité typologique et/ou de composition architecturale ou urbaine.

Enfin, il convient de préciser que le site inscrit du centre ancien est considéré comme un ensemble et ne fait pas l'objet de fiches détaillées.

Chapitre 1 : LES BATIMENTS REMARQUABLES PROTEGES

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 105

Localisation : 19 rue Gambetta

Section : CH

Parcelles : 105

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande demeure dans un jardin d'agrément avec communs Centre de loisirs de la Boule
Structure : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble ; élévation ordonnancée, toits à longs pans brisés, coupe brisée, toit brisé en pavillon.
Matériaux : pierre ave brique en remplissage ; ardoise
Décor : sculptures
Historique : la maison construite à l'emplacement d'une maison du début du XIX^{è} siècle, porte la date de 1888. Construite par les architectes Dubois père et fils ;
Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°80

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés





Identifiant : B 101

Localisation : 15 rue de Castel Marly, 22-24 boulevard du Sud-est

Section : CK

Parcelles : 3

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Anciens bains douche du Centre

Structure : R+1, toitures à pentes ; 1 étage carré ; élévation ordonnancée, toits à longs pans, croupe, toit en pavillon.
Matériaux : brique, enduit ; tuiles mécaniques
Historique : bains douches construits vers 1923 par Lablaude architecte et J. Bafoil entrepreneur, pour répondre aux besoins d'une forte augmentation de la population ouvrière attirée par l'industrialisation de Nanterre et de celle des communes voisines alentours.
Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°67

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 067	
Localisation : 77 rue de Courbevoie	
Section : AD	
Parcelles : 45	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Actuel collège Victor Hugo

Structure : sous-sol ; 1 étage carré ; élévation ordonnancée ; toits à longs pans, croupe, pignon couvert.

Matériaux : béton, enduit, tuiles mécaniques.

Historique : groupe scolaire construit par l'architecte communal Henri Varnier entre 1927 et 1930. Inauguré le 5 octobre 1930. Actuellement collège Victor Hugo

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°59

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 104	
Localisation : 5 rue Gambetta	
Section : CJ	
Parcelles : 149	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande demeure avec cour et jardin d'agrément

Structure : rez-de-chaussée ; étage ; comble à la Mansart, toit brisé en pavillon.

Matériaux : brique, chaîne d'angle en pierre ; toiture ardoise/zinc

Epoque fin XIX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 033		
Localisation : 1, rue Rigault		
Section : CR		
Parcelles : 43		
Quartier : Centre		
Protection proposée :		
Bâtiment remarquable protégé	X	
Bâtiment de qualité		
Bâtiment signalé d'intérêt		

Description : Immeuble implanté à l'alignement

Structure : étages carrés ; toit à longs pans, pignon couvert ; toit brisé en pavillon, terrasse. Décors et modénatures

Matériaux : Pierre, briques
Historique : Immeuble construit par l'architecte A. Aubert en 1900 en même temps que la maison qui lui est accolée et qui est signée et datée.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°90

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 242		
Localisation : 1bis rue Rigault		
Section : CR		
Parcelles : 43		
Quartier : Centre		
Protection proposée :		
Bâtiment remarquable protégé	X	
Bâtiment de qualité		
Bâtiment signalé d'intérêt		

Description : maison en retrait

Structure : étages carrés ; toit à longs pans, pignon couvert ; toit brisé en pavillon, terrasse. Décors et modénatures

Matériaux : Pierre, briques
Historique : Maison construite par l'architecte A. Aubert en 1900 en même temps que l'immeuble qui lui est accolé et qui est signée et datée.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°90

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 034

Localisation : 7 rue Rigault

Section : CR

Parcelles : 40

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison en retrait avec traitement des mitoyens

Structure : R+1 + combles ; toit à longs pans, croupe.
Parcellaire en arête de poisson par rapport à la voie et façade se développant pour former redent et qui couvre les murs mitoyens.

Matériaux : enduit imitant des pans de bois

Epoque : début XX^{è} siècle.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 035

Localisation : 11 bis rue Rigault

Section : CR

Parcelles : 38

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison en retrait avec traitement des mitoyens

Structure : R+1 + combles ; toit à longs pans ; pignon couvert, croupe.
Parcellaire en arête de poisson par rapport à la voie et façade se développant pour former redent et qui couvre les murs mitoyens.

Matériaux : enduit ; tuiles mécaniques.

Epoque : début XX^{è} siècle.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 039	
Localisation : 26 rue Rigault	
Section : Z	
Parcelles : 40	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison en retrait avec traitement des mitoyens

Structure : R+1 + combles ; toit à longs pans ; pignon couvert.

Matériaux : brique, chainage pierre ; tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIX^{è} siècle.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 082	
Localisation : 16 rue Sadi Carnot	
Section : CJ	
Parcelles : 71	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison d'angle avec avant-jardin

Structure : R+ combles ; trois pignons couverts ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : pierre, enduit, brique; tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIX^{è} siècle.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 081

Localisation : 17 ter rue Sadi Carnot

Section : CJ

Parcelles : 92

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : immeubles de logements en brique

Structure : 4 étages carrés ; élévation ordonnancée ; toit à longs pans, croupe, terrasse, pignon découvert.

Matériaux : brique silico-calcaire; enduit ; tuiles mécaniques, béton en couverture.

Historique : immeuble portant la date de 1936 et la signature de l'architecte Léon Audibert et celle de l'entrepreneur Ultimi Persini ; à droite de l'immeuble se trouve une maison ni signée ni datée.
Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°91

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 080

Localisation : 17 bis rue Sadi Carnot

Section : CJ

Parcelles : 91

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages ; toiture-terrasse
Maison signée (entrepreneur Ultimi Persini) et datée de 1936

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°91

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 036

Localisation : 2 rue Victor Hugo

Section : CR

Parcelles : 48

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble ; toit à longs pans, pignon couvert, croupe.

Matériaux : brique; pan de métal.

Historique : Maison à armature métallique et remplissage en brique ; le chauffage était assuré par une circulation d'air chaud entre la double paroi des murs extérieurs ; la charpente du toit est en bois ; aurait été construite en 1880.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°84.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 040

Localisation : 1 rue Victor Hugo, 22 rue Rigault

Section : Z

Parcelles : 43, 92

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maisons jumelées avec jardin d'agrément, recréant l'aspect d'une grande demeure.

Structure : rez-de-chaussée surélevé, étage, comble à la Mansart; toit en pavillon brisé

Matériaux : enduit, brique; toiture ardoise/zinc.

Epoque : fin XIX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 037

Localisation : 4 rue Victor Hugo

Section : CR

Parcelles : 193

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison en retrait avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée, étage, comble à la Mansart; toit en pavillon brisé, clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : enduit, brique; toiture ardoise/zinc.

Epoque : fin XIX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 106

Localisation : 3 rue Jules Gautier

Section : CK

Parcelles : 122

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure en retrait avec avant-jardin

Structure : R+1+ comble ; toit à longs pans, demi-croupe ; combles à la Mansart; toit en pavillon brisé, clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : meulière, linteaux et chainage en brique ; clôture en meulière.

Epoque : fin XIX^{è}- début XX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 108

Localisation : 6 rue Jules Gautier

Section : CK

Parcelles : 22

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure avec avant-jardin

Structure : R+1+ comble ; toit à longs pans, croupe; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique et pierre, toiture ardoise; clôture en meulière et brique.

Epoque : fin XIX^{è}- début XX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 109

Localisation : 8 rue Jules Gautier

Section : CK

Parcelles : 88

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure avec avant-jardin

Structure : R+1+ comble ; toit à longs pans, demi-croupe ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique et pierre ; toiture ardoise ; clôture en meulière et brique.

Epoque : fin XIX^{è}- début XX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 110

Localisation : 12 rue Jules Gautier

Section : CK

Parcelles : 24

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison avec avant-jardin

Structure : R+1+ comble ; demi-croupe, pignon couvert ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique et pierre ; tuiles mécaniques ; clôture en meulière et brique.

Epoque : fin XIX^{è}- début XX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 111

Localisation : 14 rue Jules Gautier

Section : CK

Parcelles : 25

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure avec avant-jardin

Structure : R+1+ comble ; toit à longs pans, pignon couvert ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : meulière et chainage ; toiture ardoise ; clôture en meulière et brique.

Epoque : fin XIX^{è}- début XX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 013

Localisation : Villa des Tilleuls

Section : CT

Parcelles : 41, 42, 43, 44, 45, 446, 47, 48, 49

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : lotissement concerté, dit Villa des Tilleuls

Structure : rez-de-chaussée surélevé; 1étage carré, étage de comble ; toit à longs pans, pignon couvert, toit en pavillon.

Matériaux : brique, moellon, sans chaine en pierre de taille, enduit, pan de bois ; tuiles mécaniques.

Historique : groupe de 9 maisons construites à la fin du XIXè siècle ou au début du XXè siècle.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°10.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 017

Localisation : 42 boulevard du Couchant

Section : CS

Parcelles : 199

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure en retrait avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé; 1étage carré, étage de comble ; toit à longs pans, pignon couvert, demi-croupe ; escalier dans œuvre, escalier tournant à retours avec jour, en charpente. .

Matériaux : meulière, moellon, sans chaine en pierre de taille; tuiles mécaniques.

Historique : maison du 1er quart du XXè siècle (1908).

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°73.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 006	
Localisation : 10 boulevard du Couchant	
Section : CS	
Parcelles : 2	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure en retrait avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé; étage, étage de comble ; toits à longs pans, pignons couverts, clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique, tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 004	
Localisation : 3 rue du Bois Joly	
Section : CT	
Parcelles : 75	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure dans jardin d'agrément

Structure : rez-de-chaussée ; étage, croupe, toit en pavillon.

Matériaux : brique, enduit, toiture ardoise.

Epoque : fin XIXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 001

Localisation : 8 rue Fernando

Section : CT

Parcelles : 11

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure en retrait avec avant- jardin

Structure : rez-de-chaussée ; étage ; étage comble mansardé ; escalier hors œuvre ; toit en pavillon brisé ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : enduit, corniches et chaines d'angles en brique ; toiture ardoise/ zinc.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 003

Localisation : 11 et 11 bis rue Fernando

Section : CT

Parcelles : 3 et 88

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maisons jumelles avec avant- jardin

Structure : rez-de-chaussée ; étage ; étage comble mansardé ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : enduit, brique ; toiture ardoise/ zinc ; clôture en brique et meulière.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 021

Localisation : 5 rue Montpréau

Section : CS

Parcelles : 36

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison avec avant- jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé; étage carré, comble; toits à longs pans ; pignon couvert ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : meulière, chainage brique, pierre ; tuiles mécaniques; clôture en meulière.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 020

Localisation : 7 rue Montpréau

Section : CS

Parcelles : 35

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison avec avant- jardin

Structure : R+1+comble ; toits à longs pans ; demi-croupe ; pignon couvert ; clôture constituée d'un mur.

Matériaux : brique, toiture ardoise; clôture en brique.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 018

Localisation : 11 rue Montpréau

Section : CS

Parcelles : 33

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description maison avec avant- jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé ; étage ; étages en combles ; toits à longs pans, croupe, pignon couvert ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique, tuiles mécaniques; clôture en meulière et brique.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 016

Localisation : 40 boulevard du Couchant

Section : CS

Parcelles : 224

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison avec avant- jardin

Structure : R+1+comble; toits à longs pans, croupe, pignon découvert à redents ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique, toiture tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 007

Localisation 7 rue Léon Raimon

Section : CS

Parcelles : 5

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description maison avec avant- jardin
Maison similaire dans sa typologie à celle du n° 8 de la même rue

Structure : Rez-de-chaussée surélevé +1+combles, toit à pans brisés et large débord ; chaînage brique, colombages ; auvent

Matériaux : enduit, pierre (soubassement), bois ; tuiles

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 008

Localisation : 8 rue Léon Raimon

Section : CS

Parcelles : 152, 153

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison avec avant- jardin

Maison similaire dans sa typologie à celle du n°7 de la même rue

Structure : Rez-de-chaussée surélevé +1+combles, toit à pans brisés et large débord ; chaînage brique, colombages ; auvent

Matériaux : enduit, pierre (soubassement) ; bois ; tuiles.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 075

Localisation : 9 bis /11 rue des Venêts

Section : AQ

Parcelles : 44 et 45

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maisons jumelles en bande avec retrait

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage carré, comble ; toits à longs pans ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique, tuiles mécaniques ; clôture en brique.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 076

Localisation : 15 rue des Venêts

Section : AQ

Parcelles : 213

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison accolée en retrait avec jardin

Structure : R+1+comble ; toits à longs pans ; pignon couvert, demi-croupe ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : meulière, chainage brique, tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 052

Localisation : 10 rue du Sergent Bobillot

Section : AB

Parcelles : 58

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison en retrait avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée, étage, étage en combles ; escalier en hors œuvre; pignon couvert; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique, moellons, chaine d'angle en pierre ; toiture ardoise, clôture en meulière et brique.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 061

Localisation : 40 avenue Louis Meunier

Section : CQ

Parcelles : 58

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé, étage, étage en combles ; pignon découvert formant dosseret ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique, chainage en pierre ; toiture tuiles mécaniques ; clôture en meulière et brique.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysages - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 088

Localisation : 1 rue Waldeck Rochet, 2 rue des Anciennes Mairies

Section : CP

Parcelles : 90

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Anciennes Mairies

Maison construite en 1840 à l'emplacement d'un ancien cimetière transféré en 1838 ; bâtiment agrandi en 1859 ; nouvel agrandissement en 1873. Désaffecté comme mairie en 1922.

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, deux étages droits ; corniches et bandeaux, décors pilastres centraux et d'angle ; fronton.

Matériaux : pierre, et maçonnerie enduite ; tuiles

Epoque : 2ème et 3ème quart du XIXème siècle

Eléments de paysages - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 089

Localisation : 9, rue des anciennes mairies

Section : CP

Parcelles : 34

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Villa des Tourelles

Maison construite en 1884 par l'architecte Nizet (attribution par travaux historiques) ; vendue à la municipalité en 1922 avec pièce d'eau, jardin anglais, communs, écurie, serrés pour être utilisée comme mairie ; agrandie au sud en 1933 par l'architecte communal Henri Varnier ; mairie de 1924 à 1973 ; aujourd'hui conseil de prud'hommes ; parc aménagé en 1932 par l'architecte paysager André Redon (justification par source) ; dans le parc, théâtre de plein air construit entre 1936 et 1937 par l'architecte Georges Gautier et les entrepreneurs Le Ny et Macquart (justification par source) ; en 1975, dépôt dans le parc du monument aux morts de 1914 1918, érigé en 1921 place du Martray (aujourd'hui place Gabriel Péri) , inauguré le 28 mai 1922 ; œuvre de Pierre Cuvillon sculpteur et Joubert graveur marbrier.

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, un étage, combles

Matériaux : brique, chaînage en pierre, ardoises

Epoque : fin XIXème

Eléments de paysages - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 096

Localisation : 16, rue Maurice Thorez

Section : CP

Parcelles : 132

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande demeure sur rue, actuel Centre de santé

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles, toit à longs pans brisés ; modénatures en pierre

Matériaux : pierre, briques en remplissage, ardoise

Epoque : fin XIXème

Eléments de paysages - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 083	
Localisation : 6 rue Sadi Carnot	
Section : CJ	
Parcelles : 77	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande maison sur rue avec accès latéral

Structure : Rez-de- chaussée surélevé, étage droit, combles ; portail d'accès latéral

Matériaux : brique, chaînage en pierre, modénatures et bandeaux en pierre, ardoise

Epoque : fin XIXème

Eléments de paysages - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 097	
Localisation : 30, rue de l'Eglise	
Section : CP	
Parcelles : 50	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Puits et maison en retrait

Maison :
Structure : Rez-de-chaussée + combles ; modénatures

Matériaux : brique, chaînage d'angle, ardoise

Historique : Ensemble complexe de souterrains reliés à un puits ; selon la tradition l'ensemble serait à l'emplacement de la maison de Sainte-Geneviève ; une partie des souterrains correspondrait à la crypte de la chapelle Sainte-Geneviève attestée sur le plan terrier de 1688 et datée par l'abbé Leboeuf de la fin 11e siècle début 12e ; agrandie par la suite d'une nef qui renferme le puits ; chapelle démolie à la Révolution ; une autre partie des souterrains a été aménagée en 1850 en chapelle, restaurée en 1880, reconstruite en partie en 1933 ; à l'extérieur construction à côté du puits en 1850 d'un oratoire qui a disparu ; reconstruction de toute la superstructure du puits en 1880.

Epoque : fin XIXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 113	
Localisation : 23 avenue Lénine	
Section : CL	
Parcelles : 105	
Quartier : Vieux-Pont	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande demeure isolée

Structure : rez-de-chaussée ; étage ; toit à longs pans, pignon couvert ; toiture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : enduit ; toiture ardoise

Epoque : fin XIX^{è} – début XX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 138	
Localisation : 2 place Edouard Mayer	
Section : CO	
Parcelles : 1	
Quartier : Vieux-Pont	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure en retrait avec avant- jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé ; comble à la Mansart ; toit en pavillon brisé ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : enduit, toiture ardoise/ zinc.

Epoque : fin XIXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 127

Localisation : 15, boulevard du Midi

Section : CO

Parcelles : 86

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison en retrait avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée ; étage carré ; toit en pavillon ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : enduit ; tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 128

Localisation : 16, boulevard du Midi

Section : CO

Parcelles : 18

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison en retrait avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée ; étage carré ; toit en pavillon ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : enduit ; tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIX^{è}

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 126	
Localisation : 11, boulevard du Midi	
Section : CO	
Parcelles : 83	
Quartier : Vieux-Pont	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Ecole primaire de garçons, actuellement lycée professionnel Louise Michel

Structure : sous-sol, 2 étages carrés ; élévation ordonnancée ; toits à longs pans, croupe, pignon couvert
Matériaux : calcaire, pierre de taille, moyen appareil ; tuiles mécaniques

Historique : Ecole de garçons construite en 1874 par l'architecte Guéroin et les entrepreneurs Aunevreux, Renard et Régnault ; comprend la bibliothèque fondée en 1872 ; l'inauguration de 1884 la rattache à l'école des filles qui sera finie en 1885 pour constituer le groupe scolaire du Centre ; aujourd'hui lycée professionnel

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°61

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 129	
Localisation : 31, boulevard du Midi	
Section : CO	
Parcelles : 102	
Quartier : Vieux-Pont	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Ecole primaire de filles actuel groupe scolaire du Centre

Structure : sous-sol, 2 étages carrés ; élévation ordonnancée ; toits à longs pans, croupe, pignon couvert, toit en pavillon.
Matériaux : calcaire, pierre de taille, moyen appareil ; tuiles mécaniques.

Historique : Ecole de filles construite par Jules Valez, terminée en 1885, inaugurée dès 1884 et rattachée à l'école de garçons pour constituer le groupe scolaire du centre.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°62

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 150

Localisation : 1 à 17 rue Paul Langevin

Section : CX

Parcelles : ~~261, 268~~ 305

Quartier : Vieux Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Groupe scolaire Paul Langevin , la protection patrimoniale ne porte que sur le bâtiment principal constituant le lycée professionnel.

Etablissement construit en même temps que la cité du Vieux Pont

Structure : R+3

Matériaux : pierre, brique, béton

Epoque : Début des années 1950

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 140

Localisation : 69 ter rue Henri Barbusse

Section : CV

Parcelles : 22

Quartier : Vieux Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : immeuble à l'alignement

Structure : 3 étages carrés ; terrasse.

Matériaux : brique, béton en couverture.

Historique : deux immeubles ont été construits par l'architecte A. Berry en 1930 ; ces collectifs de 40 logements complétaient une cité jardin de 132 logements individuels construits en 1920 par le même architecte pour l'OPHBMDS ; cette cité jardin d'une superficie très réduite (2,5ha) était à proximité du vieux centre et de la gare ; les logements ont été démolis en 1950.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°86.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 141

Localisation : 71 rue Henri Barbusse

Section : CV

Parcelles : 22

Quartier : Vieux Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : immeuble à l'alignement

Structure : 3 étages carrés ; terrasse.

Matériaux : brique, béton en couverture.

Historique : deux immeubles ont été construits par l'architecte A. Berry en 1930 ; ces collectifs de 40 logements complétaient une cité jardin de 132 logements individuels construits en 1920 par le même architecte pour l'OPHBMDS ; cette cité jardin d'une superficie très réduite (2,5ha) était à proximité du vieux centre et de la gare ; les logements ont été démolis en 1950.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°86

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 130

Localisation : 28 rue Thomas Lemaître

Section : CO

Parcelles : 101

Quartier : Vieux Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Ecole maternelle Casanova

Structure : 1 étage carré ; terrasse.

Matériaux : brique, béton en couverture.

Historique : L'école est mise en chantier en 1938 sur les plans proposés en 1930 par l'architecte Georges Gautier ; la construction est arrêtée pendant la guerre ; l'école est couverte en 1945 et achevée en 1947 sans que les pans d'aient été modifiés.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°57.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 167	
Localisation : 35 à 45 rue Voltaire	
Section : E	
Parcelles : 178	
Quartier : Chemin de l'Ile	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Ecole primaire Voltaire

Structure : sous-sol, 2 étages carrés ; élévation ordonnancée ; toit à longs pans, croupe, pignon couvert, toit polygonal. terrasse

Matériaux : brique, ciment, ardoise.
Epoque : 1ère moitié XXème siècle
Historique : groupe scolaire construit par Henri Varnier architecte communal en 1937 ; les projets proposés par l'architecte entre 1932 et 1934 ne prévoyaient qu'un étage de classes au dessus du rez-de-chaussée ; logement du directeur au 2ème étage ; infirmerie entre al cour des garçons et celle des filles.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°64

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant :	
Localisation : 16-18 avenue Galliéni	
Section : Z	
Parcelles : 64	
Quartier : République	
Protection proposée :	
Classé Monument Historique	

Description : ancienne usine du docteur Pierre, bâtiment dit Natalys

Usine élevée vers 1900 pour l'entreprise du docteur Pierre Mussot, fondée à Asnières en 1837 et transférée ensuite à Nanterre. L'établissement distillait l'alcool de menthe et préparait divers produits dentifrices : poudres, pates et eaux. Le bâtiment principal construit en pierre avec des chainages en brique est surmonté d'un dôme coiffé d'un campanile.

Dans sa décoration- polychromie de briques et de panneaux en céramique répétant un motif de chardons-la façade postérieure (bien visible depuis la voie de chemin de fer de Saint Germain en Laye) fait preuve d'un souci d'image de marque. Occupée par les parfums Forvil de 1914 à 1940, l'usine a servi de 1966 à 2007 de siège à la maison Natalys (vêtements pour enfants et futures mamans). Un incendie en mai 1993 a épargné l'édifice protégé et donné lieu à la construction d'un bâtiment d'entrepôts conçu par l'architecte André Chantalat**.**

Monument Historique

Date de protection : 1992/12/06 inscrit MH
Façades et toiture de l'usine (bâtiment principal en U et du jardin attenant à l'usine (cad.64) : inscription par arrêté du 8 décembre 1992.

Epoque de construction : 1er quart du XXè siècle

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 217	
Localisation : 32 avenue Félix Faure	
Section : BG	
Parcelles : 18	
Quartier : Plateau Mont Valérien	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Eglise paroissiale Sainte marie des Fontenelles

Structure : plan allongé ; 1 vaisseau ; voute en berceau en anse de panier ; élévation ordonnancée ; toit à longs pans, pignon découvert, appentis, croupe polygonale.

Matériaux : calcaire, moellon sans chaine de pierre de taille ; tuiles plates mécaniques.
Décor : sculpture (Camille Charles Jules), déco stuqué.

Historique : église construite par l'architecte Ernest Henri Julien dit Jules Barbier n 1912 et l'architecte adjoint Ch.Chailleux. décoration intérieur et mobilier d'origine en harmonie avec le style néo-roman de l'architecture ; érigée en 1920 ; ensemble de 3 cloches datées de 1931.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°45

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 216	
Localisation : 11 avenue Félix Faure	
Section : BF	
Parcelles : 68	
Quartier : Plateau Mont Valérien	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure accolée avec jardin latéral

Structure : rez-de-chaussée surélevé ; étage ; étage en combles ; pignon couvert ; demi-croupe ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : enduit imitant des pans de bois ; brique, toiture ardoise ; clôture brique et enduit.

Epoque : fin XIXè –début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 225	
Localisation : 90- 92rue de Suresnes	
Section : BO	
Parcelles : 73 et 195	
Quartier : Plateau Mont Valérien	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maisons accolées

Structure : rez-de-chaussée surélevé ; étage comble ; toits à longs pans, pignons couverts, croupe; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique, enduit ; tuiles mécaniques ; clôture en meulière et brique

Epoque : fin XIXè –début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 235	
Localisation : 1, 3 rue des Chailliers	
Section : BY	
Parcelles : 283	
Quartier : Plateau Mont Valérien	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Groupe scolaire Jules Ferry

Structure : sous-sol, 2 étages carrés ; élévation ordonnancée ; toits à longs pans, pignons couverts, croupe; escalier intérieur, escalier tournant à retours avec jours, suspendu, cage ouverte.

Matériaux : béton, brique, tuiles mécaniques.

Groupe scolaire construit en 1936 -1937 par l'architecte communal Henri Varnier, constitué d'un bâtiment en U comprenant une partie pour les garçons et une partie pour les filles et d'un bâtiment séparé pour la maternelle ; infirmerie construite entre les cours de récréation ; les projets proposés par l'architecte en 1931 ne prévoyaient qu'un seul étage

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°58

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 230

Localisation : 118 rue de Saint Cloud

Section : BZ

Parcelles : 96

Quartier : Plateau Mont Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Moulin des Gibets actuel centre de loisirs

Structure : toit conique

Matériaux : calcaire, moellon sans chaine en pierre de taille, bardeau.

Historique : moulin édifié probablement fin XVIIème début XVIIIe ; achevé sous le second Empire par les deux frères Chauvau, ingénieurs qui restaurent le moulin et reconstruisent la maison attenante avec des éléments récupérés en partie sur les chantiers d'Haussmann ; ensemble acheté par la municipalité de 1948 ; maison démolie, moulin restauré.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°96.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 200

Localisation : 229/231 avenue Georges Clémenceau

Section : AV

Parcelles : 135

Quartier : Parc sud

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : ancien groupe scolaire du Plateau, actuellement centre de formation professionnelle pour adultes

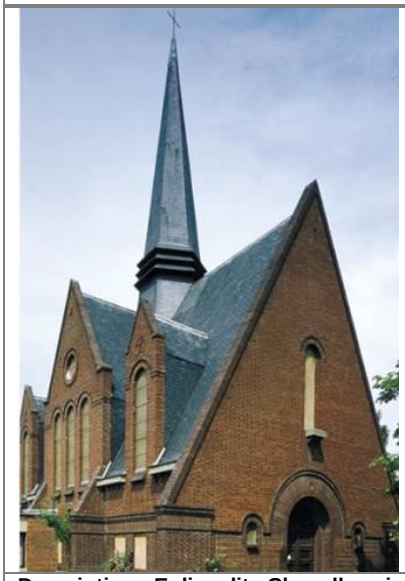
Structure : plan régulier en U ; 1 étage carré ; élévation ordonnancée ; toit à longs pans, croupe, pignon couvert ; escalier tournant à retour avec jour, suspendu.

Matériaux : calcaire, pierre de taille, moyen appareil, brique, tuiles plates mécaniques

Historique : école primaire construite par l'architecte communal Jules Valez entre 1901 et 1902 sur le même modèle et dans le même temps que l'école du Petit Nanterre (démolie) ; en 1918 agrandissement par l'architecte Gontier d'un étage au niveau des classes ; nouvel agrandissement en 1928 -1930 par l'architecte Henri Varnier et construction d'une maternelle en annexe.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°60.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 199	
Localisation : 9 rue Edmond Dubuis	
Section : AY	
Parcelles : 153	
Quartier : Parc sud	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Eglise dite Chapelle saint Joseph des Fontenelles

Structure : plan allongé ; 2 vaisseaux ; lambris de couvrement; élévation ordonnancée ; toits à longs pans, pignon découvert ; flèche en maçonnerie.

Matériaux : béton, brique.

Historique : chapelle construite en 1933 par l'architecte Jean Margerand sous la direction de l'association diocésaine de Paris ; première pierre posée le 3 avril 1933 ; construction d'une salle de patronage et d'un logement de gardien en 1975.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°49.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 244	
Localisation : rue Noël Pons	
Section : AG	
Parcelles : 204	
Quartier : Petit Nanterre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé (partie centrale)	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Halles ferroviaires

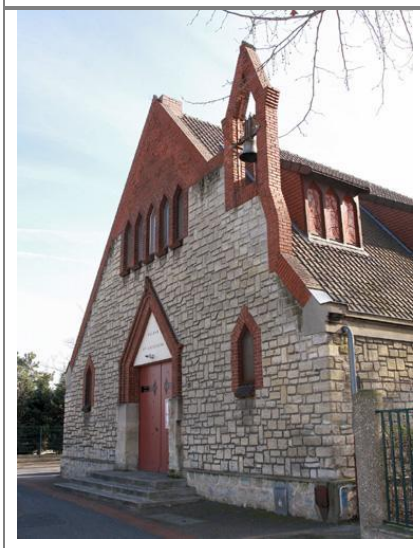
Structure : voûtes minces en béton armé de 15 à 28 mètres de portée

Matériaux : béton, brique

Historique : la valeur patrimoniale du bâtiment réside notamment dans sa technique de construction (voûtes minces en béton armé) novatrice à l'époque de sa réalisation (début XXè). Le site de l'île ferroviaire dans son ensemble peut par ailleurs être considéré comme un conservatoire de typologies de voûtes minces en béton armé. Les grandes halles sont ici protégées pour leur caractère emblématique du site, le traitement architectural de la façade et l'élément signal qu'elles constituent sur le territoire.

Epoque : début XXè (1912)

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 187

Localisation : 50 rue des Pâquerettes

Section : P

Parcelles : 75

Quartier : Petit Nanterre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Eglise paroissiale Sainte Catherine de Sienne

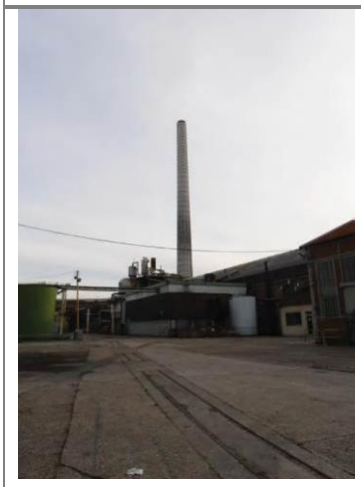
Structure : plan allongée ; fausse voute en berceau brisé ; élévation ordonnancée ; toits à longs pans, pignon découvert

Matériaux : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, brique ; tuiles mécaniques

Historique : église construite en 1935 par l'architecte Louis Tavernier sous la direction de l'association diocésaine de Paris ; inaugurée le 24 novembre 1936 ; agrandie en 1965.

Source DRAC / inventaire général des Monuments historiques et richesses artistiques de France/N°11

Eléments de paysage bâti - Bâtiments remarquables protégés



Identifiant : B 182

Localisation : 109, avenue de la Commune de Paris

Section : I

Parcelles : 384

Quartier : République

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	X
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Les Papeteries de la Seine – La Cheminée

Structure : structure métallique avec revêtement de béton

Matériaux : métal et béton

Historique : L'énergie mécanique de la Papeterie a longtemps été fournie par l'énergie thermique. La centrale vapeur était située au centre de l'usine afin d'alimenter de manière rationnelle l'ensemble du site.
L'usine a compté jusqu'à 4 cheminées. Celle restant aujourd'hui en place constitue aujourd'hui un des éléments repères du site.

Epoque : 1900-1920

Source : Agence Pierre-Antoine GATIER (avril 2012), *Diagnostic patrimonial des papèteries de la Seine à Nanterre*, EPADESA

Chapitre 2 : LES BATIMENTS DE QUALITE

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 057

Localisation : 20 rue de Stalingrad

Section : CQ

Parcelles : 236

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Ancien gymnase municipal, puis caserne de pompiers, actuellement Maison des initiatives citoyennes

Structure : 1 étage carré, terrasse, toits à longs pans, croupe, pignons couverts toit en pavillon ; escalier demi hors œuvre, escalier en vis sans jour, en charpente, cage ouverte
Matériaux : calcaire, pierre de taille, petit appareil ; tuiles mécaniques

Historique : Construction en 1902 à l'emplacement d'un ancien cimetière d'un gymnase municipal, d'une remise à pompes à incendié et d'une tour pour le séchage des tuyaux ; en 1903, adjonction d'un stand de tir construit par l'architecte Albert Aubert; vers 1940 le gymnase est momentanément transformé en école, la partie gauche a été surélevée à son tour récemment ; l'ensemble est actuellement occupé par un poste de secours de sapeurs pompiers de Paris

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°70

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 011

Localisation : 28-30 boulevard du Couchant

Section : CS

Parcelles : 25

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure dans jardin d'agrément

Structure : rez-de-chaussée surélevé; étage, étage en surcroît ; toits à longs pans, pignons couverts, croupe.
Matériaux : enduit, toiture zinc.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 107

Localisation : 5 rue Jules Gautier

Section : CK

Parcelles : 34

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : grande demeure en retrait avec avant-jardin

Structure : R+1+ comble ; toit à longs pans, demi-croupe ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique et meulière; clôture en meulière.

Epoque : fin XIX^{è}- début XX^{è}

Eléments de paysage bâti – Bâtiments de qualité



Identifiant : B 032

Localisation : 21 rue Pongerville

Section : CR

Parcelles : 137

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé ; toit à longs pans, pignon couvert, croupe ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés

Matériaux : enduit et brique; tuiles mécaniques, clôture en brique

Epoque : fin XIX^{è}- début XX^{è}.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 070

Localisation : 34, rue du 8 mai 1945

Section : AQ

Parcelles : 68

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : R+1+comble ; toits à pentes ; Modénatures et décors en briques ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : meulière, chainage brique, céramiques, tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 078

Localisation : 33 rue Sadi Carnot

Section :

Parcelles :

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Petit immeuble à l'alignement

Structure : Petit immeuble collectif R+2 de type « art déco », bandeaux et jeux de saillies

Matériaux : brique, béton, tuiles

Epoque : 1920/1935

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 087

Localisation : 16 avenue Rochegude

Section : CJ

Parcelles : 42

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grosse demeure avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, combles, bandeaux et corniches, soubassement, perron et marquise, lucarnes

Matériaux Brique et pierre, pierre meulière

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 1.37

Localisation : 30, boulevard du Midi

Section : CO

Parcelles : 105

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande maison en retrait avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit ; modénatures

Matériaux : Pierre, brique, toiture tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 099

Localisation : 19 rue de l'Eglise

Section : CP

Parcelles : 62

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison en retrait avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit ; modénatures et décors ; marquise

Matériaux brique, pierre ; toiture tuiles,

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 041

Localisation : 3 rue Victor Hugo, 2 rue Pascal

Section : AB

Parcelles : 251

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison en retrait avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles Mansard

Matériaux : Pierre, toiture ardoise

Epoque : fin XIXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 005

Localisation : 1 Bd du Couchant / 64 bis, rue Henri Barbusse

Section : CT

Parcelles : 21

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Petit immeuble d'angle
Ancienne maison bourgeoise (Propriété de mademoiselle Leroux), cour, jardin, écurie, cellier, puits commun

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages, combles ; volets battants

Matériaux : Chainage pierre, maçonnerie, enduit, toiture tuiles,

Epoque : 2ème moitié du XVIIIème (la Maison d'angle figure sur plan d'intendance de 1781)

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 002	
Localisation : 9, 9 bis rue Fernando	
Section : CT	
Parcelles : 05, 04	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maisons jumelles avec jardins

Structure : rez-de-chaussée ; étage ; étage comble mansardé ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : enduit, brique ; toiture ardoise/ zinc ; clôture en brique et meulière.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti – Bâtiments de qualité



Identifiant : B 071	
Localisation : 27-29, rue du 8 mai 1945	
Section : AQ	
Parcelles : 23-24	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maisons jumelles avec jardins

Structure : Rez-de-chaussée, étage sous combles

Matériaux : Pierre meulière, bandeaux sur fenêtres, marquise ; toiture tuiles

Epoque : début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 049

Localisation : 56, 58 rue Pascal

Section : AB

Parcelles : 39, 40

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maisons jumelles avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles mansardés

Matériaux : brique, chaînage pierre, encadrements et corniches pierre ; ardoise ; clôture pierre meulière et brique

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 043

Localisation : 26 rue Pascal

Section : AB

Parcelles : 14

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Demeure avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles ; toit en pavillon ; encadrements, bandeaux et corniches, chaînage d'angle, marquise

Matériaux : pierre, ardoise et zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 046		
Localisation : 42 rue Pascal		
Section : AB		
Parcelles : 30		
Quartier : Centre		
Protection proposée :		
Bâtiment remarquable protégé		
Bâtiment de qualité	X	
Bâtiment signalé d'intérêt		

Description : Demeure avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles ; toit en pavillon ; encadrements, bandeaux et corniches, chaînage d'angle, marquise

Matériaux : pierre et brique ; ardoise et zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 042		
Localisation : 22, 24 rue Pascal		
Section : AB		
Parcelles : 10, 13		
Quartier : Centre		
Protection proposée :		
Bâtiment remarquable protégé		
Bâtiment de qualité	X	
Bâtiment signalé d'intérêt		

Description : Maisons jumelles avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles mansardés

Matériaux : brique, chainages d'angle et encadrement pierre ; ardoise et zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti – Bâtiments de qualité



Identifiant : B 051

Localisation : 7, 9 rue du sergent Bobillot

Section : AB

Parcelles : 11, 12

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maisons jumelles avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles mansardés ; bandeaux

Matériaux : brique deux teintes en alternance horizontale, bandeaux en pierre ; clôture en brique et pierre meulière ; toiture en ardoise et zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 053

Localisation : 21, rue du sergent Bobillot

Section : AB

Parcelles : 277, 285

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

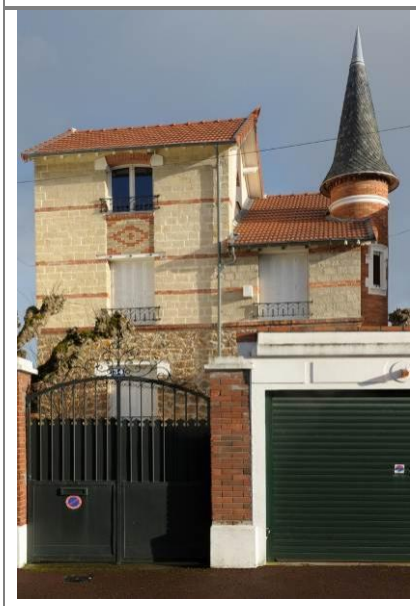
Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage

Matériaux : pierre meulière, auvents en tuile, toiture tuiles

Epoque :

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 054

Localisation : 34, rue du sergent Bobillot

Section : AB

Parcelles : 83

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étages. Tourelle d'angle

Matériaux : pierre, brique, ardoise et zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 060

Localisation : 37, 39 avenue Louis Meunier

Section : CR

Parcelles : 62, 63

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maisons jumelles avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage ; bandeaux fenêtres

Matériaux : Pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 055	
Localisation : 28 rue Paul Bert	
Section : AB	
Parcelles : 99	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, étage sous combles ; bandeaux et encadrements fenêtres

Matériaux : Moellons, modénatures en brique ; tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 031	
Localisation : 11 bis rue de Pongerville	
Section : CR	
Parcelles : 24	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

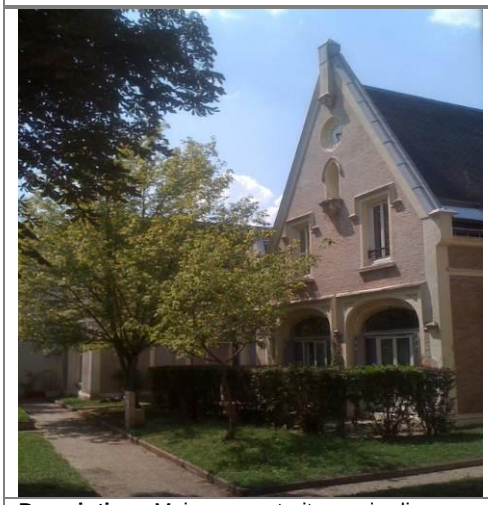
Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles mansardés ; encadrements fenêtres, perron et marquise

Matériaux ; pierre ; ardoise et zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 103	
Localisation : 6, rue Gambetta	
Section : CK	
Parcelles : 19	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison en retrait avec jardin
Maison de Ebeling, tailleur de Louis-Philippe, fournisseur du duc de Bourbon

Structure :

Matériaux Brique, pierre

Epoque : 1er quart du XIXe siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 019	
Localisation : 10, 12 rue Montpréau	
Section : CS	
Parcelles : 138, 175	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maisons jumelles avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, toit à 4 pans ; modénatures ; clôture en pierre

Matériaux : pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 091	
Localisation : 13, rue des anciennes mairies	
Section : CP	
Parcelles : 24	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

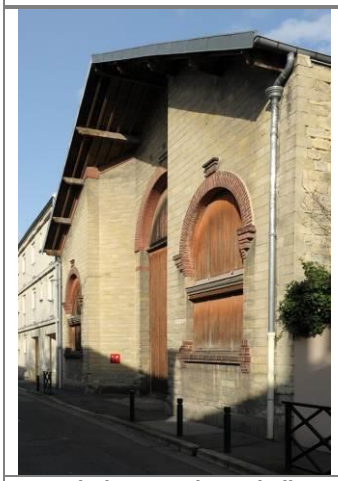
Description : Bourse du travail

Structure : Rez-de-chaussée, 1 étage ; décors « art déco »

Matériaux : béton, enduit

Historique : Cinéma du début 2ème quart du XXème siècle signé par l'architecte A. Fleury et par Paul Moiron pour la maçonnerie. L'intérieur du fronton a été recouvert de mosaïques après 1960 lors de la transformation du bâtiment
Epoque : 1er tiers du XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 026	
Localisation : 4, Rue Silvy	
Section : CS	
Parcelles : 173	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Ancienne halle

Structure : Halle, grand porche d'accès, composition symétrique, modénatures, toit à pentes

Matériaux : Pierre, brique, bois, tuiles, zinc

Epoque :

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 100

Localisation : 10 rue Barbusse

Section : CP

Parcelles : 80

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, trois étages ; bandeaux, encadrement de fenêtres, décors

Matériaux : brique, pierre

Epoque : fin XIXème début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 022

Localisation : 21 rue du Docteur Foucault

Section : CS

Parcelles : 28

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 4 étages droits, balcon filant dernier niveau ; bandeaux, modénatures

Matériaux : Pierre, enduit

Epoque : fin XIXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 250

Localisation : 15 rue du Docteur Foucault

Section : CS

Parcelles : 26

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Anciens bâtiments de ferme disposés en carré autour d'une cour

En 1778, propriété de M. Cartery comprenant une maison, cour, jardin, écurie, cellier et puits.

Structure : Rez-de-chaussée, étage, combles mansardés ; toiture à pentes, bandeaux

Matériaux : Enduit, tuiles

Epoque : 2ème moitié du XVIIème (la maison figure sur plan de 1688).

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 098

Localisation : 2, 4, rue Maurice Thorez

Section : CP

Parcelles : 53, 51

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeubles à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 4 étages droit ; bandeaux filant ; modénatures et décors en céramique

Matériaux : brique, chaînage et encadrement en pierre

Epoque : fin XIXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 095

Localisation : 27, rue Maurice Thorez

Section : CS

Parcelles : 101

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

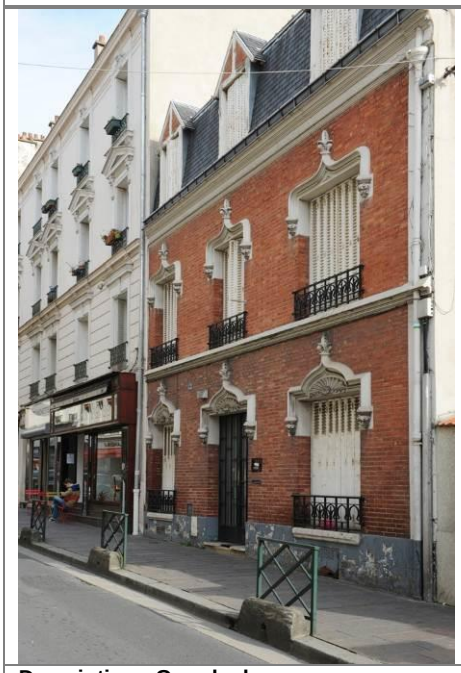
Description : Immeuble à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 4 étages droits, 1 étage en retrait

Matériaux : Brique

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 027

Localisation : 72, rue Maurice Thorez

Section : CR

Parcelles : 29

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande demeure sur rue

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles mansardés ; corniche et modénatures

Matériaux ; brique, modénatures en pierre, ardoise

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti- Bâtiments de qualité



Identifiant : B 028

Localisation : 81, rue Maurice Thorez

Section : CR

Parcelles : 180

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages droits, combles mansardés ; encadrements des fenêtres, modénatures

Matériaux : brique et pierre, ardoise

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti- Bâtiments de qualité



Identifiant : B 029

Localisation : 83, rue Maurice Thorez

Section : CR

Parcelles : 8

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages droits, combles mansardés ; bandeaux

Matériaux : Brique deux teintes en alternance, ardoise

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 136

Localisation : 51 rue Barbusse, 2, passage Georges Hany

Section : CO

Parcelles : 11

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 4 étages droits, modénatures

Matériaux : brique deux teintes en alternance, pierre

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 139

Localisation : 69, rue Henri Barbusse / place Edouard Mayer

Section : CU

Parcelles : 10

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 3 étages droit, 1 étage sous combles ; bandeaux, corniches, encadrements des fenêtres

Matériaux : brique, pierre, ardoise, zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 131

Localisation : 29-31 rue Thomas Lemaître

Section : CN

Parcelles : 263

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grandes maisons jumelle en retrait avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, 2 étages droits

Matériaux : pierre, remplissage brique

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti – Bâtiments de qualité



Identifiant : B 123

Localisation 29-29 bis avenue de Rueil

Section : CM

Parcelles : 100, 101

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maisons jumelles avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles ; modénatures ; perron et marquise ; volets battants ; clôture en pierre

Matériaux : maçonnerie enduite, terre cuite, tuiles ;

Epoque : début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 117

Localisation : 39 rue de la Croix

Section : CM

Parcelles : 107

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles ; décors et modénatures ; toitures à pentes

Matériaux : brique, maçonnerie enduite, céramiques, toiture tuiles

Epoque : fin XIXème début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 118

Localisation : 42 rue de la Croix

Section : CM

Parcelles : 103

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages droits ; décors et modénatures, balcons ; clôture en pierre meulières et ferronnerie ouvragée

Matériaux : maçonnerie enduite, pierre meulière, terre cuite, tuiles

Epoque : fin XIXème début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 119	
Localisation : 54 rue de la Croix	
Section : CM	
Parcelles : 187	
Quartier : Vieux-Pont	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit ; décors et modénatures, volets battants

Matériaux : maçonnerie enduite, décors céramiques, toiture tuiles

Epoque : fin XIXème début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 124	
Localisation 18 avenue de Rueil	
Section : CM	
Parcelles : 1	
Quartier : Vieux-Pont	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit ; modénatures et encadrements fenêtres, volets battants

Matériaux : brique, tuiles

Epoque : fin XIXème début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 114

Localisation : 16 rue Chanzy

Section : CL

Parcelles : 147

Quartier : Vieux Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande demeure

Structure : rez-de-chaussée, étage, étage en comble ; toits à longs pans ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés (brique)

Matériaux : moellon, brique, maçonnerie enduite, toiture ardoise.

Epoque : fin XIXème, début XXème.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 151

Localisation : 136 à 154 boulevard National ; 9 à 21 rue Boileau

Section : CX

Parcelles : 264, 265, 266, 270

Quartier : Vieux Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Cité du Vieux Pont (ou cité Langevin)

Cité en pierre de taille construite au début des années 1950.

Structure : R+4 ; toiture terrasse

Matériaux : pierre, béton

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 149

Localisation : 73 rue Thomas Lemaître

Section : CX

Parcelles : 292

Quartier : Vieux Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Ancienne usine Heudebert, actuellement logements OMHLM

Structure : rez-de-chaussée, trois étages, toiture-terrasse

Matériaux : brique, maçonnerie enduite.

Epoque : fin XIXème, début XXème pour la construction originelle, réhabilitation en logements décennie 1990

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 211

Localisation : 66 avenue Georges Clemenceau

Section : BQ

Parcelles : 76

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 5 étages droits, saillies, bandeaux

Matériaux : brique, béton

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 212

Localisation : 142 avenue Georges Clemenceau

Section : BF

Parcelles : 2

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 6 étages droits, bow-windows, bandeaux, encadrements

Matériaux : brique, maçonnerie enduite, béton

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 214

Localisation : 242, 244 avenue Georges Clemenceau

Section : BG

Parcelles : 77, 161

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 4 étages droits, 1 étage en retrait ; bow-windows

Matériaux : brique, béton, maçonnerie enduite

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 243

Localisation : 276-278 avenue Georges Clemenceau, 1 rue Pasteur

Section : BH

Parcelles : 152

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 4 étages droits, bow-windows

Matériaux : briques, béton

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 215

Localisation : 280 avenue Georges Clemenceau,

Section : BH

Parcelles : 196

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée

Matériaux : brique, pierre

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 207

Localisation : 93 avenue Georges Clemenceau

Section : CI

Parcelles : 9

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble d'angle à l'alignement/en retrait

Structure : Rez-de-chaussée, 4 étages droits, 1 étage en retrait, encadrement des fenêtres, retraits avec balcons ; marquage en façade de la circulation verticale ; auvent sur porte d'accès

Matériaux : Brique, béton, enduit

Epoque : milieu XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 206

Localisation : 101 avenue Georges Clemenceau

Section : CI

Parcelles : 106

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande maison en retrait avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, comble mansardé

Matériaux ; pierre, ardoise, zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 205

Localisation : 121 avenue Georges Clemenceau

Section : CI

Parcelles : 1

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble d'angle à l'alignement –Hôtel « Acacia »

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages droits, modénatures

Matériaux : Maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 204

Localisation : 129, 131 avenue Georges Clemenceau

Section : AU

Parcelles : 2

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 5 étages droits, bow-windows, bandeaux

Matériaux : Brique, béton, maçonnerie enduite

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 203

Localisation : 133 bis avenue Georges Clemenceau

Section : AU

Parcelles : 60

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 5 étages droits, bandeaux, modénatures

Matériaux : Brique, béton, maçonnerie enduite

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 202

Localisation : 39, 43 rue de Neuilly

Section : AU

Parcelles : 19, 20, 48, 50

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Bâtiment d'activité à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, encadrement des fenêtres, bandeaux, porte d'accès en retrait

Matériaux : Brique, béton

Epoque : Milieu XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 239

Localisation : 3 avenue du Maréchal Joffre

Section : CG

Parcelles : 103

Quartier : Plateau Mont Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : ancienne gendarmerie

Structure : 2 étages carrés ; élévation ordonnancée ; toits à longs pans, pignon couvert.
Matériaux : calcaire, pierre de taille, moyen appareil, enduit.

Gendarmerie construite par Jules Valez, architecte communal en 1896.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°71

Eléments de paysage bâti – Bâtiments de qualité



Identifiant : B 240

Localisation : 9b-11, Avenue du Maréchal Joffre

Section : CG

Parcelles : 93, 95

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison jumelles avec avant jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé, étage droit, encadrements des fenêtres, modénatures

Matériaux : Brique, maçonnerie enduite

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 219

Localisation : 71 avenue Félix Faure/36 rue Pasteur

Section : BG

Parcelles : 41

Quartier : Plateau Mont Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison à l'alignement (rue Pasteur) avec avant-jardin (avenue Félix Faure)

Structure : R+1, toit à longs pans, croupe, terrasse transformée ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique, tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIXè –début XXè.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 213

Localisation : 206 avenue Georges Clémenceau

Section : BF

Parcelles : 122

Quartier : Plateau Mont Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : maison accolée avec jardin latéral

Structure : R+1+comble, toits à longs pans, croupe; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique, tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIXè –début XXè.

Eléments de paysage bâti – Bâtiments de qualité



Identifiant : B 234

Localisation : 14-16, rue du Docteur Charcot

Section : CD

Parcelles : 28, 29

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeubles accolés avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages droits, encadrement des fenêtres, bandeaux, modénatures

Matériaux : Brique, maçonnerie, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 198

Localisation : 20 allée de la Danse

Section : AN

Parcelles : 256

Quartier : Parc nord

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

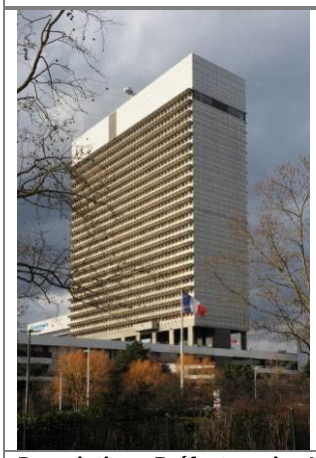
Description : Ecole de danse de l'Opéra de Paris

Structure : trois bâtiments distincts : danse, scolarité et administration et aile de l'internat. Une verrière articule la circulation entre ces trois parties. Dans le bâtiment dédié à la danse, un escalier central en hélice distribue les studios de danse.

Ecole construite entre 1983 et 1987 par l'architecte Christian de Portzamparc qui a cherché à reconstituer un microcosme, avec des lieux clairement identifiés, très différenciés et une vraie ouverture vers la ville et le parc Malraux, notamment l'aile de l'internet, afin que la vie en internat des jeunes élèves ne soit pas seulement tournée vers la danse. Le grand escalier central en hélice est l'un des éléments de composition majeur de l'équipement.

Matériaux : pierre agrafée

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 193

Localisation : 167-177, avenue Frédéric et Irène Joliot Curie

Section : AF

Parcelles : 570

Quartier : Université

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Préfecture des Hauts-de-Seine et Palais de justice

Structure : Composé d'une tour de 25 étages et 113 mètres de hauteur (classé IGH) ; composé d'un bâtiment carré (socle/bloc) surmonté d'une tour de 113 m de haut, contenant les bureaux.

Il est construit sur pieux de par la proximité de la nappe phréatique et d'anciennes champignonnières.

Architecte du bâtiment, A. Wogenscky. À ce bâtiment construit par cet architecte, est adjoint entre 1969 et 1974 un autre bâtiment abritant le Palais de justice construit par le même architecte et réhabilité courant des années 2000

Matériaux : Métal et béton

Epoque : 1973

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 186

Localisation : 20 rue des Pâquerettes

Section : P

Parcelles : 112

Quartier : Petit Nanterre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Anciens Bains douches des Pâquerettes, maison des jeunes

Structure : sous-sol, en rez-de-chaussée ; élévation ordonnancée ; toits à longs pans, croupe, pignon couvert.

Matériaux : brique, béton, tuiles mécaniques

Historique : Construction en même temps qu'un centre de santé de quartier, d'un établissement de bains douches dans le cadre d'un équipement social et sanitaire du quartier du Petit Nanterre en 1952 où se trouvaient les plus vastes bidonvilles de Nanterre

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°69.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 191

Localisation : 6, Allée de l'Université

Section : V

Parcelles : 48

Quartier : Université

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Bibliothèque de Documentation internationale contemporaine BDIC

Structure :
Matériaux : Ossature métallique, remplissage

Historique : Commencée en 1966 par l'architecte Edouard Albert et achevée après sa mort par B.Marroti. Elle comprend une tour servant de réserves et des salles de lecture disposées autour. La tour se caractérise par une fine structure métallique.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 192

Localisation 17, boulevard Jacques-Germain Soufflot

Section : AE

Parcelles : 279

Quartier : Université

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Ecole maternelle Soufflot (partie accès principal)

Structure : Bâtiment R+1 et R+2, bandeaux et encadrements, toiture-terrasse

Matériaux : Brique et béton

Epoque : Milieu XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 156

Localisation : 21 à 31 bis avenue Henri Martin

Section : CR/CT

Parcelles : 158, 163/128

Quartier : Chemin de l'Ile

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Lotissement concerté dit immeuble de la SNCF

Structure : sous-sol, 5 étages carrés ; terrasse
Matériaux : ciment, enduit, brique, ciment en couverture.
Sculptures : Paul Belmondo, Dideron Louis

Historique : groupe d'immeubles construits de décembre 1931 à septembre 1932 par l'architecte Henri Pacon pour les agents des chemins de fer de l'Etat ; Edmond Laffont est l'architecte coordonnateur.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°08.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 157

Localisation : 1 boulevard de la Seine, 2 rue Béranger

Section : G

Parcelles : 141

Quartier : Chemin de l'Ile

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison isolée dans jardin d'agrément

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages droits, combles ; toit en pavillon, croupe, terrasse avec pergola ; clôture constituée d'un muret surmonté d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : brique, toiture ardoise ; clôture brique

Epoque : fin XIXème –début XXème.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 177

Localisation : 10, avenue du Général Gallieni

Section : Z

Parcelles : 32

Quartier : République

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles ; modénatures et décors

Matériaux : brique, pierre, ardoise

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 178

Localisation : 16, avenue de la République

Section : Z

Parcelles : 14

Quartier : République

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison à l'alignement et jardin latéral

Structure : rez-de-chaussée surélevé, 2 étages droits, combles, toitures à pentes ; décors et modénatures

Matériaux : brique, pierre, pierre meulière, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti – Bâtiments de qualité



Identifiant : B 174

Localisation : 22-24, rue de Bezons

Section : H

Parcelles : 153, 154

Quartier : Chemin de l'ile

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maisons jumelles avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit ; modénatures, encadrements des fenêtres, décors ; marquise

Matériaux : brique, pierre meulière, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 175

Localisation : 25, rue de Bezons

Section : H

Parcelles : 105

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

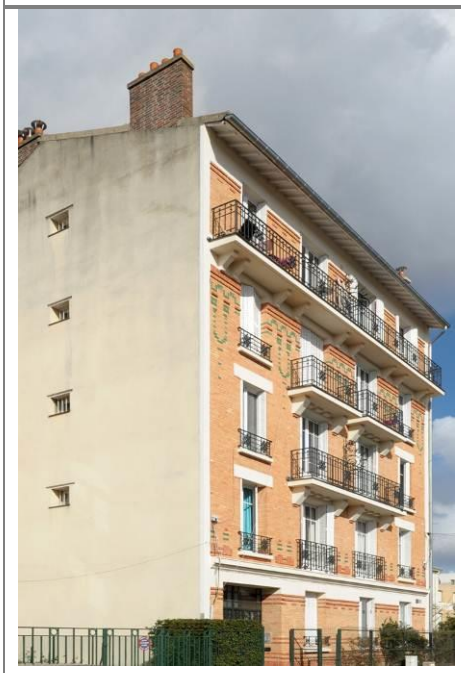
Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage combles ; saillies, encadrements de fenêtres

Matériaux : Brique, pierre, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 176

Localisation : 27, rue de Bezons

Section : H

Parcelles : 256

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble à l'alignement

Structure : rez-de-chaussée, 3 étages droits ; corniches, décors et modénatures

Matériaux : Brique, pierre, béton, céramiques

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 158

Localisation : 1, avenue Henri Martin

Section : G

Parcelles : 140

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : Rez-de- chaussée, 5 étages droits ; corniches, encadrements de fenêtres, décors

Matériaux : Brique, pierre, céramiques

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 159

Localisation : 7, boulevard de la Seine / 2, boulevard du Général Leclerc

Section : G

Parcelles : 25

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

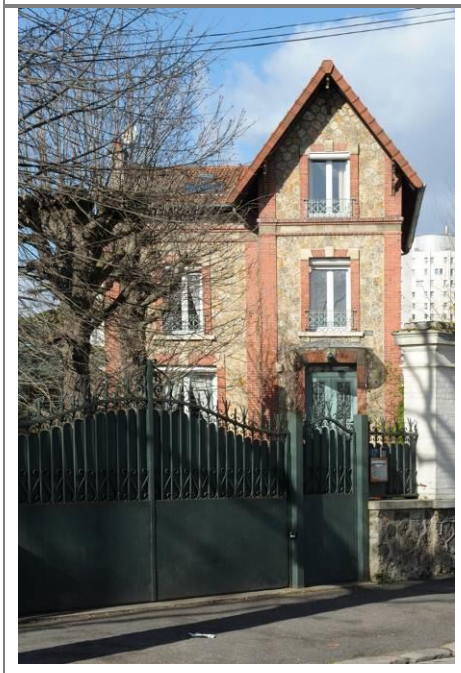
Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 3 étages droits, balcons filants, modénatures

Matériaux : Maçonnerie enduite,

Epoque : fin XIXème, XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 164

Localisation : 17, boulevard de la Seine

Section : G

Parcelles : 18

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles ; encadrements de fenêtres, modénatures

Matériaux : Pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments qualité



Identifiant : B 165

Localisation : 32, boulevard de la Seine

Section : H

Parcelles : 288

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles, croupe ; chaînages d'angle, encadrements de fenêtres, décors et modénatures, marquise

Matériaux : Brique, céramique

Epoque : fin XIXème, XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments qualité



Identifiant : B 172

Localisation : 66, boulevard de la Seine

Section : J

Parcelles : 23

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit ; décors et modénature

Matériaux : Pierre meulière, brique, céramique, tuiles, zinc

Epoque : fin XIXème, XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 161

Localisation : 8, boulevard du Général Leclerc

Section : G

Parcelles : 180

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande demeure avec avant jardin – Actuelle Mairie de quartier du Chemin de l'île

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles mansardés ; chaînages d'angles et encadrements de fenêtres, modénatures

Matériaux : Brique, pierre, ardoise

Epoque : fin XIXème, XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 160

Localisation : 4, boulevard du Général Leclerc

Section : G

Parcelles : 27

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles ; croupe ; modénatures, auvent sur porte d'accès

Matériaux : Pierre meulière, pierre, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 162

Localisation : 22, boulevard du Général Leclerc

Section : G

Parcelles : 36

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, Etage droit, combles ; tourelle d'angle ; décors

Matériaux : Pierre meulière, brique, ardoise, tuiles

Epoque : Fin XIX^{ème} début XX^{ème} siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 153

Localisation : 145, boulevard du Général Leclerc

Section : D

Parcelles : 60

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Grande demeure en retrait avec avant-cour

Structure : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage droit, étage de comble ; toit à longs pans

Matériaux : meulière et brique rouge, toiture ardoise

Epoque : fin XIXème début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 154	
Localisation : 147, bd du général Leclerc	
Section : D	
Parcelles : 60	
Quartier : Chemin de l'île	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Site GRT Gaz

Structure : Rez-de-chaussée, étage, toiture-terrasse ; encadrements de fenêtre, corniche

Matériaux : Béton, brique

Epoque : Milieu XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité



Identifiant : B 183	
Localisation : 109, avenue de la Commune de Paris	
Section : I	
Parcelles : 384	
Quartier : République	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	X
Bâtiment signalé d'intérêt	

Description : Les Papeteries de la Seine - Bâtiment de la pate à paille

Structure : R+2 et R+3 avec sous-sol ; structure poteaux-poutres en béton armé

Matériaux : façades en remplissage béton, traverses en béton armé et ouvrants métalliques, sols en béton

Epoque : années 1940

Histoire : Le bâtiment de pâte à paille a été construit pour faire face à la pénurie mondiale de pâte à papier.
Le procédé de transformations de la paille en pâte à papier nécessitait :
- un bâtiment situé le long de la voie ferrée pour hacher, trier, dépoussiérer
- un bâtiment principal pour cuire la paille, lessiver, delignifier, chlorer la masse de pâte, laver sur filtre.

Source : Agence Pierre-Antoine GATIER (avril 2012), *Diagnostic patrimonial des papèteries de la Seine à Nanterre*, EPADESA

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité et signalés d'intérêt





Identifiant : B 188

Localisation : 403 avenue de la République

Section : N

Parcelles : 233

Quartier : Petit Nanterre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité *Façade + Partie arrière*	X
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Centre d'Accueil et de Soins Hospitalier Max Fourestier CASH

Structure : ensemble ordonnancé, sous sol, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés, étage de surcroît, étage de comble ; voute en berceau plein cintre ; toits à longs pans, pignon couvert, croupe, toit brisé en pavillon, lanterneau ; escalier droit suspendu.

Matériaux : calcaire, pierre de taille, moyen appareil, petit appareil, meulière, moellon, sans chaine en pierre de taille ; tuiles mécaniques. Escalier suspendu en charpente métallique.

Historique : Ancien dépôts de mendicité, hospice hôpital dite maison de répression de Nanterre

Construite de 1874 à 1886 par l'architecte Achille Hermant sur 17 hectares, dans le quartier du Petit Nanterre, la maison départementale de Nanterre reçoit ses premiers pensionnaires en 1887 : 400 détenus notamment sur les 500 personnes. Le bâtiment s'organise autour d'un dépôt de mendicité, un hospice de vieillards et une infirmerie. Entre 1900 et 1903 suppression de la chapelle et des oratoires ; en 1905 une seconde cuisine est construite à l'emplacement du cloitre des surveillants, des logements pour le personnel sont construits au nord ouest

L'hôpital prend le nom du docteur Max Fourestier, pneumologue renommé pour ses expériences réussies dans le domaine du soin et de la prévention (ex. : mise au point de l'endoscope) de 1945 à 1962. Il s'organise aujourd'hui en trois secteurs : le secteur sanitaire dans l'hôpital Max Fourestier, le secteur médico-social autour de l'EHPAD et le secteur social comprenant : un Centre d'Hébergement des Personnes Sans Abri (CHAPSA), le centre 115 (département 92), une halte de jour et un accueil douche, des lits halte soins de santé, deux Centres d'Hébergement et de Réinsertion Sociale (CHRS), une résidence sociale.

Source : site internet ville de Nanterre et DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°56.

Chapitre 3 : LES BATIMENTS SIGNALES D'INTERET

Eléments de paysage bâti - Bâtiments de qualité et signalés d'intérêt





Identifiant : B 189

Localisation : 403 avenue de la République

Section : N

Parcelles : 233

Quartier : Petit Nanterre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité *Façade + Partie arrière*	X
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Centre d'Accueil et de Soins Hospitalier Max Fourestier CASH

Structure : ensemble ordonnancé, sous sol, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés, étage de surcroît, étage de comble ; voute en berceau plein cintre ; toits à longs pans, pignon couvert, croupe, toit brisé en pavillon, lanterneau ; escalier droit suspendu.

Matériaux : calcaire, pierre de taille, moyen appareil, petit appareil, meulière, moellon, sans chaine en pierre de taille ; tuiles mécaniques. Escalier suspendu en charpente métallique.

Historique : Ancien dépôts de mendicité, hospice hôpital dite maison de répression de Nanterre

Construite de 1874 à 1886 par l'architecte Achille Hermant sur 17 hectares, dans le quartier du Petit Nanterre, la maison départementale de Nanterre reçoit ses premiers pensionnaires en 1887 : 400 détenus notamment sur les 500 personnes. Le bâtiment s'organise autour d'un dépôt de mendicité, un hospice de vieillards et une infirmerie. Entre 1900 et 1903 suppression de la chapelle et des oratoires ; en 1905 une seconde cuisine est construite à l'emplacement du cloitre des surveillants, des logements pour le personnel sont construits au nord ouest

L'hôpital prend le nom du docteur Max Fourestier, pneumologue renommé pour ses expériences réussies dans le domaine du soin et de la prévention (ex. : mise au point de l'endoscope) de 1945 à 1962. Il s'organise aujourd'hui en trois secteurs : le secteur sanitaire dans l'hôpital Max Fourestier, le secteur médico-social autour de l'EHPAD et le secteur social comprenant : un Centre d'Hébergement des Personnes Sans Abri (CHAPSA), le centre 115 (département 92), une halte de jour et un accueil douche, des lits halte soins de santé, deux Centres d'Hébergement et de Réinsertion Sociale (CHRS), une résidence sociale.

Source : site internet ville de Nanterre et DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°56.

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 115

Localisation : 19 rue de Chanzy

Section : CK

Parcelles : 115

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles ; chaînages d'angle, modénatures

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 012

Localisation : 31 boulevard du Couchant

Section : CT

Parcelles : 40

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Grande demeure avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, bandeaux, encadrements de fenêtres

Matériaux Maçonnerie enduite

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 064

Localisation : 19 rue Victor Hugo

Section : AB

Parcelles : 54

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, combles, saillies, modénatures, clôture en pierre meulière

Matériaux : Pierre meulière, pierre, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 065

Localisation : 21 rue Victor Hugo

Section : AB

Parcelles : 193

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

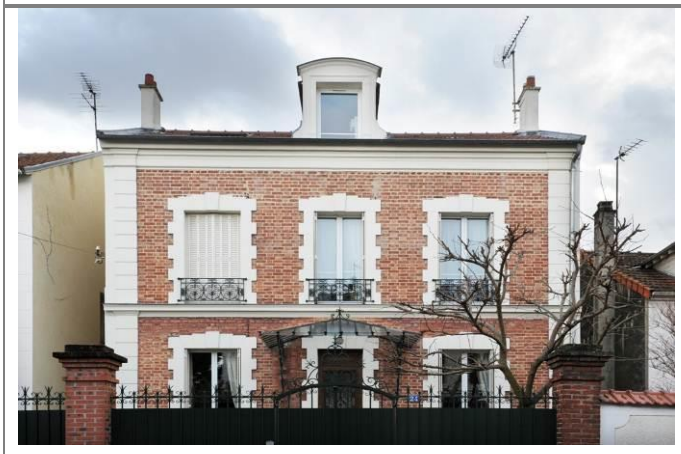
Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles ; encadrement des fenêtres, modénatures

Matériaux : pierre meulière, brique, maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 062

Localisation : 24 rue Victor Hugo

Section : CQ

Parcelles : 61

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles ; corniches, bandeaux, encadrements des fenêtres ; marquise

Matériaux : Brique, pierre, maçonnerie enduite, ardoise

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 063

Localisation : 26 rue Victor Hugo

Section : CQ

Parcelles : 266

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, combles ; bandeaux, décors et modénatures

Matériaux : Maçonnerie enduite, céramique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 252	
Localisation : 14 rue Victor Hugo	
Section : CR	
Parcelles : 129	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Villa avec avant-jardin
Œuvre de l'architecte Bergevin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, combles ; bandeaux, encadrements de fenêtres, modénatures

Matériaux : Pierre, Maçonnerie enduite, ardoise

Epoque : début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 094	
Localisation : 47, rue Maurice Thorez	
Section : CS	
Parcelles : 185	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Immeuble à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, deux à cinq étages droits, combles mansardés ; bandeaux, modénatures

Matériaux : brique, tuiles

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 084

Localisation : 8, place Gabriel Péri / 2, rue Sadi Carnot

Section : CJ

Parcelles : 195

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Immeuble d'angle avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles mansardés ; bandeaux, chaînages, encadrements de fenêtres

Matériaux : Maçonnerie enduite, ardoise

Epoque :

Eléments de paysage bâti - Bâtiment signalé d'intérêt



Identifiant : B 010

Localisation : 20 boulevard du Couchant

Section : CS

Parcelles : 22

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison bourgeoise, sur les petits boulevards du Centre

Structure : R+1+C, toits à pentes, croupe, lucarne, marquise, chaînages d'angle

Matériaux Enduit, tuiles

Epoque : construite en 1994

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 073

Localisation : 8, rue du 8 mai 1945

Section : AQ

Parcelles : 42

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, chaînage et encadrement de fenêtres brique, marquise

Matériaux : Pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 072

Localisation : 15, rue du 8 mai 1945

Section : AQ

Parcelles : 35

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage ; modénatures et décors, oculus central, marquise,

Matériaux : Brique, maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 068

Localisation : 7, rue Marcelin Berthelot

Section : AC

Parcelles : 11

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles ; bandeaux, chaînages d'angle en brique, marquise

Matériaux : Brique, maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 050

Localisation : 155 rue Raymond Barbet

Section : X

Parcelles : 106

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage ; Chaînage d'angle, modénatures

Matériaux Pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysages bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 059

Localisation : 35 avenue Louis Meunier

Section : CR

Parcelles : 150

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage sous combles, bow window, décors et modénatures, toit à pan avec demi-croupe, perron d'angle

Matériaux : Brique, maçonnerie enduite, pierre meulière, tuiles, zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 038

Localisation : 10, rue Victor Hugo

Section : CR

Parcelles : 116

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droite étage sous combles, modénatures

Matériaux : Pierre, moellons, enduit imitant des pans de bois, tuiles, zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 066	
Localisation : 50, rue Victor Hugo	
Section : CQ	
Parcelles : 85	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage sous combles ; encadrement de fenêtres et modénatures

Matériaux : Enduit ciment, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Prévoir injonction de ravalement

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 056	
Localisation : 32 rue Paul Bert	
Section : AB	
Parcelles : 101	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, étage sous combles ; bandeaux, décors et modénatures

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 045

Localisation : 38 rue Pascal

Section : AB

Parcelles : 25

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles, bandeaux, encadrements de fenêtres : marquise

Matériaux Maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 044

Localisation : 36 rue Pascal

Section : AB

Parcelles : 24

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure :

Matériaux : Enduit, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Prévoir injonction de ravalement dont celui de la clôture

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 047

Localisation : 48 rue Pascal

Section : AB

Parcelles : 35

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Grande demeure avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages droits, terrasse avec balustre, corniches, bandeaux, décors, encadrements de fenêtres

Matériaux : Maçonnerie enduite, ardoise

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 048

Localisation : 52 rue Pascal

Section : AB

Parcelles : 37

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, étage sous combles ; chaînages d'angle et encadrements de fenêtres, décors modénatures

Matériaux : Pierre meulière, brique, pierre, céramique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 030

Localisation : 2, rue de Pongerville

Section : CR

Parcelles : 118

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Grande demeure avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage sous combles, porche

Matériaux : pierre

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 085

Localisation : 3, villa Marcelle

Section : CJ

Parcelles : 99

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, encadrements de fenêtres

Matériaux : Brique, maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 086

Localisation : 1, villa Marcelle, 12 bis rue Rochegude

Section : CJ

Parcelles : 98

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage sous combles, lucarnes ; décors et modénatures ; porche

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 058

Localisation : 23, rue de Stalingrad

Section : CR

Parcelles : 190

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit ; décors

Matériaux : Maçonnerie enduite, céramique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 112

Localisation : 2, rue de Chanzy

Section : CL

Parcelles : 43

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison d'angle avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage ; modénatures, marquise

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 092

Localisation : 19, rue des anciennes mairies

Section : CP

Parcelles : 23

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Théâtre La Forge

Structure : Rez-de-chaussée, étage partiel, toit-terrasse

Matériaux Béton, enduit

Epoque : 1ère moitié XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 090

Localisation : 4, rue des anciennes mairies

Section : CP

Parcelles : 90

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Immeuble à l'alignement - Bibliothèque Flora Tristan

Structure : Rez-de-chaussée, étage

Matériaux : Pierre

Historique : Construction commencée des 1901, 1902 à l'emplacement des anciennes écoles partiellement démolies et destinée à remplacer l'ancienne mairie située alors place du Martray ; bâtiment inachevé jamais utilisé comme mairie ; transformé et aménagé en bibliothèque en 1937 par Georges Gautier architecte (justifications par travaux historiques)

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 093

Localisation : 11, rue des Anciennes Mairies

Section : CP

Parcelles : 34

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Scène La Conque

Structure : Coque en béton

Matériaux : Béton

Epoque : Milieu XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 074	
Localisation : 1, place Plainchamp	
Section : CP	
Parcelles : 138	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, étage sous combles, encadrements de fenêtres, décors et modénatures

Matériaux : Pierre meulière (soubassement), brique, maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 102	
Localisation : 12 bd du Sud-Est	
Section : CK	
Parcelles : 11	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, étage sous combles, décors et modénatures

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 014	
Localisation : 41 boulevard du Couchant	
Section : CT	
Parcelles : 51	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, toit à pentes ; modénatures ; perron, marquise

Matériaux : maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 015	
Localisation : 47 boulevard du Couchant	
Section : CT	
Parcelles : 141	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, toit à pentes ; modénatures ; perron, marquise

Matériaux : maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 253

Localisation : 29 boulevard du Couchant

Section : CT

Parcelles : 080

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, toit à 4 pentes ; modénatures ; perron, marquise

Matériaux : maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 251

Localisation : 3 bis, rue Gambetta

Section : CJ

Parcelles : 153

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Grande demeure avec allée pavée, tournebride, et jardin d'agrément

Structure : rez-de-chaussée ; étage ; toit à pentes ; modénatures

Matériaux : maçonnerie enduite, tuiles

Epoque 1er tiers XIXè

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 254

Localisation : 78 rue Henri Barbusse

Section : CT

Parcelles : 149

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison en meulière avec Jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, combles ;

Matériaux : pierre meulière, ardoise

Epoque : fin XIXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 255

Localisation : 80 rue Henri Barbusse

Section : CT

Parcelles : 1

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Grande demeure avec communs et cour pavée

Structure : Rez-de-chaussée, deux étages droits, combles, toit à pans ; chaînage d'angle, bandeaux, corniches

Matériaux brique et pierre, ardoise

Epoque : fin XIXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 024	
Localisation : 37, rue du Docteur Foucault	
Section : CS	
Parcelles : 66	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, étage ; encadrements de fenêtres, chaînages d'angle, corniche, modénatures

Matériaux : Maçonnerie enduite

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 025	
Localisation : 40, rue du Docteur Foucault	
Section : CS	
Parcelles : 72	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages droits ; bandeaux, corniche, modénatures

Matériaux : Maçonnerie enduite, pierre, pierre meulière

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 023

Localisation : 29, rue du Docteur Foucault

Section : CS

Parcelles : 40

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage sous combles, modénatures

Matériaux : Brique, pierre meulière, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 009

Localisation : 6 rue Francisque Sarcey

Section : CS

Parcelles : 19

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, combles mansardés

Matériaux : Maçonnerie enduite, pierre, tuiles

Historique : Maison de la fin du XVIIIème siècle remanié début XIXème siècle ; elle a appartenu au critique dramatique Fancisque Sarcey (1827-1889) qui a laissé son nom à la rue percée au début du XXème siècle en rognant sur une partie du jardin

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 079

Localisation : 19 ter rue Sadi Carnot

Section :

Parcelles :

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : rez-de-chaussée, 5 étages droits, bandeaux, modénatures

Matériaux : Brique, enduit, tuiles

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 077

Localisation : 26 rue des Amandiers

Section : AQ

Parcelles : 124

Quartier : Centre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : petit bâtiment d'activité à l'alignement

Structure : rez-de-chaussée, étage partiel, cour, décors

Matériaux : Brique, maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : 1ère moitié XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 069	
Localisation : 88-118 rue du 8 mai 1945	
Section : AP	
Parcelles : 223	
Quartier : Centre	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Hôtel de ville de Nanterre

Structure : Bâtiment pyramidal, réalisé par l'architecte Jean Darras

Matériaux : béton, bardage

Epoque : 1973

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 144	
Localisation : 68 rue du Vieux-Pont	
Section : CX	
Parcelles : 151	
Quartier : Vieux-Pont	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé, étage droit, décors et modénatures, marquise

Matériaux : pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 143

Localisation : 37 rue du Vieux-Pont

Section : CV

Parcelles : 105

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles lucarnes ; décors et modénatures, marquise

Matériaux : Pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 125

Localisation : 12 rue du Marché

Section : CO

Parcelles : 47

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : rez-de-chaussée, 5 étages droits, toit-terrasse

Matériaux : maçonnerie enduite, béton

Epoque : 2ème quart XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 147	
Localisation : 33 rue Lamartine	
Section : CX	
Parcelles : 298	
Quartier : Vieux-Pont	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée étage, modénatures, oculus, marquise

Matériaux : brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti – Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 145	
Localisation : 89-93 rue Raymond Poincaré	
Section : CV	
Parcelles : 89, 90, 84	
Quartier : Vieux-Pont	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison/immeuble à alignement avec cour ouverte sur rue

Structure : Rez-de-chaussée, étage, modénatures et décors

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 146

Localisation : 43, 45 rue Lamartine

Section : CX

Parcelles : 197, 198

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maisons jumelles

Structure : Rez-de-chaussée étage sous combles, marquise (dont une modifiée) ; croupe

Matériaux Maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 148

Localisation : 19, 21 rue Lamartine

Section : CX

Parcelles : 137, 138

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maisons jumelles

Structure : Rez-de-chaussée étage sous combles, encadrements de fenêtres, chaînage d'angle ; marquise ;

Matériaux : Brique, enduit, tuiles

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 132

Localisation : 8 rue des Goulvents

Section : CV

Parcelles : 125

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé, étage droit, combles, lucarne ; bandeaux, corniches, auvent sur porte d'accès

Matériaux : Maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 134

Localisation : 9 rue des Goulvents

Section : CN

Parcelles : 77

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles lucarne, modénatures ; demi-croupe

Matériaux : pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 133

Localisation : 15 rue des Goulvents

Section : CN

Parcelles : 259

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, marquise

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 122

Localisation : 33 avenue de Rueil

Section : CM

Parcelles : 98

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison à l'alignement partiel avec cour ouverte

Structure : Rez-de-chaussée, étage ; bandeaux, décors

Matériaux : Maçonnerie enduite, céramique

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 121

Localisation : 39 avenue de Rueil

Section : CM

Parcelles : 94

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, bandeau, décors, marquise

Matériaux : Maçonnerie enduite, céramique

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 120

Localisation : 69 avenue de Rueil

Section : CM

Parcelles : 59

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 4 étages droits, étage sous combles ; décors et modénatures

Matériaux : Maçonnerie enduite, brique, ardoise

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 142

Localisation : 1 rue du Vieux-Pont

Section : CU

Parcelles : 24

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Petit bâtiment d'activité à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, encadrements des fenêtres, saillies, toiture terrasse

Matériaux : béton enduit, brique

Epoque : Milieu XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 116

Localisation : rue Abdelmalek Sayad

Section : CL

Parcelles : 144

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Anciens ateliers de maintenance de l'usine Fulmen - Réhabilités en logement

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit

Matériaux : ossature béton, remplissage brique

Epoque : 1ère moitié XXème siècle – Début XXIème siècle pour la réhabilitation

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalé d'intérêt



Identifiant : B 135

Localisation : 2 rue des Goulvents (uniquement l'édicule d'angle)

Section : CV

Parcelles : 262

Quartier : Vieux-Pont

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Mur de clôture avec angle bâti

Structure : petite construction bâtie en angle de voies, intégrée dans le mur de clôture ; rez-de-chaussée ; toiture faible pente

Matériaux : Brique, zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 237

Localisation 40-42, rue de Saint Cloud

Section : CD

Parcelles : 79, 81

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

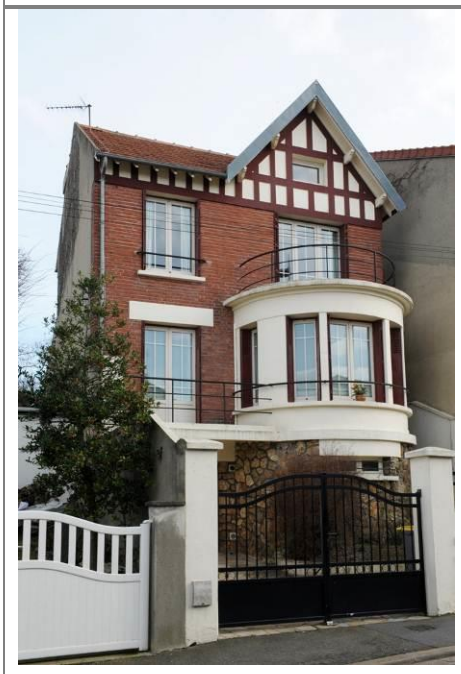
Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, bow window, bandeaux et encadrements de fenêtres

Matériaux Brique, maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 236

Localisation : 45, rue de Saint Cloud

Section : CD

Parcelles : 129

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, étage sous combles ; saillie, décors

Matériaux : Pierre meulière, brique, enduit, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 238	
Localisation : 33, rue des Suisses	
Section : CD	
Parcelles : 177	
Quartier : Plateau-Mont-Valérien	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

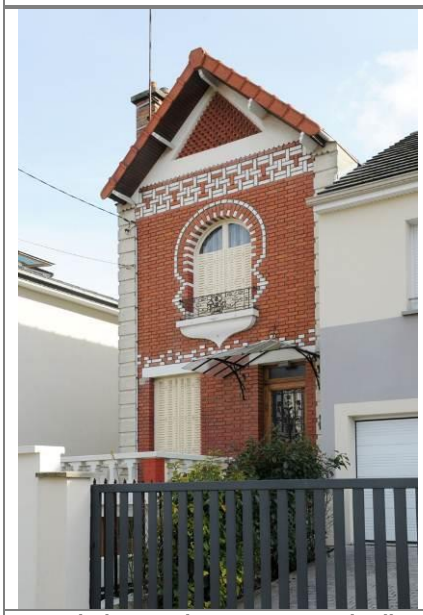
Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage

Matériaux : Maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 232	
Localisation : 61 rue du Docteur Charcot	
Section : BZ	
Parcelles : 104, 109	
Quartier : Plateau-Mont-Valérien	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage ; chaînages d'angle, décors et modénatures, marquise

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 233

Localisation : 42 rue du Docteur Charcot

Section : CE

Parcelles : 88

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Grande maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, toits à pans, pignon sur rue avec appareillage de briques ; mur de clôture, portail d'accès avec piliers et portique cintré

Matériaux : Maçonnerie enduite, brique

Epoque : Milieu du XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 231

Localisation : 79, 81 rue du Docteur Charcot

Section : BZ

Parcelles : 63

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, bandeaux et encadrements de fenêtre

Matériaux : Brique, béton, maçonnerie

Epoque : Milieu XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 220

Localisation : 118, avenue Félix Faure

Section : BI

Parcelles : 74

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Grande maison avec avant jardin

Structure : rez-de-chaussée, 2 étages droits, toit à pans, encadrements de fenêtres, décors et modénatures, marquise

Matériaux : Maçonnerie enduite, céramique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 218

Localisation : 46, avenue Félix Faure

Section : BG

Parcelles : 91

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, décors et modénatures

Matériaux : pierre meulière, maçonnerie, tuiles

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 226

Localisation : 24 rue des Alouettes

Section : BO

Parcelles : 255

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, bandeau, modénatures, marquise

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt





Identifiant : B 224

Localisation : 87 rue de Suresnes

Section : BG

Parcelles : 106

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description :

Structure : Rez-de-chaussée, étage, combles, toits à pans, demi-croupe ; décors et modénatures

Matériaux : Pierre meulière, Maçonnerie enduite, tuiles

Epoque :

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 223	
Localisation : 132 rue de Suresnes	
Section : BN	
Parcelles : 150	
Quartier : Plateau-Mont-Valérien	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée (extension ?), étage, étage sous combles ; modénatures; saillie du rez-de-chaussée *(extension postérieure à la construction initiale)*

Matériaux : maçonnerie enduite, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème (construction initiale)

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 221	
Localisation : 170 rue de Suresnes	
Section : BJ	
Parcelles : 164	
Quartier : Plateau-Mont-Valérien	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, étage sous combles ; bandeaux et modénatures ; façade latérale

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 222

Localisation : 71 rue A. Sabatier

Section : BN

Parcelles : 138

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée 4 étages droits, bow window, modénatures

Matériaux : Maçonnerie enduite, brique béton ?, tuiles

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 227

Localisation : 29 rue des Louvetiers

Section : BL

Parcelles : 102

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage droit, bandeau, chaînages, marquise

Matériaux : maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 229

Localisation : 160 rue de la Source

Section : BT

Parcelles : 259

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Petit immeuble avec avant jardin

Structure : rez-de-chaussée, 2 étages droits, bandeaux, modénatures accès latéral

Matériaux : Maçonnerie enduite

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysages - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 228

Localisation : 188 rue de la Source

Section : BT

Parcelles : 95

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : rez-de-chaussée étage, toit-terrasse, bandeaux

Matériaux : Brique

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 208

Localisation : 19 rue de la Côte

Section : CI

Parcelles : 51

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, toit à pans, demi-croupe

Matériaux : Maçonnerie enduite, pierre meulière

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 209

Localisation : 20 avenue Fontaine de Rolle

Section : CH

Parcelles : 39

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage ; encadrements de fenêtres, modénatures, porche

Matériaux : Brique, tuiles

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 210

Localisation : 22 avenue Fontaine de Rolle

Section : CH

Parcelles : 40

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : rez-de-chaussée surélevé, étage, modénatures

Matériaux : Brique, maçonnerie

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 201

Localisation : 55 avenue des Champs-Pierreux

Section : AU

Parcelles : 86

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Ancienne usine Simca, aujourd'hui le Capitole

Structure : Façade en « mur-rideau »

Matériaux : Béton, verre

Epoque : Décennie 1980/90 pour la réhabilitation

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 195

Localisation : 269-287, rue de la Garenne

Section : AH

Parcelles : 531

Quartier : Parc Nord

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Bâtiment d'activités tertiaires

Structure : structure métallique, mur-rideau

Matériaux métal, béton, verre

Epoque : 3ème tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 194

Localisation : 16, rue d'Arras, 289, rue de la Garenne

Section : AH

Parcelles : 548

Quartier : Parc Nord

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X Si bâti réhabilitable

Description : Ancienne Usine

Structure : Poteau/poutre, Toiture en « sheds »

Matériaux : béton, brique, tuile, zinc

Epoque : 1ère moitié XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 241	
Localisation : 75 rue Veuve Lacroix	
Section : AH	
Parcelles : 358	
Quartier : Parc Nord	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison à l'alignement

Structure : rez-de-chaussée, étage, toiture-terrasse

Matériaux : béton, brique

Epoque : 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 196	
Localisation : 48 boulevard de Pesaro	
Section : AM	
Parcelles : 275	
Quartier : Parc Nord	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Foyer des Musiciens

Structure : Le foyer de jeunes musiciens du conservatoire de Paris est représentatif de l'architecture de type « proliférant » des années 1960. Assemblage de modules d'habitats relié les uns aux autres par des passerelles métalliques.

Architecte J. Kalisz

Matériaux : Béton

Epoque : Fin décennie 1960

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 197

Localisation : 41 allée Le Corbusier

Section : AN-AM

Parcelles : 389-262

Quartier : Parc nord

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Ancienne école d'architecture

Structure : sous-sol, en rez-de-chaussée ; élévation ordonnancée ; toits à longs pans, croupe, pignon couvert.

Matériaux : brique, béton, tuile mécanique

Historique : Construction en 1970 sous maitrise d'Ouvrage EPAD (Etablissement publics d'aménagement de la Défense).

L'école d'architecture est conçue sur le registre de l'architecture dite « proliférante ».
La répétition d'un module ou d'une trame constitue la base conceptuelle du projet
Le bâtiment est conçu à partir d'une trame porteuse de poteaux et de poutre selon une grille orthogonale de 5,70m x 5,70m et de ses déclinaisons.
Les niveaux ne se superposant pas systématiquement, chacun d'eux dispose d'une poutraison secondaire spécifique. Jacques Kalisz explique son projet comme un jeu de combinaisons entre des modules déduits de la trame (petit carré de 5,40m, grand carré de 11,70m et carré dans les diagonales de 7,20m)
La structure est en acier selon des profilés en I ou en H pour les sections principales.
Les diagonales et sections intermédiaires, les poutrelles sont recomposées à partir de sections plus légères. L'édifice s'apparente à un meccano.
Le projet se classe dans la famille des bâtiments industrialisés qui se distingue d'un mode de production artisanal. L'architecture s'élabore progressivement en fonction des critères économiques de la fabrication en série. Pour Jacques Kalisz c'est une référence au

progrès, en marche et prometteur.

Source : *Note sur l'évolution du bâtiment de l'Ecole d'Architecture* Atelier Albert AMAR - GERAU conseil - BERIM 24 novembre 2008

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 171

Localisation : 16, rue André Doucet

Section : H

Parcelles : 258

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : rez-de-chaussée, étages, combles, lucarnes, bandeaux, modénatures

Matériaux : Maçonnerie enduite, pierre meulière, tuiles, zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 173

Localisation : 20, rue de Bezons

Section : H

Parcelles : 155

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : rez-de-chaussée, étage, modénatures, toiture à pans

Matériaux Pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt

Identifiant : B 163

Localisation : 24 bis, boulevard de la Seine



Section : H	
Parcelles : 227	
Quartier : Chemin de l'île	
Protection proposée :	
Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

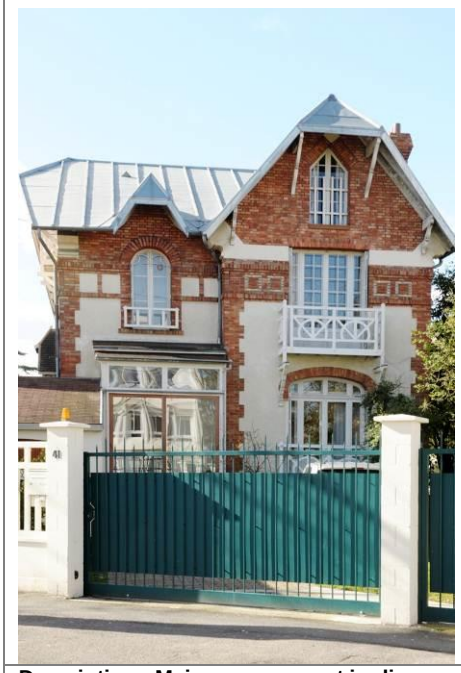
Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, étage sous combles, bandeau, modénatures, marquise

Matériaux : pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 166

Localisation : 41, boulevard de la Seine

Section : G

Parcelles : 3

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, étage sous combles, toit à pans, demi-croupe

Matériaux : Maçonnerie, brique, zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 170

Localisation : 74, boulevard de la Seine

Section : J

Parcelles : 371

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, saillies, toit à pans, demi-croupe

Matériaux Maçonnerie enduite imitation pans de bois, pierre meulière, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 169

Localisation : 86, boulevard de la Seine

Section : J

Parcelles : 34

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Maison avec avant jardin

Structure : rez-de-chaussée, étage, modénatures, auvent

Matériaux : Pierre meulière, maçonnerie, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 168

Localisation : 110, boulevard de la Seine

Section : J

Parcelles : 14

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Hôtel du Poisson rouge

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages droits, toitures à pentes ; modénatures

Matériaux : pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 155

Localisation : 7-9 rue des Agglomérés

Section :

Parcelles :

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : silo de bois destinée à l'activité

Structure :

Matériaux : métal et bois

Epoque :

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 152

Localisation : 29, rue Lavoisier
bâtiment d'origine et portail

Section : A

Parcelles : 287

Quartier : Chemin de l'île

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Usine de pâte alimentaire Milliat frères, puis Panzani

Structure : Rez-de-chaussée, 4 à 6 étages, ciment armé, béton armé

Matériaux ciment, béton

Epoque : XXe en plusieurs étapes

Eléments de paysage bâti - Bâtiments signalés d'intérêt



Identifiant : B 190

Localisation : rue Noël Pons

Section : AG

Parcelles : 204

Quartier : Petit Nanterre

Protection proposée :

Bâtiment remarquable protégé	
Bâtiment de qualité	
Bâtiment signalé d'intérêt	X

Description : Halles ferroviaires

Structure : voûtes minces en béton armé de 15 à 28 mètres de portée

Matériaux : béton, brique

Historique : la valeur patrimoniale du bâtiment réside notamment dans sa technique de construction (voûtes minces en béton armé) novatrice à l'époque de sa réalisation (début XXè). Le site de l'île ferroviaire dans son ensemble peut par ailleurs être considéré comme un conservatoire de typologies de voûtes minces en béton armé. Les grandes halles sont ici signalées pour leur caractère emblématique du site, le traitement architectural de la façade et l'élément signal qu'elles constituent sur le territoire.

Epoque : début XXè (1912)

Eléments de paysage bâti – Bâtiments signalés d'intérêt





Identifiant : B 245

Localisation : 2, 2bis rue Noël Pons

Section : AG

Parcelles : 10, 11

Quartier : Petit-Nanterre

Protection proposée :

Bâti signalé d'intérêt

Description : Maisons-jumelles avec avant jardin

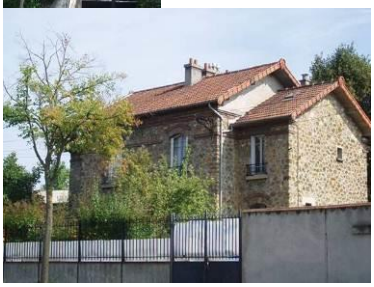
Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, combles ; décors et modénatures

Matériaux : pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti – Bâtiments signalés d'intérêt





Identifiant : B 246

Localisation : 4 rue Noël Pons

Section : AG

Parcelles : 9

Quartier : Petit-Nanterre

Protection proposée :

Bâti signalé d'intérêt

Description : Maisons avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, combles ; décors et modénatures

Matériaux : pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti – Bâtiments signalés d'intérêt





Identifiant : B 247

Localisation : 6 rue Noël Pons

Section : AG

Parcelles : 8

Quartier : Petit-Nanterre

Protection proposée :

Bâti signalé d'intérêt

Description : Maisons avec avant-jardin

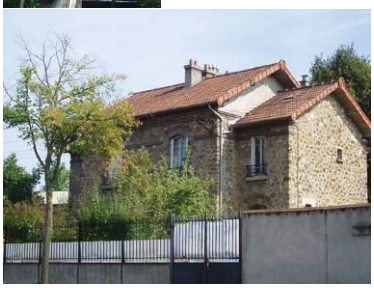
Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, combles ; décors et modénatures

Matériaux : pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti – Bâtiments signalés d'intérêt





Identifiant : B 248

Localisation : 8/10 rue Noël Pons

Section : AG

Parcelles : 6, 7

Quartier : Petit-Nanterre

Protection proposée :

Bâti signalé d'intérêt

Description : Maisons-jumelles avec avant jardin

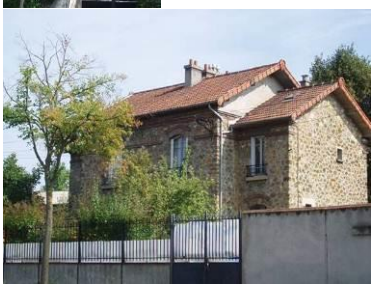
Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, combles ; décors et modénatures

Matériaux : pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti – Bâtiments signalés d'intérêt





Identifiant : B 249

Localisation : 12/14 rue Noël Pons

Section : AG

Parcelles : 4, 5

Quartier : Petit-Nanterre

Protection proposée :

Bâti signalé d'intérêt

Description : Maisons-jumelles avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée surélevé, étage, combles ; décors et modénatures

Matériaux : pierre meulière, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Chapitre 4 : LES ENSEMBLES BATIS COHERENTS

Eléments de paysage bâti – Ensembles bâtis cohérents





Identifiant : E 002

Localisation :
- Sections 59 à 73 – 58 à 64, rue Thorez, 41 ter, 43 rue Stalingrad
- Sections 79 à 87 – 72 à 78, rue Thorez
- 82, 82 bis, rue Maurice Thorez / 33-35, rue Rigault

Section : CS / CR

Parcelles : 61 à 65 / 107à 1098, 9, 10, 180, 20 à 23, 11

Quartier : Centre

Protection proposée :
Ensemble bâti cohérent

Description : Développement néo-haussmannien du village-rue

La volumétrie, le mode d'implantation et les détails architecturaux similaires des immeubles forment une séquence architecturale et urbaine cohérente et de qualité.

Structure : implantation à l'alignement ; gabarits oscillant entre Rez-de-chaussée+1+combles et Rez-de-chaussée+4

Matériaux : brique, enduit, pierre, zinc, tuile mécanique

Epoque : fin XIXème – début XXème

Eléments de paysage bâti – Ensemble bâti cohérent



Identifiant : E 003

Localisation :
Sections 26 à 32 et 36 à 40 rue Maurice Thorez

Section : CP

Parcelles : 14, 15, 16, 28, 29, 30, 152

Quartier : Centre

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Petits immeubles du « noyau » historique du centre ancien

La volumétrie, le mode d'implantation et les détails architecturaux similaires des immeubles forment une séquence architecturale et urbaine cohérente et de qualité.

Structure : Petits immeubles en profondeur, avec cour bâtie en mitoyenneté ; Architecture des fermes ayant progressivement évolué vers une architecture plus urbaine. Implantation à l'alignement ; gabarits Rez-de-chaussée+1+combles

Matériaux : Maçonnerie enduite, zinc, tuiles

Epoque : fin XVIIIème, XIXème

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 011

Localisation : 2, 4 - 8 à 18 et 5bis à 17 rue Gambetta

Section : CK / CJ

Parcelles : 96, 97, 37, 38, 117, 145 / 84, 85, 86, 87 143, 182

Quartier : Centre

Protection proposée :
Ensemble de bâtiments cohérents

Description : maison type village-rue en lien avec le Centre

La volumétrie, le mode d'implantation et les détails architecturaux similaires des immeubles forment une séquence architecturale et urbaine cohérente et de qualité.

Structure : Constructions individuelles et collectives en continuité avec le centre-ville, oscillant entre R+1+ combles et R+4, implantée à l'alignement et pouvant accueillir des commerces en rez-de-chaussée.

Matériaux : Maçonnerie enduite, tuiles mécaniques, ardoise

Epoque : fin XVIIIème – début XIXème

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 010

Localisation : 3/7et 12/14 place Gabriel Péri, 1 rue de l'Eglise, 2 rue Henri Barbusse, 2 rue W. Rochet

Section : CK / CP

Parcelles : 1, 7, 71, 109, 124 / 88, 89, 114, 116, 117, 160, 175, 176

Quartier : Centre

Protection proposée :
Ensemble bâti cohérent

Description : place Gabriel Péri

La composition urbaine, la volumétrie, le mode d'implantation et les détails architecturaux similaires des immeubles bordant la place, forment une séquence architecturale et urbaine cohérente et de qualité.

Constructions individuelles et collectives, implantée à l'alignement et accueillant des commerces en rez-de-chaussée. Gabarits oscillant entre R+1+comble et R+2+combles

Matériaux : enduit, tuiles mécaniques

Epoque : fin XVIIIème –XIXème

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 001

Localisation : rue Volant

Section :

Parcelles :

Quartier : Centre

Protection proposée :
Ensemble bâti cohérent

Description : maison type village-rue en lien avec le Centre

La volumétrie, le mode d'implantation et les détails architecturaux similaires des immeubles bordant cette rue ancienne du centre, forment une séquence architecturale et urbaine cohérente et de qualité

Constructions individuelles et collectives, implantée à l'alignement et accueillant des commerces en rez-de-chaussée. Gabarits oscillant entre R+1 et R+2+combles

Matériaux : enduit, tuiles mécaniques

Epoque : fin XVIIIè –XIXè

Eléments de paysage bâti – Ensemble bâti cohérent



Identifiant : E 008

Localisation : 5, rue Waldeck rochet / 4, rue du Grand Champ

Section : CP

Parcelles : 91

Quartier : Centre

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Maison de retraite protestante

Structure : rez-de-chaussée, étage, combles avec lucarnes, composition régulière des percements

Matériaux : Pierre, tuiles

Historique : Asile protestant construit en 1860, réservé à l'origine aux femmes infirmes ; plusieurs fois agrandi jusqu'en 1950

Epoque : 1860, agrandissements dans la 1ère moitié du XXème siècle ; réhabilitation et extension (à l'identique, dans le respect du bâtiment d'origine) : fin XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Ensemble bâti cohérent



Identifiant : E 005

Localisation : 64, 66 rue Raymond Barbet

Section : CQ

Parcelles : 963

Quartier : Centre

Protection proposée :
Ensemble bâti cohérent

Description : Cour des abattoirs

Structure : rez-de-chaussée ; toits à longs pans.

Matériaux : calcaire, pierre de taille, grand appareil ; tuile plate mécanique.

Historique : Construction de 1819 à 1820 par Blanchon architecte à la demande des charcutiers de Nanterre. Construction décidée à 100 m de distance de la ville, au-delà de la porte Saint Denis (actuelle place Plainchamp) pour raisons d'hygiène. Comprenait des échaudoirs, jumelés à des brûloirs, des lavoirs et une triperie couverts mais pas d'abattoirs proprement dits. Transformés avant 1856 ; fonctionnent jusqu'en 1914.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°95

Eléments de paysage bâti – Ensemble bâti cohérent



Identifiant : E 013

Localisation : 1, 1bis rue Jules Gautier

Section : CK

Parcelles : 80, 112

Quartier : Centre

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Immeuble d'angle à l'alignement

Structure : Rez-de-chaussée, 2 étages droits, décors et modénatures

Matériaux : Pierre, briques, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti – Ensemble bâti cohérent



Identifiant : E 012

Localisation : 4, 6, 10 boulevard du Sud-Est

Section : CK

Parcelles : 8, 9, 10

Quartier : Centre

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Groupe de maisons avec avant jardin, le long des petits boulevards du Centre

Structure : Rez-de-chaussée, étage, décors et modénatures, toits à pentes

Matériaux : maçonnerie enduite, briques, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti – Ensemble bâti cohérent



Identifiant : E 007

Localisation : 7 à 17 avenue Rochegude

Section : CJ

Parcelles : 173 à 178

Quartier : Centre

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Maisons de ville accolées avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, combles

Matériaux : Pierre agrafée, ardoise

Epoque : Décennies 1980/1990

Eléments de paysage bâti – Ensemble bâti cohérent



Identifiant : E 006

Localisation : 11, 13, 15 rue de Stalingrad

Section : CQ

Parcelles : 174, 196, 197

Quartier : Centre

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Maisons de ville accolées avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, bandeaux, corniche, marquises

Matériaux : maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Ensemble bâti Cohérent



Identifiant : E 004

Localisation : Villa des Tilleuls

Section : CT

Parcelles : 41, 42, 43, 44, 45, 446, 47, 48, 49

Quartier : Centre

Protection proposée :

Ensemble bâti Cohérent

Description : lotissement concerté, dit Villa des Tilleuls

Structure : rez-de-chaussée surélevé; 1étage carré, étage de comble ; toit à longs pans, pignon couvert, toit en pavillon.

Matériaux : brique, moellon, sans chaine en pierre de taille, enduit, pan de bois ; tuiles mécaniques.

Historique : groupe de 9 maisons construites à la fin du XIXè siècle ou au début du XXè siècle.

Source : DRAC / Inventaire général des Monuments et richesses artistiques de France n°10.

Eléments de paysage bâti – Ensemble bâti cohérent



Identifiant : E 020

Localisation : 35, 37 rue Henri Barbusse

Section : CO

Parcelles : 27

Quartier : Centre

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Cour Saint-Germain

Ancienne cour rurale bordant le village-rue.

Structure : Constructions individuelles et collectives, implantée autour d'un passage-cour irriguant l'îlot en profondeur. Gabarits oscillant entre R+1, R+2 (sur cour), R+3 sur la rue H. Barbusse

Matériaux : Maçonnerie enduite, tuiles, zinc

Epoque : fin XVIIIème, XIXème

Eléments de paysage bâti – Ensemble bâti cohérent



Identifiant : E 009

Localisation : 11, rue de l'Eglise

Section : CP

Parcelles : 64, 65, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 125, 146, 147, 149, 150, 151

Quartier : Centre

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Cour Saint-Nicolas

Ancienne cour rurale bordant le village-rue.

Structure : Constructions individuelles et collectives, implantée autour d'un passage-cour irriguant l'îlot en profondeur. Gabarits oscillant entre R+1 et R+2 + combles.

Matériaux : Maçonnerie enduite, tuiles, zinc

Epoque : fin XVIIIème, XIXème

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 018

Localisation :
Sections 9-19 rue Thomas Lemaître

Section : CN

Parcelles : 112, 118, 119, 120, 164, 184

Quartier : Vieux Pont- Sainte Geneviève

Protection proposée :
Ensemble bâti cohérent

Description : petites maisons bourgeoises et maisons-immeubles en retrait avec avant-jardins

La volumétrie, le mode d'implantation et les détails architecturaux similaires des constructions forment une séquence architecturale et urbaine cohérente et de qualité.

Constructions en retrait oscillant entre R+1 et R+2 avec avant-jardins paysagers ; clôtures constituées de murs de 2m de haut ou de murets surmontés d'une grille et de piliers maçonnés.

Matériaux : enduit, brique, tuiles mécaniques

Détails : chainage d'angles, corniches

Epoque : fin XIXè-début XXè.

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 014

Localisation : 8 bis, 10, 12 avenue du Maréchal Joffre

Section : CK

Parcelles : 67, 68, 69

Quartier : Vieux Pont- Sainte Geneviève

Protection proposée :
Ensemble bâti cohérent

Description : Collectifs de faubourgs

La volumétrie, le mode d'implantation et les détails architecturaux similaires des immeubles forment une séquence architecturale et urbaine cohérente et de qualité.

Structure : Constructions implantées à l'alignement en R+3. Décors et modénatures

Matériaux : enduit, brique, tuiles mécaniques

Détails : chainage d'angles, linteaux et corniches en briques

Epoque : fin XIXè-début XXè.

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 19

Localisation : 2, 2bis, 4, 6 place du Maréchal Foch

Section : CO

Parcelles : 76, 78, 79, 80

Quartier : Vieux-Pont- Sainte Geneviève

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Maisons immeubles à l'alignement

La volumétrie, le mode d'implantation et les détails architecturaux similaires des constructions forment une séquence architecturale et urbaine cohérente et de qualité.

Structure : Maisons-immeubles implantés à l'alignement ; gabarit R+2 ; rythme des percements avec volets battants

Matériaux : Maçonnerie enduite, tuiles

Epoque : XIXème

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 021

Localisation : 7-23, rue Edmond Guerry / 34, rue Thomas Lemaître

Section : CU

Parcelles : 8

Quartier : Vieux-Pont- Sainte Geneviève

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Immeuble d'angle avec avant-jardin

Le linéaire bâti continu, la structuration de l'angle des voies, et le traitement architectural soigné font de cet ensemble bâti un ensemble cohérent et de qualité

Structure : Rez-de-chaussée, 3 étages droits, encadrements de fenêtres et chaînages d'angle, bandeaux, modénatures

Matériaux : Maçonnerie, brique, ardoise, zinc

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 015

Localisation 26-26b-26t rue de la Croix

Section : CL

Parcelles : 23, 24, 25

Quartier : Vieux-Pont- Sainte Geneviève

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Groupe de maisons avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, combles, toits à pans, décors et modénatures

Matériaux Maçonnerie, brique, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 016

Localisation : 17 à 23 avenue de Rueil

Section : CL

Parcelles : 11, 12, 13, 121

Quartier : Vieux-Pont- Sainte Geneviève

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Groupe de maisons avec avant-jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage droit, combles ; encadrements de fenêtres, bandeaux, modénatures

Matériaux : Maçonnerie enduite, tuiles, ardoises

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 017

Localisation 8 à 16 villa Blanche

Section : CN

Parcelles : 38 à 42

Quartier : Vieux-Pont- Sainte Geneviève

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Groupe de maisons avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, combles, toits à pans

Matériaux : Maçonnerie enduite, briques, tuiles

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 33

Localisation : 4 et 5 place de la Boule, 1 rue Paul vaillant Couturier

Section : BR - CG

Parcelles : 1 – 42, 44

Quartier : Plateau-Mont valérien

Protection proposée :
Ensemble bâti cohérent

Description : ancien relais de poste bordant la place de la Boule

La volumétrie, le mode d'implantation et les détails architecturaux similaires des constructions forment une séquence architecturale et urbaine cohérente et de qualité.

Constructions implantées à l'alignement ; r+1+combles ; commerces et cafés en rez-de-chaussée

Matériaux : enduit, tuiles mécaniques, tuiles plates

Epoque : XVIIIè- XIXè.

Eléments de paysage bâti - Ensemble bâti cohérent



Identifiant : E 22

Localisation 136 à 154 boulevard National ; 9 à 21 rue Boileau

Section : CX

Parcelles : 264, 265, 266, 270

Quartier : Vieux Pont- Sainte Geneviève

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Cité du Vieux Pont ou cité Langevin

Cité en pierre de taille construite au début des années 1950.

Structure : R+4 ; toiture terrasse ; encadrement des fenêtres ; ordonnancement des percements

Matériaux : pierre, béton

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 32

Localisation 13-19 rue Joseph Terneau

Section : CG

Parcelles : 13, 14, 15, 16

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Groupe de maisons avec avant jardin

Structure : Rez-de-chaussée, étage, toiture terrasse et toiture à pente, modénatures

Matériaux : Pierre meulière, brique

Epoque : fin XIXème début XXè

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 31

Localisation :
Sections 62/64, 68/70, et 85/87 avenue Félix Faure

Section : BI / BH

Parcelles : 1, 122, 162, 163 / 131

Quartier : Plateau-Mont-Valérien

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Petits immeubles à l'alignement

La volumétrie, le mode d'implantation, les détails architecturaux similaires, et les commerces et services en rez-de-chaussée des immeubles forment une séquence architecturale et urbaine cohérente et de qualité.

Structure : Constructions implantées à l'alignement ou en retrait ; gabarits oscillant entre R+2 et R+4+ combles.

Matériaux : brique, enduit, tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 30

Localisation : 17/37 et 26/34 bis rue de la Côte

Section : CI

Parcelles :

Quartier : Boule-Champs-Pierreux

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Ensemble de maisons avec avant-jardin rue de la Côte

La volumétrie, le gabarit, et le mode d'implantation des constructions forment une séquence architecturale et urbaine cohérente.

Structure : Gabarits R+1 à R+2+C

Matériaux : Maçonnerie enduite, brique, tuiles, ardoise

Epoque : XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 25

Localisation : 26-28-30, rue de Sannois

Section : H

Parcelles : 106, 107

Quartier : Chemin de l'ile

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Immeubles à l'alignement

Structure : rez-de-chaussée, 3 étages droits, décors et modénatures

Matériaux : pierre meulière, brique

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 24

Localisation : 42-44-46, boulevard de la Seine

Section : H

Parcelles : 207, 241, 242

Quartier : Chemin de l'ile

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Groupe de maisons avec avant-jardin

Pavillons implantés sur parcellaire en arête de poisson par rapport à la voie de gabarit R+1. Leur implantation, à 45° par rapport à la voie et leurs avants-jardins paysagers créent une séquence architecturale et urbaine de qualité.

Matériaux : brique, enduit, meulière, tuiles mécaniques.

Epoque : fin XIXè- début XXè.

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 26

Localisation : 1 avenue du Général Gallieni, 2, 2bis boulevard de la Seine

Section : Z

Parcelles : 3, 52, 58

Quartier : République

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Description : Immeubles à l'alignement

Structure : rez-de-chaussée, 4 étages droits, combles, lucarnes ; décors et modénatures

Matériaux : Brique, pierre, tuiles

Epoque : fin XIXème, 1er tiers XXème siècle

Eléments de paysage bâti - Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 023

Localisation : 11 à 27 rue des agglomérés

Section : F

Parcelles : 1

Quartier : Chemin de l'ile

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent
Bâti signalé d'intérêt

Description : petits collectifs ouvriers

Leur volumétrie et leur mode d'implantation similaires forment une séquence urbaine spécifique et témoin du passé ouvrier du site.

Structure : Rez-de-chaussée, étage

Matériaux : maçonnerie enduite

Epoque : fin XIXème, début XXème

Eléments de paysage bâti, Ensembles bâtis cohérents



Identifiant : E 28

Localisation : avenue Jenny

Section :

Parcelles :

Quartier : parc nord

Protection proposée :
Ensemble bâti cohérent

Bâti signalé d'intérêt

Description : pavillons et petits collectifs ouvriers

Leur volumétrie et leur mode d'implantation similaires forment une séquence urbaine de qualité et témoin du passé ouvrier du site. L'implantation de ces pavillons au pied de la Défense et au sein d'un secteur économique en fait un site atypique.

Constructions implantées à l'alignement ou en retrait ; gabarits oscillant entre R+1 et R+2

Matériaux : divers (enduit, tuiles, etc.)

Epoque : XXème

Eléments de paysage bâti – Ensemble bâti cohérent

Description : Tours Nuages, dites tours Aillaud

Construites entre 1972 et 1978 par l'architecte Emile Aillaud.
Façades béton recouverte de pâte de verre polychrome. Baies de formes s'inspirant de formes organiques variées.

Matériaux : béton, pâte de verre

18 fines tours de toutes tailles de 12 à 387 étages, la plus élevée culmine à 105 mètres de haut. Leurs façades sont couvertes de mosaïques rappelant l'horizon, avec les couleurs d'un ciel nuageux et d'un sol arboré. Leurs fenêtres sont en forme de goutte. Entre les tours serpente une longue dalle piétonne (« dalle serpent ») sur laquelle sont disposées des sculptures faisant référence au monde antique. La sculpture de brique dessinée au sol représente par exemple un enfant étrusque, en référence à la tombe du Triclinium (V^{ème} siècle avant J.C.).Objectif revendiqué par Emile Aillaud, l'architecte qui a imaginé cet ensemble en 1972 : créer un "désordre apparent, un ordre caché ", un véritable "fouillis urbain"....



Identifiant : E 29

Localisation : avenue Picasso, allée de L'Arlequin, Allée des demoiselles d'Avignon

Section : AZ, BC, BD

Parcelles : 48

Quartier : Parc sud

Protection proposée :

Ensemble bâti cohérent

Bâti signalé d'intérêt

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

L'inscription d'un emplacement réservé rend le terrain ou la portion de terrain concerné inconstructible pour toute autre destination que celle prévue et précisée dans le PLU. En contrepartie, le propriétaire du terrain concerné peut, en application de l'article L.123-17 du code de l'urbanisme, mettre le bénéficiaire de la réserve en demeure d'acquérir son terrain.
Le PLU localise 52 emplacements réservés pour la création, la restructuration ou l'élargissement de voirie ou ouvrage public, 10 pour espaces verts.

Les emplacements réservés « voiries »

	LIBELLE	Bénéficiaire	Numéro	Superficie (m²)
Emplacement pour voie publique	RD 13 (avenue Georges Clémenceau)	CD92	4	18 158,6
Emplacement pour voie publique	RD 914	CD92	7	2 096,6
Emplacement pour voie publique	Rue des Fusillés de la Résistance 1940-44 (20 mètres)	CD92	8	2 953,6
Emplacement pour voie publique	Rue Paul Vaillant Couturier (24 mètres)	CD92	48	1 792,7
Emplacement pour voie publique	Boulevard de la Défense (mise à double-sens RD914)	CD92	426	2211,1
Emplacement pour voie publique	Rue Sadi Carnot - élargissement à 24 m.	Ville	13	2482,7
Emplacement pour voie publique	Création de la Percee Gallieni (20 mètres)	Ville de Nanterre	10	1 896,0
Emplacement pour voie publique	Rue Sadi Carnot - élargissement à 24 m.	Ville de Nanterre	13	2 489,4
Emplacement pour voie publique	Rue Thomas Lemaitre - élargissement à 12 m.	Ville de Nanterre	20	1 899,6
Emplacement pour voie publique	Rue du Bois - - élargissement à 12 m	Ville de Nanterre	21	2 91,6
Emplacement pour voie publique	Rue du Port - élargissement à 16 m	Ville de Nanterre	23	2 095,1
Emplacement pour voie publique	Rue Jules Quentin - élargissement à 16 m	Ville de Nanterre	29	2770,1
Emplacement pour voie publique	Rue Kléber/Bld Seine - élargissement à 16 m	Ville de Nanterre	32	2 244,5
Emplacement pour voie publique	Boulevard du Général Leclerc - élargissement à 16 m (partie nord)	Ville de Nanterre	33	1770,9
Emplacement pour voie publique	Rue Jean Perrin - élargissement à 13 m	Ville de Nanterre	36	896,9
Emplacement pour voie publique	Rue Noël Pons - élargissement à 16 m.	Ville de Nanterre	40	1 006,2
Emplacement pour voie publique	Création d'une voie entre l'avenue Jules Quentin et le boulevard du Général Leclerc (15 mètres)	Ville de Nanterre	71	5 709,9
Emplacement pour voie publique	Elargissement de la rue Clos Lucé (11 mètres)	Ville de Nanterre	75	1 665,8
Emplacement pour ouvrage public	Parc public de stationnement - Avenue du Général Galliéni/voie ferrée/rue Paul Doumer	Ville de Nanterre	302	2 468,8
Emplacement pour voie publique	Prolongement de la Rue Abbé Hazard (10 mètres)	Ville de Nanterre	400	342,8
Emplacement pour voie publique	Elargissement à 14 mètres de la Rue Diderot	Ville de Nanterre	401	945,7
Emplacement pour voie publique	Continuité du Passage de la Croix	Ville de Nanterre	402	93,7
Emplacement pour voie publique	Elargissement à 13 mètres de rue Paul Héroult	Ville de Nanterre	403	496,5
Emplacement pour voie publique	Elargissement à 12 mètres de la rue Paul Lescop (partie nord)	Ville de Nanterre	404	966,0
Emplacement pour voie publique	Passage des Gors Effondrés - Accès à la Seine (13 mètres)	Ville de Nanterre	406	2 762,4
Emplacement pour voie publique	Elargissement des trottoirs des rue des Suisses et de la rue de Saint Cloud	Ville de Nanterre	407	85,8
Emplacement pour voie publique	Création d'une voie piètonne entre la rue Waldeck Rochet et le boulevard du Levant	Ville de Nanterre	408	178,7
Emplacement pour voie publique	Rue Lavoisier	Ville de Nanterre	409	147,0
Emplacement pour voie publique	Elargissement de la rue des Sablières (16 mètres)	Ville de Nanterre	410	326,2
Emplacement pour voie publique	Elargissement à 10 mètres de la rue Michelet	Ville de Nanterre	411	427,8
Emplacement pour voie publique	Elargissement à 10 mètres de la rue Paul Lescop (partie sud)	Ville de Nanterre	412	903,4
Emplacement pour voie publique	Elargissement de la rue des Agglomérés (16 mètres)	Ville de Nanterre	413	1 137,7
Emplacement pour voie publique	Elargissement des trottoirs de la rue Jean-Jacques Rousseau	Ville de Nanterre	416	296,7
Emplacement pour voie publique	Création d'une voie entre la rue de l'industrie à Rueil Malmaison et l'avenue de Chatou à Nanterre	Ville de Nanterre	417	405,8
Emplacement pour voie publique	Voie nouvelle le long du CASH	Ville de Nanterre	421	5046,45
Emplacement pour voie publique	Prolongement de la rue des Aubépines Est au travers de la zone d'activité du Petit Nanterre Sud	Ville de Nanterre	423	3690,5
Emplacement pour voie publique	Prolongement et la jonction de la rue des Grands Prés et de la rue des Hautes Pâtures	Ville de Nanterre	424	5985,7
Emplacement pour voie publique	Création d'une voie entre la Rue Doucet et la rue des Près	Ville de Nanterre	425	1391,5
Emplacement pour voie publique	Projet Tram 1	CD92	427	1634
Emplacement pour voie publique	Projet Tram 1 (SMR)	IDF Mobilités	428	33941

Emplacement pour voie publique	Future emprise du balcon	Paris La Défense	430	2600
Emplacement pour voie publique	Création de voies publiques	Paris La Défense	431	3400
Emplacement pour voie publique	Elargissement Avenue Arago	Paris La Défense	432	150
Emplacement pour voie publique	Elargissement Rue de la Garenne	Paris La Défense	433	350
Emplacement pour voie publique	Création nouvelle voie publique	Paris La Défense	437	900
Emplacement pour voie publique	Elargissement Rue Hanriot	Paris La Défense	438	200
Emplacement pour voie publique	Elargissement Rue Hanriot	Paris La Défense	440	600
Emplacement pour voie publique	Voie nouvelle Est/Ouest au sein du CASH	Ville de Nanterre	441	4503,45

Les emplacements réservés « Espaces verts » :

	LIBELLE	Bénéficiaire	Numéro	Superficie (m²)
Protection des berges de Seine	Espace Vert - promenade des berges de Seine	CD 92	260	12 503,5
Protection des berges de Seine	Espace Vert - promenade des berges de Seine	CD 92	260	51 182,3
Création d'un jardin public dans la partie nord du Petit Nanterre	Jardin "japonais"	Ville de Nanterre	420	5 803,9
Protection de la parcelle de l'arbre remarquable du CG92	Espace vert à l'angle des rues Blaise Pascal/ Bld Raspail	CD 92	26	620,7
Espace vert existant, comprenant une aire de jeux	Square à l'angle des avenues Georges Clémenceau et Félix Faure	Ville de Nanterre	28	272,1
Jardin pédagogique support d'animations auprès des scolaires, comprenant un bassin écologique	Jardin des découvertes (terrain situé entre les rues des Ermites / rue du cheval Moussé / rue du Calvaire)	Ville de Nanterre	29	3 411,0
Création jardin public	Création Jardin des rails et prolongement du balcon	Paris La Défense	434	1300
Création jardin public	Création Jardin des rails	Paris La Défense	435	2000
Création jardin public	Création Jardin des rails	Paris La Défense	436	950
Création jardin public	Création Jardin des rails	Paris La Défense	439	100

Les emplacements réservés « ouvrages publics »:

	LIBELLE	Bénéficiaire	Numéro	Superficie (m²)
Chenal du port de Nanterre	Elargissement de l'entrée du chenal et de ses abords	Port de Paris	108	3724
Equipement public communal	Equipement public (groupe scolaire) à créer Rue du 8 mai 1945 / rue du 19 mars 1962	Ville de Nanterre	97A	5767,3
Equipement public communal	Equipement public à créer Rue du 8 mai 1945 / rue de Courbevoie	Ville de Nanterre	97B	4373,1
Equipement public communal	Aménagement d'un parc public de stationnement Avenue du Général Gallieni/ voie ferrée/ rue Paul Doumer	Ville de Nanterre	302	2570,1