

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Cahier de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager

PSR n°08 - Denain

Pièce n° 4-C-2

RÉVISION ALLÉGÉE N°3
APPROUVÉE LE 15/12/2025

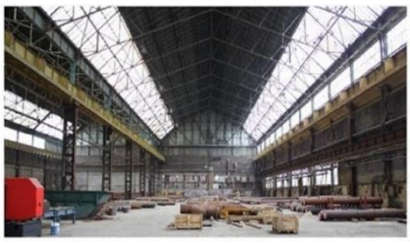


Fiche n°1 :

Anciennes Halles d'USINOR

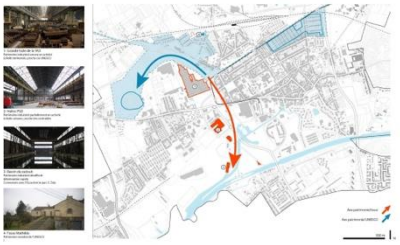
Adresse : Boulevard François Mitterrand

Numéro identifiant : 1



Description :

Structure métallique de grande ampleur, représentative de l'architecture industrielle de la fin du XIXe siècle. Les halles sont composées de charpentes métalliques apparentes et grandes ouvertures pour ventilation et lumière naturelle.



Éléments spécifiques à préserver :

- Les Halles
- La structure

Intérêts :

Préserver ce témoin monumental du patrimoine sidérurgique de Denain, emblématique de l'ère industrielle. La structure, même sans usage, reste un repère mémoriel et visuel fort.



Fiche n°2 :

Église « Saint-Martin »

Adresse : 3 Place Sainte Remfroye

Numéro identifiant : 2



Description :

Église dont le clocher date du XVIIe siècle et l'église du XIXe siècle. Bâtie en brique.

Éléments spécifiques à préserver :

- L'édifice
- Le clocher
- Le porche
- Les vitraux
- La structuration et le corps de l'église

Intérêts :

Conserver un édifice religieux structurant l'identité et l'organisation du centre ancien. Le clocher, plus ancien, est particulièrement précieux.



Fiche n°3 :

Château « Mallet »

Adresse : 78 Rue Jean Jaurès
Numéro identifiant : 3



Description :

Grande demeure de noble du XIXe siècle.

Éléments spécifiques à préserver :

- L'ensemble de la façade principale
- Dépendances
- Modénatures
- Toiture
- Muret
- Clôture

Intérêts :

Protéger cette grande demeure qui permet d'avoir un témoin de l'implantation ancienne de la grande bourgeoisie à Denain.



Fiche n°4 :

Cheminée « Denain La Feumière »

Adresse : Fonderies et Aciéries de Denain

Numéro identifiant : 4



Description :

Cheminée en brique haute et élancée, typique des sites sidérurgiques. Implantée sur un ancien site de production, elle forme un repère vertical fort.

Éléments spécifiques à préserver :

- La Cheminée

Intérêts :

Protéger ce repère symbolique de l'industrialisation de Denain

Fiche n°5 :

Bâtiment du CEF Nord et ancien local du Chauffe locomotives à vapeur de la compagnie des mines d'Anzin

Adresse : Rue Turenne

Numéro identifiant : 5



Description :

Bâtiment associé à la Compagnie des Mines d'Anzin.

Éléments spécifiques à préserver :

- Bâtiment du CEF
- L'ancien local de chauffe
- Matériel remarquable à préserver

Intérêts :

Conserver l'ensemble comme témoin de l'organisation technique des mines et du rail.



Fiche n°6 :

Ancienne salle de conférence et bourse du travail

Adresse : 52 Rue Roger Salengro

Numéro identifiant : 6



Description :

Façade monumentale datant de 1901 en brique avec encadrements en pierre, fronton et inscription. Architecture publique représentative du mouvement ouvrier.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade principale

Intérêts :

Préserver le charme de cette façade symbolique.

Fiche n°7 et 8 :

Groupe Scolaire, Collège Turgot, École Diderot / Voltaire

Adresse : 99 Rue Trarieux

Numéro identifiant : 7 et 8





Description :

Bâtiments scolaires de brique, à façades rythmiques et grandes ouvertures régulières. Typiques du bâti scolaire de la IIIe République.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade principale
- Le rythme et l'alignement des ouvertures

Intérêts :

Maintenir l'authenticité des façades principales liées aux équipements éducatifs.



Fiche n°9 :

Moulin « Doisy »

Adresse : Rue du Moulin

Numéro identifiant : 9



Description :

Ancien moulin reconverti, présentant une façade en brique avec beaucoup d'ouvertures.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade principale
- Le rythme et l'alignement des ouvertures

Intérêts :

Préserver les caractéristiques d'un bâti transformé.



Fiche n°10 :

Musée de la résistance (Ancien hôtel de ville)

Adresse : 9 Place Wilson

Numéro identifiant : 10



Description :

Bâtiment public qui est un ancien hôtel de ville datant de 1847, en brique et pierre, à façade ordonnée, corniches et toiture imposante. Ancienne mairie devenue musée.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade principale
- Le style architectural
- Le rythme et l'alignement des ouvertures
- Le style de toiture

Intérêts :

Préserver ce lieu reconverti en un lieu fort de mémoire.

Fiche n°11 :

Ancienne brasserie « de l'abbaye des Dames Chanoinesses

Adresse : Place Sainte Remfroye

Numéro identifiant : 11



Description :

Ancienne brasserie de quartier à structure en brique, avec haute toiture, baies verticales typiques des ateliers du XIXe siècle.

Éléments spécifiques à préserver :

- Les modénatures de la façade
- L'alignement des ouvertures
- La toiture en ardoise

Intérêts :

Préserver ce témoin de l'économie de proximité artisanale, fortement ancré dans le quotidien des habitants jusqu'au XXe siècle.



Fiche n°12 :

Ancienne poste-Galeries d'exposition Pablo Picasso

Adresse : Rue Roger Salengro
Numéro identifiant : 12



Description :

Ancienne poste. Anciennement galeries d'exposition Pablo Picasso datant de 1861 réhabilitées en 1982

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les modénatures

Intérêts :

Préserver ce bâtiment atypique

Fiche n°13 :

Chapelle « Babette »

Adresse : 62, 64 Boulevard de Verdun
Numéro identifiant : 13



Description :

Chapelle à la façade rouge datant de 1861

Éléments spécifiques à préserver :

- L'ensemble du bâtiment

Intérêts :

Préserver le patrimoine religieux de Denain.



Fiche n°14 :

Ancienne Maison du directeur de la fosse Villars

Adresse : 98 Rue de Villars
Numéro identifiant : 14



Description :

Belle maison bourgeoise en R+2, avec des baies ordonnées et symétriques.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les modénatures

Intérêts :

Maintenir les anciens bâtiments remarquables de la ville.

Fiche n°15 :

Coron Jean-Bart

Adresse : Rue de Villars
Numéro identifiant : 15



Description :

Ensemble de corons

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- La toiture

Intérêts :

Maintenir le passé ouvrier et l'identité minière de la région et de la commune



Fiche n°16 :

Anciens bureaux administratifs d'USINOR

Adresse : 2 Rue Louis Petit

Numéro identifiant : 16



Description :

Anciens bureaux autrefois liés à USINOR datant des années 1950. On remarque que le bâtiment comporte une façade haute aux extrémités.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- La toiture

Intérêts :

Maintenir le passé ouvrier et l'identité minière de la région et de la commune

Fiche n°17 :

Lycée Kastler

Adresse : Rue Lamartine

Numéro identifiant : 17



Description :

Bâtiment scolaire monumental de 1909, en brique, à toiture imposante, ouvertures hautes, façade symétrique.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- La toiture

Intérêts :

Conserver un édifice éducatif structurant et valoriser l'héritage scolaire de Denain



Fiche n°18 :

Écoles publiques Michelet et Chaptal

Adresse : 15 Rue Pierre Bériot
Numéro identifiant : 18



Description :

Bâtiment scolaire monumental, en brique, à toiture imposante, ouvertures hautes, façade symétrique.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade

Intérêts :

Conserver un édifice éducatif structurant et valoriser l'héritage scolaire de Denain

Fiche n°19 :

Ancienne église du Sacré-Cœur

Adresse : Place Baudin
Numéro identifiant : 19



Description :

Église en brique de 1901-1906, de style néogothique, clocher à flèche, baies ouvertes.

Éléments spécifiques à préserver :

- L'aspect brique du bâtiment

Intérêts :

Préserver un édifice religieux d'importance majeure dans l'histoire locale.



Fiche n°20 :

Ancienne salle des fêtes d'USINOR

Adresse : Place Baudin

Numéro identifiant : 20



Description :

Bâtiment public en brique avec des nombreux détails, avec arcades, ouvertures cintrées, toiture volumineuse, grille métallique.

Éléments spécifiques à préserver :

- Les modénatures
- Les ouvertures
- Les arcades
- Les façades
- Les grilles
- La toiture

Intérêts :

Conserver ce lieu emblématique et incontournable du paysage et de la vie ouvrière et culturelle de Denain.



Fiche n°21 :

École des Forges

Adresse : Rue Louis Petit
Numéro identifiant : 21



Description :

Bâtiment scolaire, construit en brique, pour les besoins des enfants d'ouvriers des Forges de Denain.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les matériaux

Intérêts :

Préserver ce témoin de l'histoire scolaire intimement liée au développement industriel de Denain. L'école des Forges représente à la fois l'ancrage éducatif local et le rôle social des grandes entreprises sidérurgiques. Elle structure également le paysage du quartier et peut être valorisée dans un cadre éducatif ou patrimonial.



Fiche n°22 :

Maison du directeur de la Société des forges et acier

Adresse : 7 Rue Louis Petit

Numéro identifiant : 22



Description :

Grande demeure bourgeoise de la fin du XIXe siècle, construite en brique rouge, avec décors en pierre. Elle reflète la position hiérarchique élevée de son occupant au sein du système industriel local.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- L'escalier

Intérêts :

Préserver un témoin rare du logement patronal dans un tissu urbain fortement marqué par l'habitat ouvrier. La maison constitue un repère architectural, mais aussi social, reflétant la structuration verticale du monde industriel à Denain. Sa conservation permet de maintenir la lecture historique complète du quartier des Forges.



Fiche n°23 à 29 :

Maison des ingénieurs d'USINOR

Adresse : Place Baudin

Numéro identifiant : 23 à 29



Description :

Maison mitoyenne en brique à deux niveaux, toiture à deux pans avec lucarnes sur rue, façade rythmée par trois baies verticales. Encadrements en brique plus claire.

Éléments spécifiques à préserver :

- Le rang de maison
- L'aspect originel des façades
- Les ouvertures
- L'homogénéité des aspects extérieurs

Intérêts :

Préserver un exemple représentatif du logement d'ingénieur d'Usinor, conçu pour afficher le statut. La qualité architecturale renforce l'unité de cet ensemble résidentielle.



Fiche n°30 :

Maison d'ingénieur

Adresse : 15 Rue Jean-Jacques Rousseau
Numéro identifiant : 30



Description :

Maison d'ingénieur datant de 1847

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- La toiture
- Le muret
- Les ferronneries

Intérêts :

Préserver un exemple représentatif du logement d'ingénieur marquant l'identité de la commune de Denain.



Fiche n°31 :

Maison d'ingénieur

Adresse : 17 Rue Jean-Jacques Rousseau
Numéro identifiant : 31



Description :

Maison d'ingénieur datant de 1847

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- La toiture
- Le muret
- Les ferronneries

Intérêts :

Préserver un exemple représentatif du logement d'ingénieur marquant l'identité de la commune de Denain.



Fiche n°32 :

Logement du gardien du cinéma du Nouveau Monde

Adresse : 13 Rue Jean-Jacques Rousseau
Numéro identifiant : 32



Description :

Petite maison en brique du XIXe siècle, de plan simple, à façade ordonnée et modénature discrète. Baies verticales encadrées, corniche en brique, toiture à deux pans. Ce bâtiment servait de logement pour le gardien du cinéma "Le Nouveau Monde", aujourd'hui disparu. Il s'agit d'un témoin discret mais précieux de la vie culturelle et urbaine d'antan.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les modénatures

Intérêts :

Préserver un témoignage de l'organisation urbaine et sociale autour des lieux culturels dans le Denain du XXe siècle. Ce bâtiment modeste est porteur d'une mémoire populaire liée aux loisirs et à l'encadrement technique des équipements publics



Fiche n°33 :

Ancienne ferme Thonville

Adresse : Boulevard de Verdun

Numéro identifiant : 33



Description :

Grande ferme en brique qui date de 1869, très décorée. Bien que transformée en partie, elle conserve une structure lisible d'exploitation agricole urbaine.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les modénatures

Intérêts :

Préserver un témoin de l'ancienne activité agricole en cœur urbain, dans une commune fortement transformée par l'industrialisation. La ferme Thonville rappelle l'occupation du sol avant l'explosion urbaine de la fin du XIXe siècle. Elle peut faire l'objet d'une reconversion patrimoniale valorisant les formes rurales en contexte urbain.



Fiche n°34 :

Ancien local de pompes

Adresse : 8 Rue de la Paix

Numéro identifiant : 34



Description :

Petit bâtiment technique en brique qui était autrefois un ancien local de pompes

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures

Intérêts :

Conserver ce bâtiment industriel nécessaire au fonctionnement de la ville autrefois.



Fiche n°35 :

Maison de maître

Adresse : 86 Avenue Jean Jaurès

Numéro identifiant : 35



Description :

Maison de maître construite en brique rouge, typique du début du XXe siècle. Elle présente une façade symétrique ornée de modénatures en brique et en pierre, des encadrements de baies soulignés et une corniche marquée.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les modénatures
- La toiture
- Le front à rue avec la grille de l'entrée principale
- L'ensemble de la clôture

Intérêts :

Préserver un très bon exemple de l'habitat bourgeois de l'époque industrielle florissante de Denain. Cette maison illustre le passage à une architecture résidentielle plus soignée pour les classes supérieures, tout en structurant un axe majeur de la ville. Son traitement du front à rue renforce aussi l'ambiance urbaine de qualité à cet endroit.



Fiche n°36 :

Maison de maître

Adresse : 88 Avenue Jean Jaurès
Numéro identifiant : 36



Description :

Maison de maître construite en brique rouge, typique du début du XXe siècle. Elle présente une façade symétrique ornée de modénatures en brique et en pierre, des encadrements de baies soulignés, et une corniche marquée.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les modénatures
- La toiture

Intérêts :

Préserver un très bon exemple de l'habitat bourgeois de l'époque industrielle florissante de Denain. Cette maison illustre le passage à une architecture résidentielle plus soignée pour les classes supérieures, tout en structurant un axe majeur de la ville.



Fiche n°37 :

Maison de maître

Adresse : 44Bis Rue du Maréchal Leclerc
Numéro identifiant : 37



Description :

Maison de maître construite en brique rouge, typique du début du XXe siècle. Elle présente une façade symétrique ornée de modénatures en brique, des encadrements de baies soulignés, et une corniche marquée.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les modénatures

Intérêts :

Préserver un très bon exemple de l'habitat bourgeois de l'époque industrielle florissante de Denain. Cette maison illustre le passage à une architecture résidentielle plus soignée pour les classes supérieures.



Fiche n°38 :

Résidence « Sainte Reine »

Adresse : 137 Rue de Villars
Numéro identifiant : 38



Description :

Grande résidence construite en brique rouge. La façade principale présente une symétrie rigoureuse, rythmée par des baies verticales.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les modénatures

Intérêts :

Préserver un exemple représentatif de l'architecture du XIXe siècle à Denain. La réhabilitation en résidence illustre une reconversion réussie du patrimoine bâti, alliant conservation et modernité.



Fiche n°39 :

Maison des Associations

Adresse : 209 Rue de Villars
Numéro identifiant : 39



Description :

Maison des Associations datant du début du XXe siècle, de type maison de maître aujourd'hui d'usage associatif. Façade en brique rouge, avec modénatures. La grille d'entrée et le muret bas forment un ensemble cohérent et qualitatif, visible depuis l'espace public.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Le muret
- La toiture

Intérêts :

Préserver ce bâtiment représentatif du bâti bourgeois local, tout en valorisant sa fonction publique actuelle. La maison des associations est un repère civique de proximité, bien intégré dans le quartier et porteur d'une histoire sociale forte liée à l'engagement associatif et à la réutilisation patrimoniale des demeures anciennes.



Fiche n°40 :

Maison Vandeville

Adresse : 148Ter Rue de Villars

Numéro identifiant : 40



Description :

Ancienne maison du début du XXe siècle, aujourd'hui reconvertie en un commerce « La Farandole », ayant fermé récemment.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les modénatures
- La toiture

Intérêts :

Ce bâtiment participe à mettre en avant la diversité des reconversions du patrimoine ancien.



Fiche n°41 :

Maison de maître remarquable

Adresse : 569 Rue Arthur Brunet
Numéro identifiant : 41



Description :

Maison de maître remarquable datant du début du XXe siècle. Elle se distingue par sa façade en brique rouge agrémentée de modénatures raffinées. La façade est rythmée par des ouvertures verticales bien proportionnées.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Les modénatures
- La toiture

Intérêts :

Préserver un bel exemple d'architecture bourgeoise de la période industrielle, situé en marge du centre-ville. Ce type de maison participe à la lecture sociale et urbaine de Denain, révélant la diversité de son habitat au sein même de la classe aisée locale



Fiche n°42 :

Maison de maître remarquable

Adresse : 38 Rue Lazare Bernard
Numéro identifiant : 42



Description :

Grande maison de maître datant du début du XXe siècle, située en bord de rue. Elle se distingue par sa façade en brique rouge. La façade est rythmée par des ouvertures verticales.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- Le soubassement
- La toiture

Intérêts :

Conserver un témoin de l'habitat bourgeois structurant les rues résidentielles de Denain hors du centre ancien.



Fiche n°43 :

Hôpital

Adresse : 25Bis Rue Jean Jaurès
Numéro identifiant : 43



Description :

Hôpital datant du début du XXe siècle.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures de la partie ancienne et historique de l'hôpital

Intérêts :

Maintenir la façade historique de cet hôpital. Sa conservation permet valoriser le patrimoine architectural hospitalier.



Fiche n°44 :

Gare

Adresse : Place Tolstoï
Numéro identifiant : 44



Description :

Gare qui date de la fin du XIXe siècle.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures

Intérêts :

Préserver la façade et les principales ouvertures de la gare.



Fiche n°45 :

Services médicalisés

Adresse : 89 Rue Duquesnoy
Numéro identifiant : 45



Description :

Services médicalisés datant du début du XXe siècle.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- La toiture
- Les modénatures

Intérêts :

Conserver les atouts fondamentaux de cette bâtisse



Fiche n°46 :

Services médicalisés

Adresse : 89 Rue Duquesnoy
Numéro identifiant : 46



Description :

Services médicalisés datant du début du XXe siècle.

Éléments spécifiques à préserver :

- La façade
- Les ouvertures
- La toiture
- Les modénatures

Intérêts :

Conserver les éléments faisant le charme du bâti.



Fiche n°47 et 48 :

Maisons

Adresse : 116 à 118 Rue de Villars
Numéro identifiant : 47 et 48



Description :

Maisons datant du début du XXe siècle.

Éléments spécifiques à préserver :

- Les façades
- Les ouvertures
- Les toitures
- Les modénatures

Intérêts :

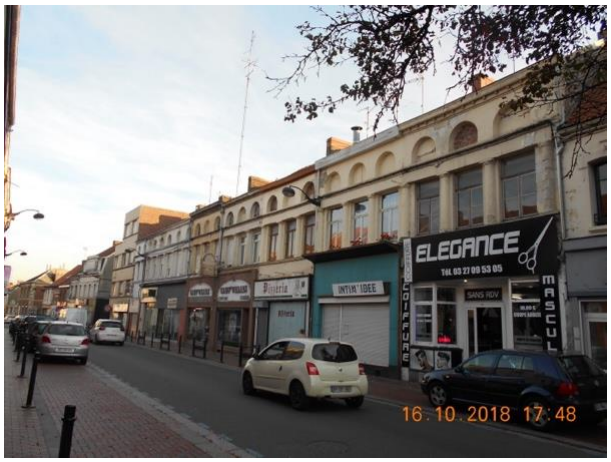
Conserver l'habitat bourgeois de Denain.



Fiche n°49 à 55 :

Séquence bâtie

Adresse : 156 à 170 Rue de Villars
Numéro identifiant : 49 à 55



Description :

Ensemble cohérent de maisons de ville construites au début du XXe siècle, alignées en front de rue. Ces bâtiments en brique présentent une régularité architecturale remarquable, marquée par des arcades.

Éléments spécifiques à préserver :

- Alignement des façades
- La séquence des arcades

Intérêts :

Préserver cette séquence urbaine rare dans Denain, où l'effet de série architecturale produit un rythme visuel et une qualité paysagère remarquable. Elle participe à la structuration identitaire de la rue de Villars.