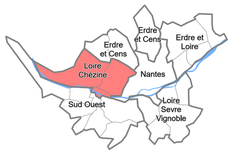
PLUm
PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

Nantes Métropole

**Territoire : Loire Chézine**




Mis à jour le 7 décembre 2020
Mis en compatibilité le 25 juin 2021
Mis à jour le 4 février 2022
Mis à jour le 4 Juillet 2022
Mis à jour le 23 Juillet 2024
Mis à jour le 17 Juillet 2025
Mis à jour le 10 mars 2026

## 5-1 Servitudes d'utilité publique

5-1-1 Liste des servitudes et descriptions

5-1-1-2 Plans des servitudes

Echelle : 1 :18 000

0 — 1 Km

### Fond de Plan

- Parcelle
- Emprise bâtie
- Hydrographie
- Limite communale
- Limite de territoire

N

Format d' impression des plans 913 x 1100 mm
Référentiel Parcellaire Cadastrale Unique actualisé

### Servitudes d'Utilité Publique

**Servitude de protection des bois et forêts (A7)**

**Servitude relative aux réserves naturelles et périmètres de protection (AC3)**

**Servitude relative à l'entretien des cours d'eau (A4)**

**Servitude pour l'établissement de canalisations d'eau ou d'assainissement (A5)**

**Servitude aux tiers, canalisations d'eau et d'assainissement**
- Zone de protection sanitaire autour des ouvrages de traitement
- Eau potable
- Assainissement
- Non défini

**Servitude attachée à la protection des eaux potables (AS1)**
- Périmètre immédiat
- Périmètre rapproché
- Périmètre éloigné

**Servitude relative aux canalisations de transport de gaz (I3) d'hydrocarbures (I1)**
- Poste de gaz (I3)
- Transport de gaz (I3)
- Périmètre de servitude autour d'une canalisation de transport de gaz (I3)
- Transport d'hydrocarbures (I1)

**Périmètres à l'intérieur des quels ont été institués des servitudes relative aux lignes de transport d'énergie électrique (I4)**
- Poste électrique
- Ligne électrique aérienne
- Ligne électrique souterraine

**Servitude relative aux réseaux de télécommunications (PT3)**
- Réseau téléphonique
- Câble à fibre optique

**Servitude de protection des centres de réception radioélectriques contre les perturbations électromagnétiques (PT1)**
- Point générateur
- Zone de protection

**Servitude de protection des centres radio-électriques d'émission et de réception contre les obstacles (PT2)**
- Point générateur
- Zone de protection

**Servitude aéronautique de dégagement (T5) - Hauteur de dégagement**

Pas de représentation graphique pour les servitudes T4 et T7
T4: Servitude de balisage aéronautique
T7: Servitude de circulation aérienne
(cf. 5.1.1.1 liste et descriptions des servitudes)

**Servitude radioélectriques de protection des installations de navigation et d'atterrissage (T8)**

**Servitude résultant des risques technologiques autour des installations classées (PM2)**

**Servitude des ouvrages militaires (AR5)**

**Servitude relative aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, des routes express et des déviations d'agglomération (EL11)**

**Servitude de chemin de fer (T1)**

**Terrains de sports dont le changement d'affectation est soumis à autorisations (JS1)**

**Servitude de visibilité sur les voies publiques (EL5)**

**Servitude de protection des monuments historiques (AC1)**
- Périmètre de protection
- Monument historique inscrit
- Monument historique classé
- Monument historique partiellement classé-inscrit

**Sites inscrits et sites classés (AC2)**
- Site inscrit
- Site classé

**Servitude relative aux cimetières (Int1)**
- Zone d'incidence
- Générateur de la servitude

**Servitude de halage et de marchepied (EL3)**

**Servitude relative au Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles (PM1)**