DIJON MÉTROPOLE

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
HABITAT DÉPLACEMENTS

MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1 DU PLUi-HD

APPROBATION

5.3

PLAN DE ZONAGE COMMUNAL

DIJON SUD-EST

PIÈCE MODIFIÉE

vu pour être annexé à la délibération
du Conseil métropolitain
en date du 28 mars 2024

Le Président,
Pour le Président, le 1er vice-Président,
Pierre PRIBETICH

DIJON METROPOLE
40 avenue du Drapeau
CS 35911 - 21075 DIJON CEDEX

PRÉFECTURE DE LA RÉGION BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ
PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR
Déposé le : 02 AVR. 2024

PLUi HD Dijon métropole

DIJON métropole

ZONES

- U
- AU
- A
- Ap, Apv
- N
- Np, Npe, Npj
- Nc
- Cheminements à conserver, à créer
- Marges de recul
- Marges de recul liées aux voies ferrées
- Marges de recul liées aux cours d'eau
- Sites de projet habitat
- Sites de projet économiques et métropolitains
- Emplacements réservés

PATRIMOINE D'INTÉRÊT LOCAL

- Edifices métropolitains remarquables
- Eléments et édifices remarquables

Ensembles urbains :

- Ensembles métropolitains
- Ensembles communaux

PAYSAGE ET NATURE

- Espace d'Intérêt Paysager et Ecologique (EIPE)
- Espaces Boisés Classés (EBC)
- Terrains cultivés en zone urbaine
- Continuité de nature à préserver
- Continuité de nature à créer
- Arbres isolés
- Plans d'eau
- Cours d'eau

N

0 250 M

ER dans le PLUi - DIJON

N°	Objet de la réservation	Bénéficiaire	N°	Objet de la réservation	Bénéficiaire
1	Aménagement des abords de l'Ouche	Commune	26	Élargissement du chemin de la Carrière Bacquin et de la rue de Bellevue	Métropole
2	Aménagement du port du canal	Commune	27	Pan coupé rue de Thiard – rue de Beauregard	Métropole
3	Espace vert	Commune	28	Pan coupé boulevard de la Défense – rue des Ebazoirs	Métropole
4	Extension des jardins familiaux	Commune	29	Pan coupé rue du Point du jour – rue du château d'eau	Métropole
5	Aménagement urbain espace public	Commune	30	Élargissement de l'avenue de Marbotte	Métropole
6	Réalisation de jardins familiaux	Commune	31	Aménagement du carrefour rues de Chevreul – des Moulins	Métropole
7	Valorisation paysagère du Suzon	Commune	32	Élargissement de la rue des Péjoces pour cheminement piétonnier	Métropole
8	Élargissement de la rue Général Fauconnet	Métropole	33	Aménagement des abords des avenues de Langres et du Drapeau	Métropole
9	Élargissement de la rue de Montchapet	Métropole	34	Élargissement de l'avenue Jean Jaurès	Métropole
10	Élargissement de la rue des Marc d'Or	Métropole	35	Élargissement du boulevard Jeanne d'Arc	Métropole
11	Élargissement de la rue Gabriel Belot	Métropole	36	Aménagement paysager et cheminement deux roues rues Mazen et en Vieille Fourche	Métropole
12	Élargissement de la rue du Faubourg Raines	Métropole	37	Élargissement du chemin des Lentillères	Métropole
13	Élargissement du quai Charcot	Métropole	39	Pan coupé rue Auguste Bruté – rue des Buttes	Métropole
14	Élargissement de la rue de Gray	Métropole	40	Élargissement de la rue des Marmuzots	Métropole
15	Élargissement de la rue de Mirande	Métropole	41	Élargissement de la rue Pierre Boisson	Métropole
16	Élargissement de la rue de la Rente de Bel Air	Métropole	42	Aménagement des abords de la rue de Chenôve	Métropole
17	Élargissement de la rue de Larrey	Métropole	43	Élargissement de la rue Ernest Lory	Métropole
18	Pan coupé rues Jules Ferry – Trois forgerons	Métropole	44	Pan coupé rue Arthur Morelet	Métropole
19	Élargissement du chemin des Petites roches	Métropole	45	Aménagement de la rue des Ateliers	Métropole
20	Élargissement du boulevard Mansart	Métropole	46	Élargissement du chemin de Dijon à Pouilly	Métropole
21	Élargissement de la rue Chanoine Bordet	Métropole	47	Élargissement de la rue Montmartre	Métropole
22	Pan coupé rue Jules Marey	Métropole	48	Élargissement de l'avenue Jean Jaurès	Métropole
23	Aménagement des abords de la rue d'Auxonne	Métropole	49	Mise à l'alignement de rue Charles Lahaye	Métropole
24	Élargissement de la rue Le Jolivet	Métropole	50	Mise à l'alignement du boulevard de l'Ouest	Métropole
25	Voie de dégagement du cimetière	Métropole	51	Elargissement de la rue du Colonel Quantin	Métropole