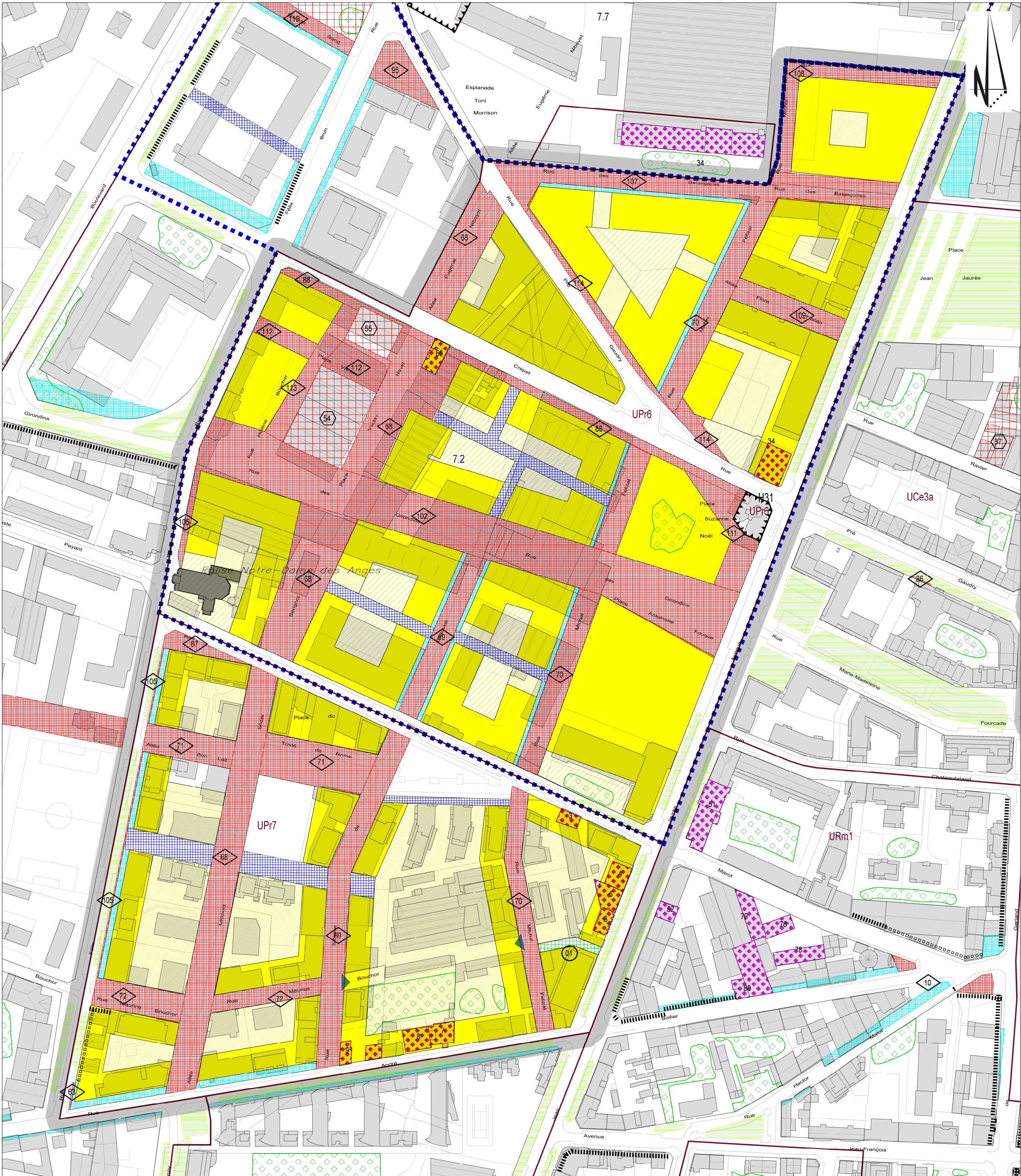




RUE DE GERLAND



GERLAND - JEAN JAURES

LES COEFFICIENTS D'EMPRISE AU SOL

C.E.S. : 100%	C.E.S. : 50%	C.E.S. : 10%
---------------	--------------	--------------

AUTRES PRESCRIPTIONS

Equipements réseaux et emplacements réservés

Emplacements réservés pour ouvrage public ou installation d'intérêt général	Emplacements réservés pour espace vert ou Continuité Ecologique	Emplacements réservés pour voirie	Emplacements réservés pour cheminement piéton ou cycliste
Périmètre d'attente de projet	Localisation préférentielle pour équipement art.L.151-41		

Prescriptions relatives à la qualité du cadre de vie

Espace Boisé Classé	Espace Boisé Classé Ponctuel	Plantation sur domaine public	Espace Végétalisé à Valoriser
Terrain Urbain Cultivé et Continuité Ecologique	Délimitation d'Espace de Plaine Terre		
Elément Bâti Patrimonial	Périmètre d'intérêt Patrimonial		

Prescriptions relatives à l'affectation des sols et la destination des constructions

Richesse du sol et sous-sol	Secteur de Mixité Fonctionnelle	Bâtiments avec changement de destination possible
-----------------------------	---------------------------------	---

Prescriptions relatives à l'implantation des constructions

Espace non aedificandi	Marge de recul	Ligne d'implantation	Polygone d'implantation
Continuité Obligatoire	Discontinuité Obligatoire		

Prescriptions relatives aux déplacements

Débouché piétonnier	Débouché de voirie	Cheminement à préserver
---------------------	--------------------	-------------------------

Legend:

Commune	Arrondissement	Voir plan 2 000" ou plan masse	Voir orientations d'aménagement et de programmation
---------	----------------	--------------------------------	---

PLAN LOCAL D'URBANISME & DE L'HABITAT

MODIFICATION N°4

APPROBATION - 2024

PLU - H

DECLINAISON COMMUNE

LYON 7e arrondissement

DOCUMENT GRAPHIQUE DU REGLEMENT

C.2.3 Emprise au sol

Echelle : 1/2000

Valeur réglementaire limitée à l'intérieur du périmètre grisé

OPPI_MDL_M4_DETAIL_CES_C_OFFICIEL_Z_LYON7E 274-132801

MÉTROPOLE GRAND LYON